

Создано: 17.04.2023 в 15:04

Обновлено: 02.02.2026 в 07:57

<https://move.ru/objects/6899378861>

Дом за городом

79038103540

Алексеевка, загородный

5 000 000 ₽

Алексеевка, загородный

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

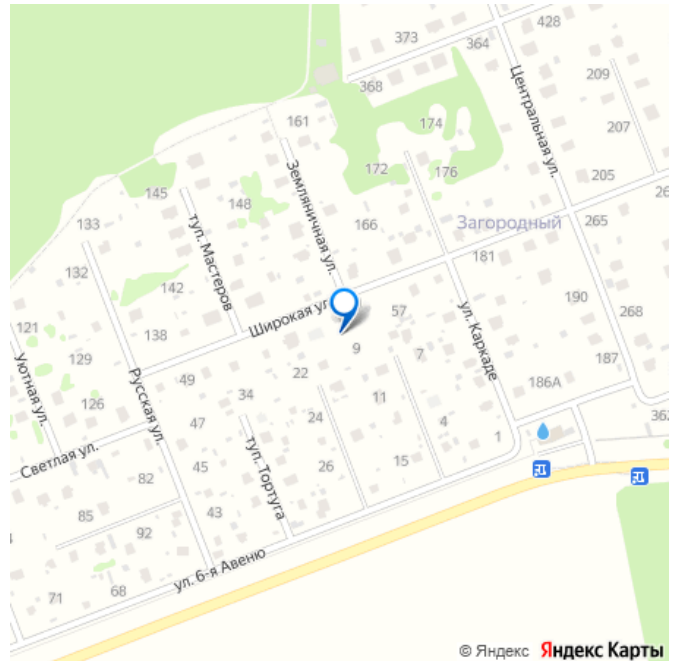
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Загородный новый дом из бруса в ДПК
Никольское у д. Плесенское, Новоникольское
Наро-Фоминского городского округа

для заметок



Московской области. Площадь дома 165 кв.м, 2 этажа. Брус 150мм, утепление стен (в том числе межкомнатных) 150, пола и потолка 200. Фундамент ленточный армированный, внутренняя и внешняя отделка имитацией бруса. Крыша - металл черепица, стеклопакеты - поворотно-откидные, двухкамерные, отопление- электрический котел, входная дверь металлическая, межкомнатные двери. Продуманная планировка в доме: На 1-м этаже: холл, отдельная котельная, кухня-гостиная, изолированная комната, с/у совмещенный (с установленной сантехникой). На 2-м этаже: 3 большие изолированные комнаты, с/у. Все коммуникации в дом заведены , подключены: колодец 10 колец с питьевой водой , автономный септик . Все заведено в дом с учетом зимнего использования.

Электроэнергия 15 кВт тариф день/ночь.

Отопление. Электро котел. С разводкой батарей с антифризом по двум этажам.

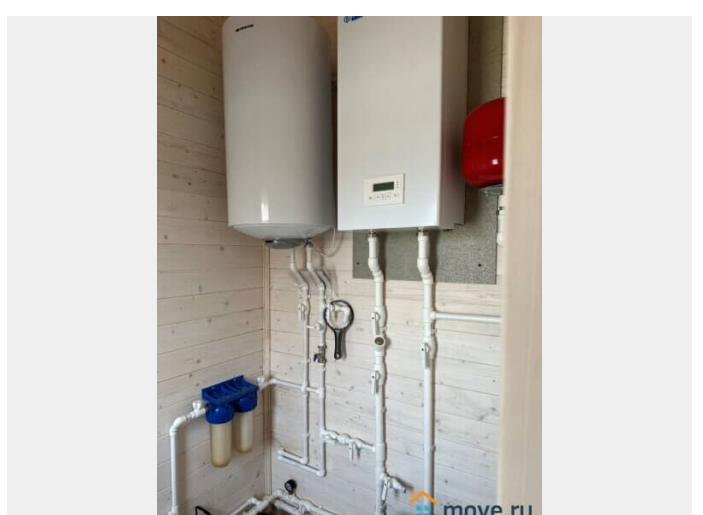
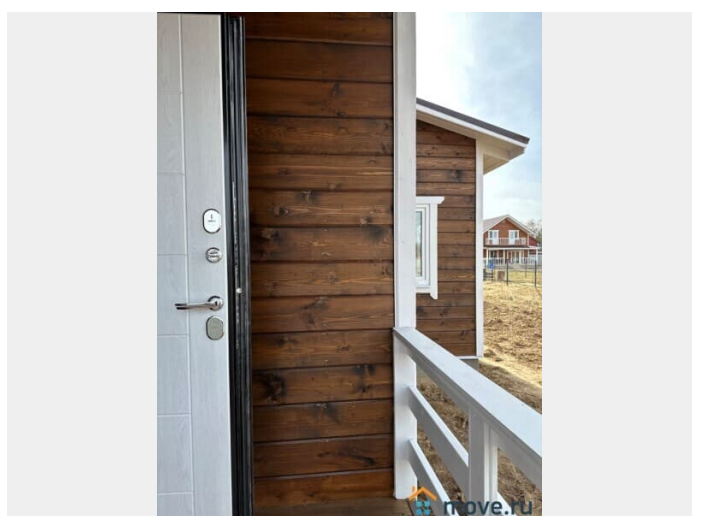
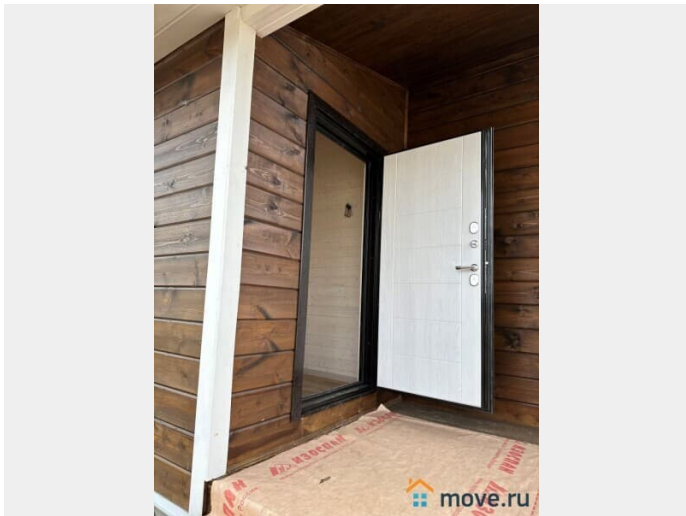
Земельный участок 9 соток., ровный, прямоугольный, огорожен - забор из проф. листа, На выезде шлагбаум, круглосуточная охрана, территория обустроена, вывоз мусора, уборка территории, окос травы и очистка зимой от снега ведется управляющей кампанией, освещение, детская площадка.

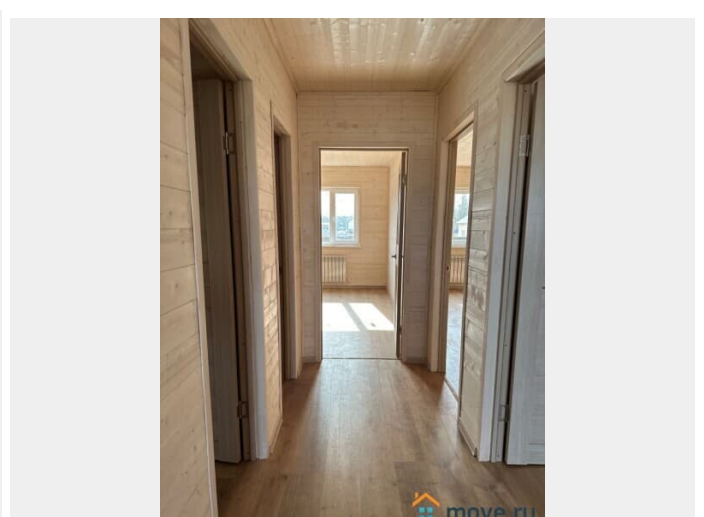
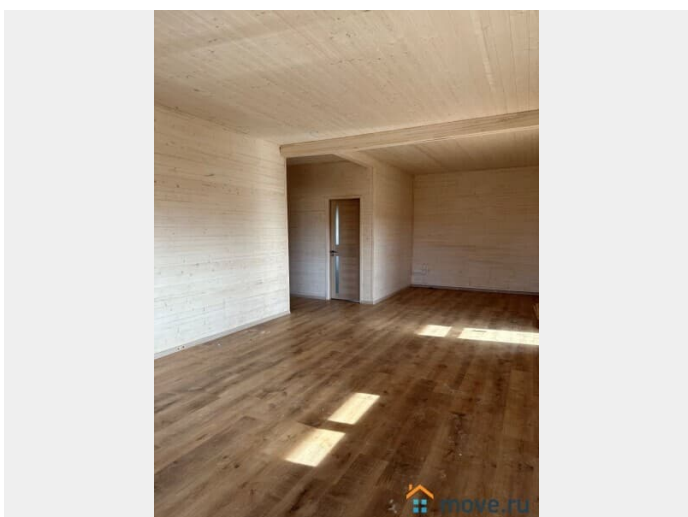
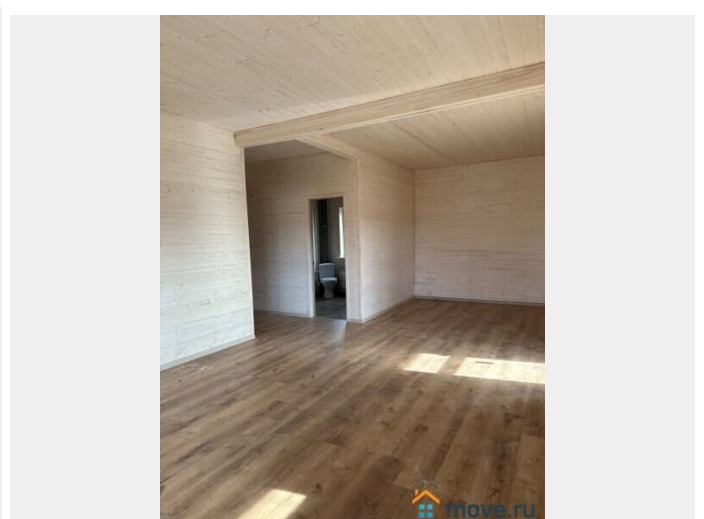
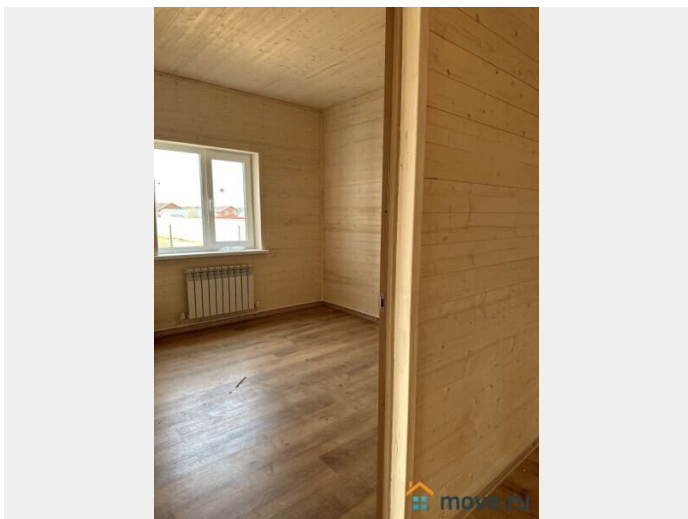
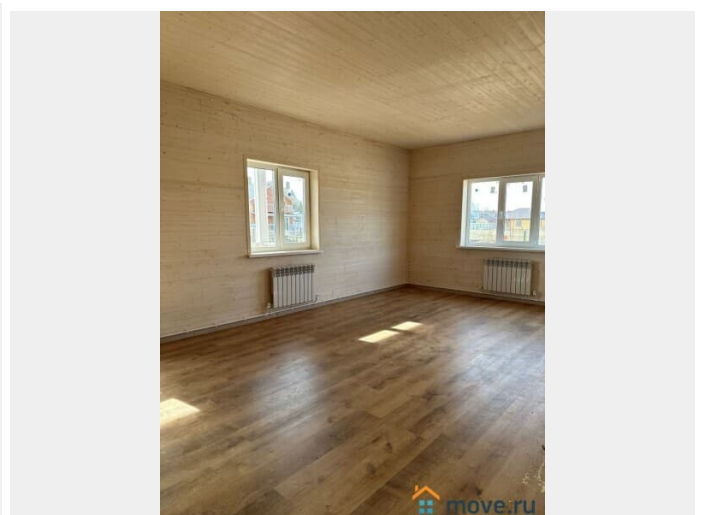
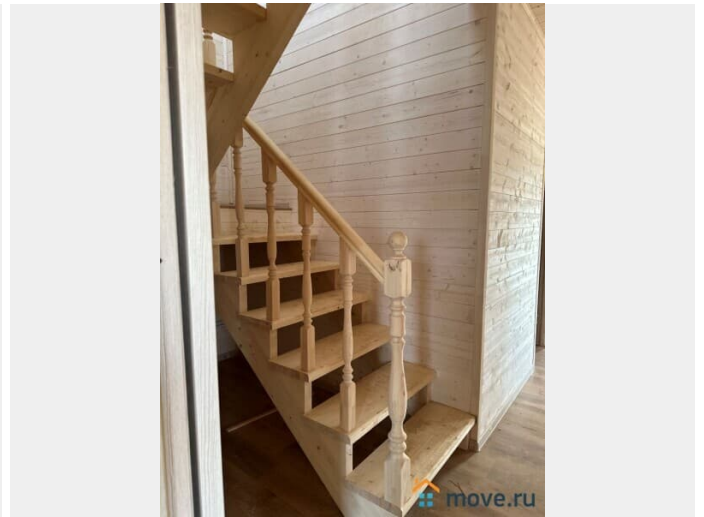
Хорошая транспортная доступность с г. Наро-Фоминск всего 12 км. Рядом с КПП остановка общественного транспорта. В шаговой доступности магазин Пятерочка и Магнит .

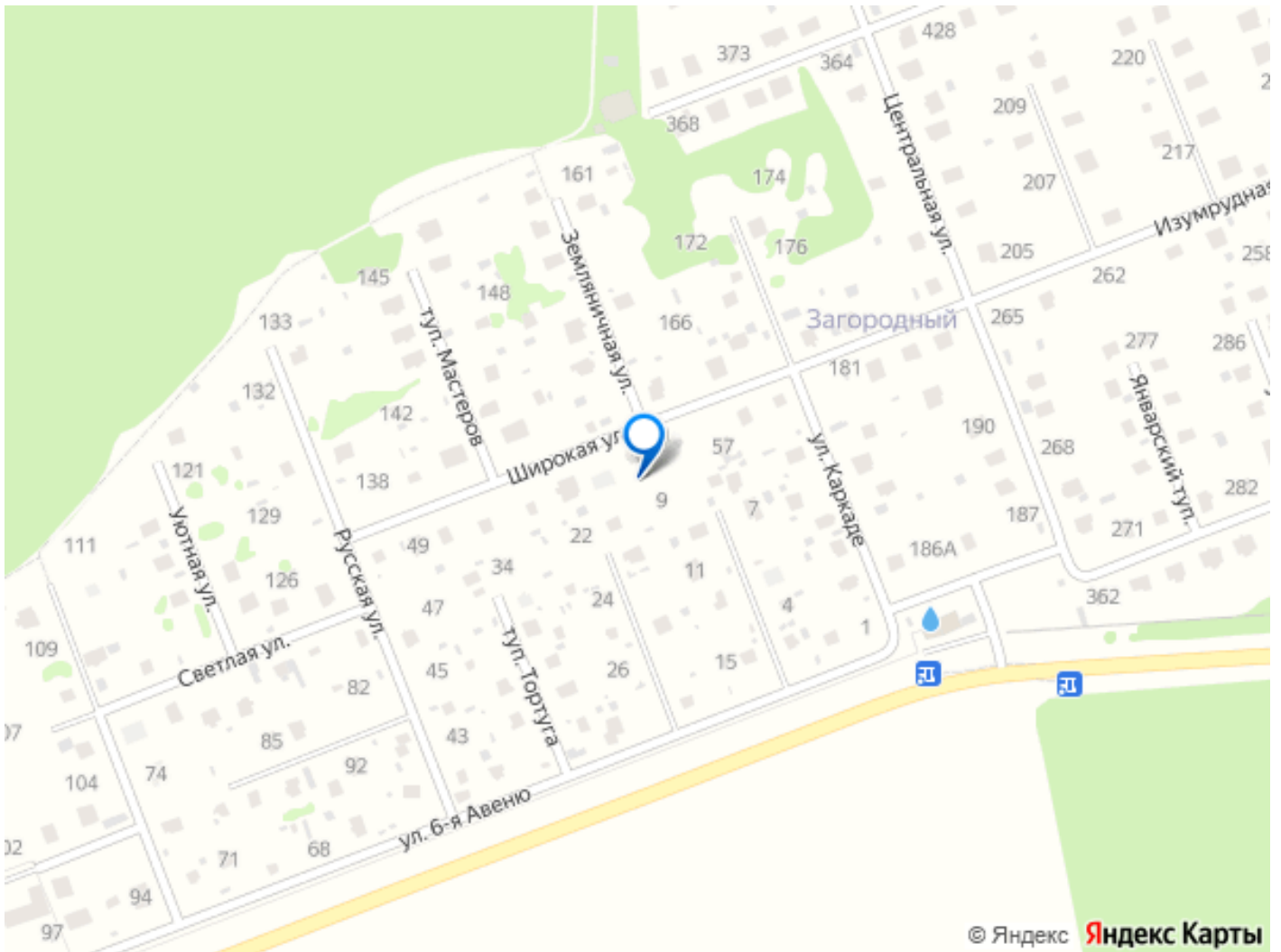
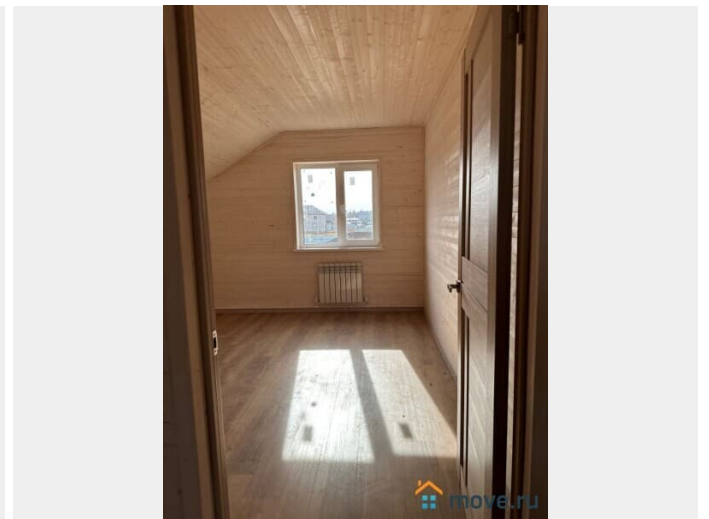
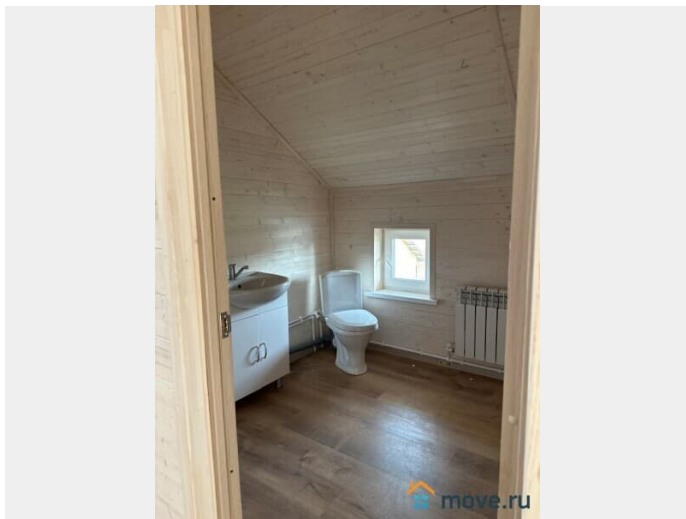
Если у Вас есть огромное желание стать владельцем уютного загородного домика, а данный вариант не отвечает критериям, с удовольствием предложим другие варианты в разной ценовой категории и близлежащих поселках - Загородный, Николиных садах, Никольных озерах, Луговое. Бархатово, Узоры. Для наших покупателей: оперативный

показ; содействие в получении ипотеки,
военная ипотека, мат. капитал; юридическое
сопровождение сделки; безопасный
расчёт; быстрый выход на сделку.









Move.ru - вся недвижимость России