

Создано: 25.07.2025 в 18:27

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9283397580>

**СТАНИСЛАВ,**  
**РиелтСтройНедвижимость**  
**79252074413**

**Алискино, Центральная, д. 11**

**1 700 000 ₽**

Алискино, Центральная, д. 11

Шоссе

[Минское](#) ~130 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

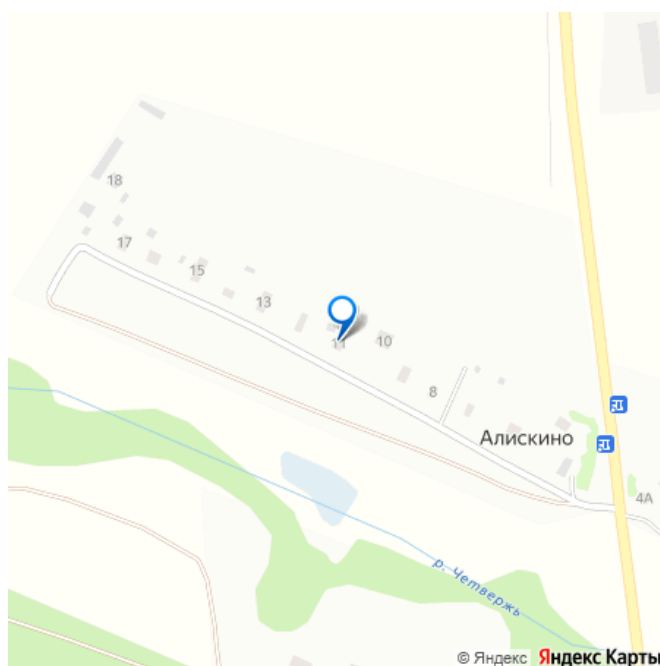
Деревянное

возможен торг, туалет на улице, душ на улице, кухня,  
отопление, водопровод, электричество, ПМЖ

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже жилой дом в деревне Алискино рядом с двумя водоемами (водохранилище в д. Ивакино 400 метров от дома, Алискинский пруд 2 км от дома), предназначенный для

для заметок



круглогодичного проживания на большом земельном участке 30 соток (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование ЛПХ).

Местоположение: д. Алискино Можайский городской округ Московская область.

Ближайшие населенные пункты: деревня Ивакино, деревня Лопатино, деревня Свинцово, деревня Бараново, Бычково, Преснецово. 130 км по МКАД по Минскому шоссе. До города Можайск 30 км, до Можайского водохранилища 25 км.

Непосредственно в д. Алискино протекает небольшая речка, через дорогу от д.

Алискино в д.Ивакино в 400 метрах от дома имеется живописное водохранилище, где можно купаться и ловить рыбу. В 2-х км от дома есть второй водоем Алискинский пруд.

Земельный участок 30 соток ЛПХ, ровный, правильной прямоугольной формы. Подъезд круглогодичный, зимой дороги чистят. На участке расположены следующие строения:

1. Одноэтажный жилой дом общей площадью 120 кв.м.. - материал стен:бревно, - фундамент: ленточный, - крыша: шифер, Коммуникации в доме: электричество - подключено, разведено по дому, вода - колодец рядом с домом, отопление - печь.

Планировка дома: два подсобных помещения, две террасы, кладовка, кухня, четыре жилые комнаты. 2. Одноэтажная бревенчатая баня/хозблок. 3. Утепленное строение для содержания домашних животных и птицы.

Окружающая местность: Рядом с д. Алискино расположен крупный населенный пункт д.

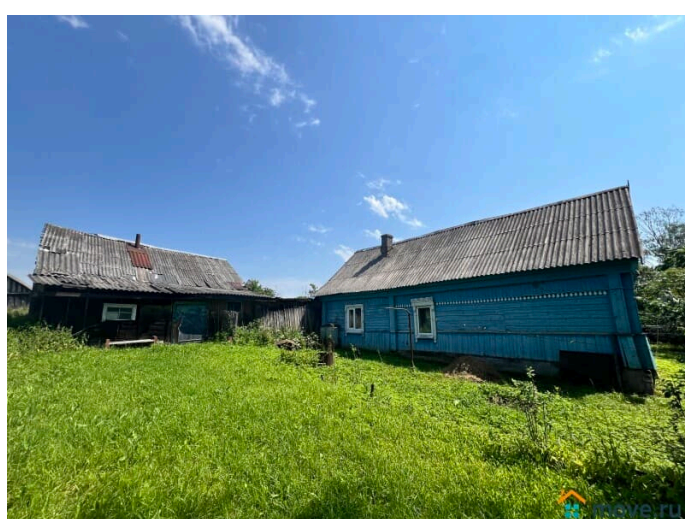
Ивакино, где есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, клуб, почта, магазин Пятерочка, хоккейная коробка, футбольное поле, детские площадки.

Школьный автобус бесплатно возит детей в ближайшую школу/со школы расположенную

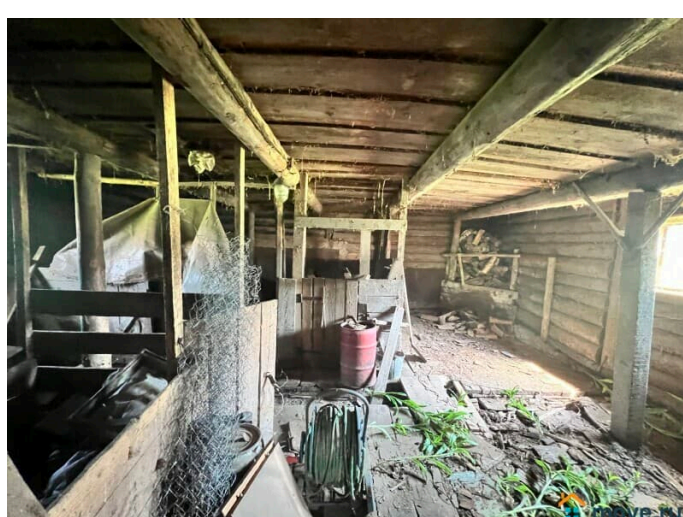
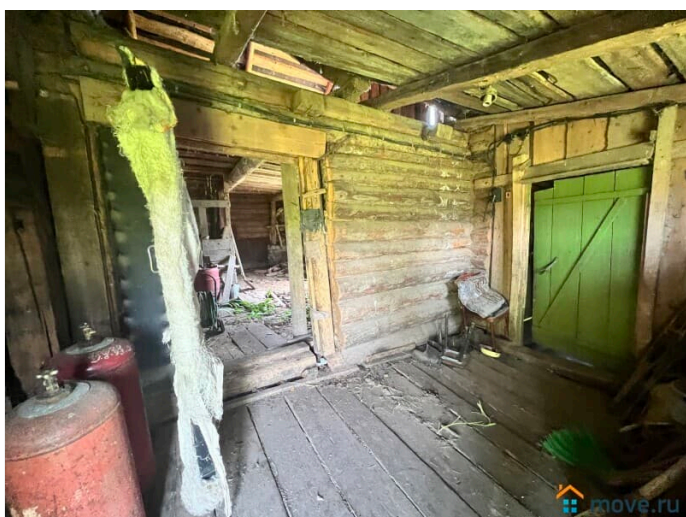
в с. Тропарево (новая школа Перспектива).  
Документы в полном порядке (жилой дом и  
земельный участок зарегистрированы в  
собственность, межевание проведено). В  
доме можно прописаться, использовать  
ипотеку для покупки. Просмотр по  
предварительной договоренности.



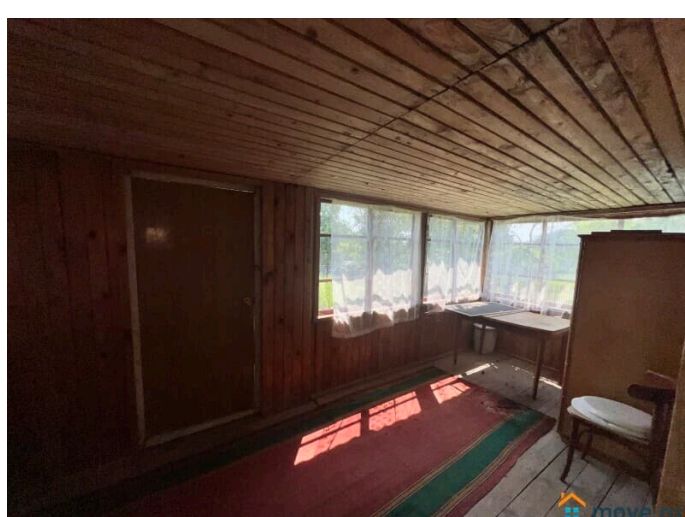
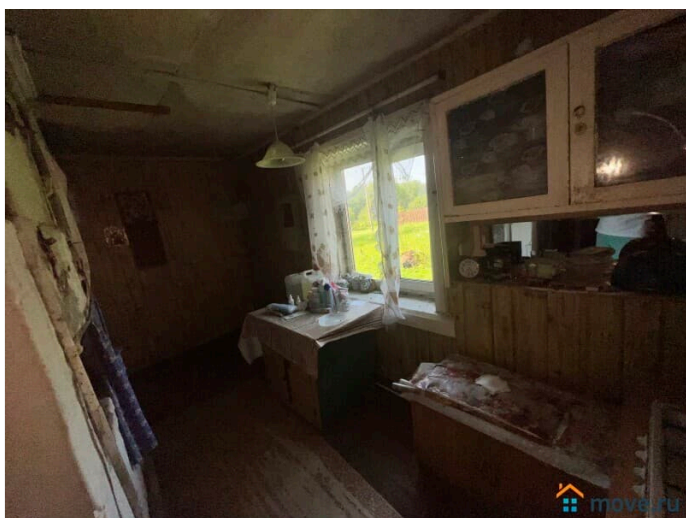
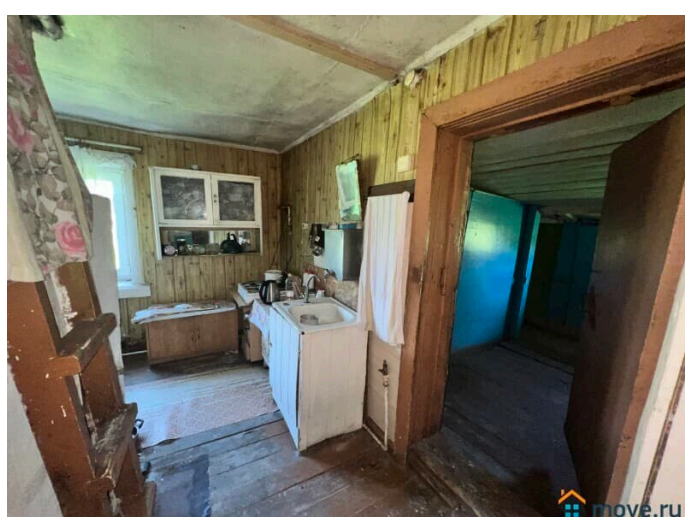




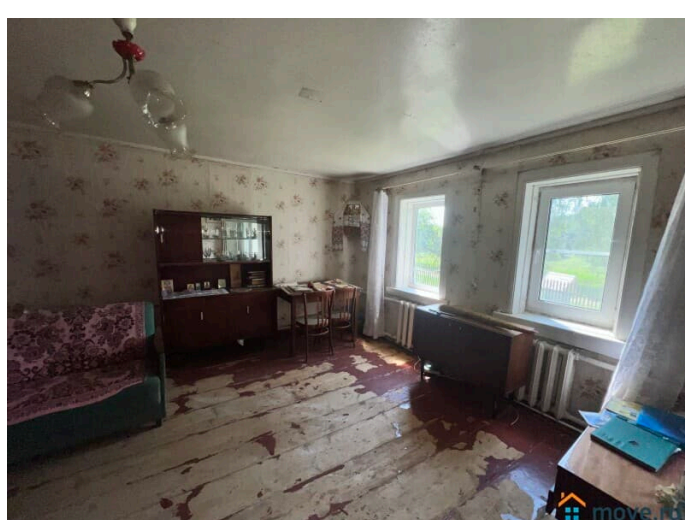
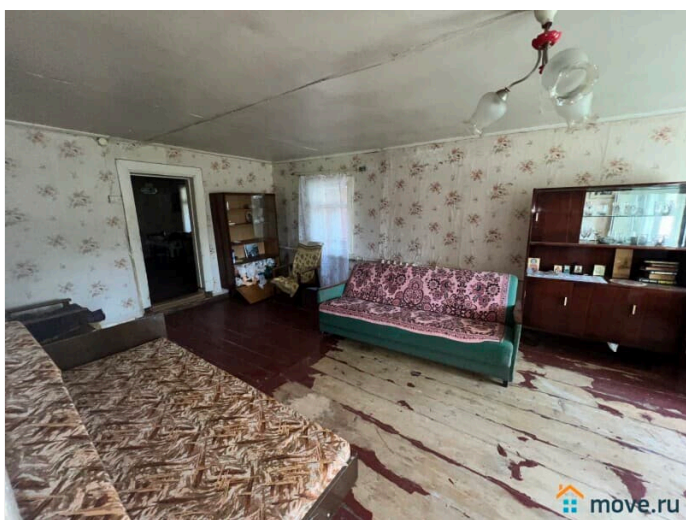
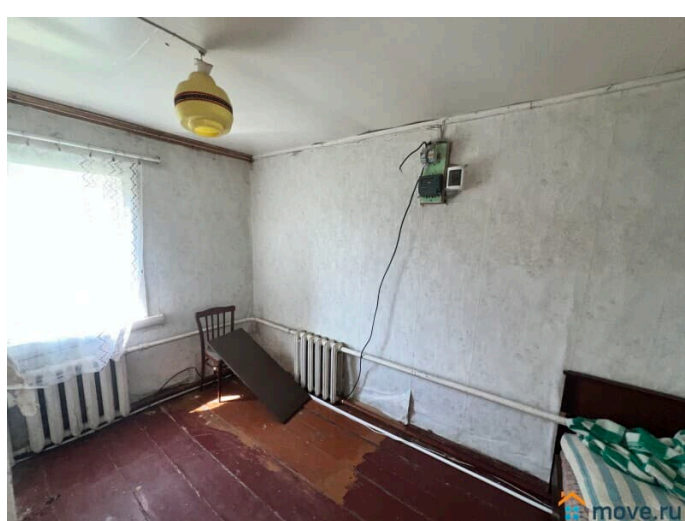
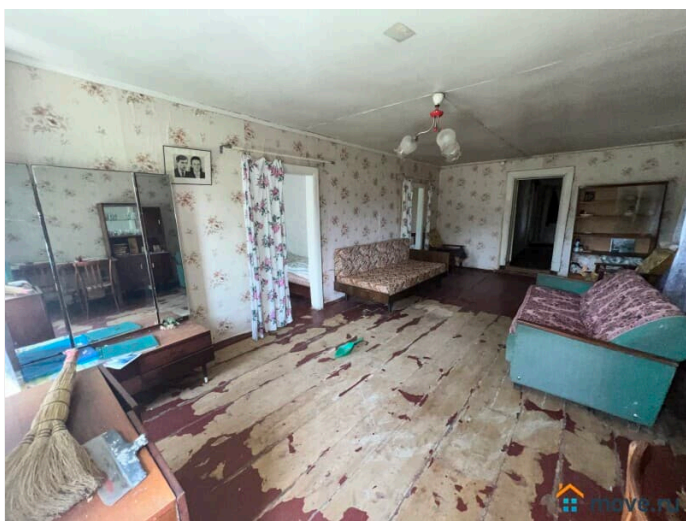
















Move.ru - вся недвижимость России