

🕒 Создано: 25.07.2025 в 18:27

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:37

СТАНИСЛАВ,
РиелтСтройНедвижимость
79252074413

Алискино, Центральная, д. 11

1 700 000 ₺

Алискино, Центральная, д. 11

Шоссе

[Минское](#) ~130 км от МКАД

для заметок

Дом

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

120 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

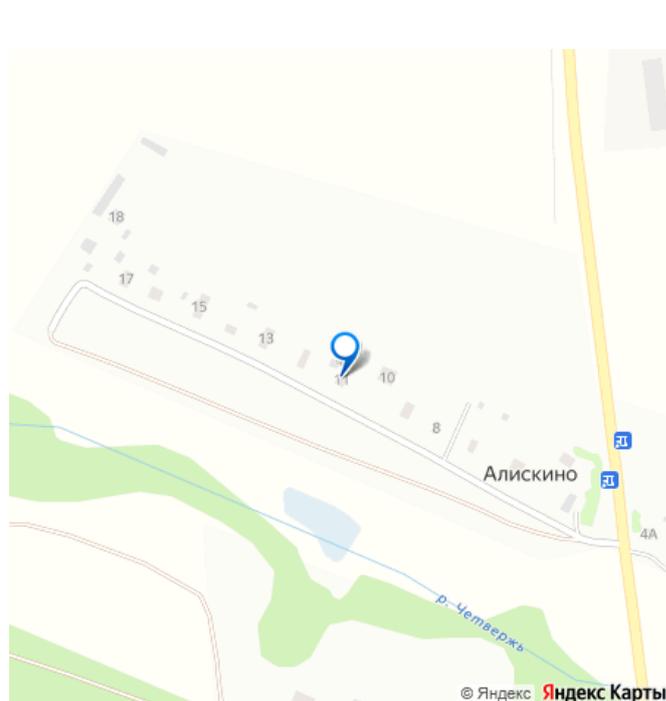
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет на улице, душ на улице, кухня, отопление, водопровод, электричество, ПМЖ



Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже жилой дом в деревне Алискино рядом с двумя водоемами (водохранилище в д. Ивакино 400 метров от дома, Алискинский пруд 2 км от дома), предназначенный для

круглогодичного проживания на большом земельном участке 30 соток (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование ЛПХ).

Местоположение: д. Алискино Можайский городской округ Московская область.

Ближайшие населенные пункты: деревня Ивакино, деревня Лопатино, деревня Свинцово, деревня Бараново, Бычково, Преснецово. 130 км по МКАД по Минскому шоссе. До города Можайск 30 км, до Можайского водохранилища 25 км.

Непосредственно в д. Алискино протекает небольшая речка, через дорогу от д.

Алискино в д.Ивакино в 400 метрах от дома имеется живописное водохранилище, где можно купаться и ловить рыбу. В 2-х км от дома есть второй водоем Алискинский пруд.

Земельный участок 30 соток ЛПХ, ровный, правильной прямоугольной формы. Подъезд круглогодичный, зимой дороги чистят. На участке расположены следующие строения:

1. Одноэтажный жилой дом общей площадью 120 кв.м.. - материал стен:бревно, - фундамент: ленточный, - крыша: шифер, Коммуникации в доме: электричество - подключено, разведено по дому, вода - колодец рядом с домом, отопление - печь.

Планировка дома: два подсобных помещения, две террасы, кладовка, кухня, четыре жилые комнаты. 2. Одноэтажная бревенчатая баня/хозблок. 3. Утепленное строение для содержания домашних животных и птицы.

Окружающая местность: Рядом с д. Алискино расположен крупный населенный пункт д.

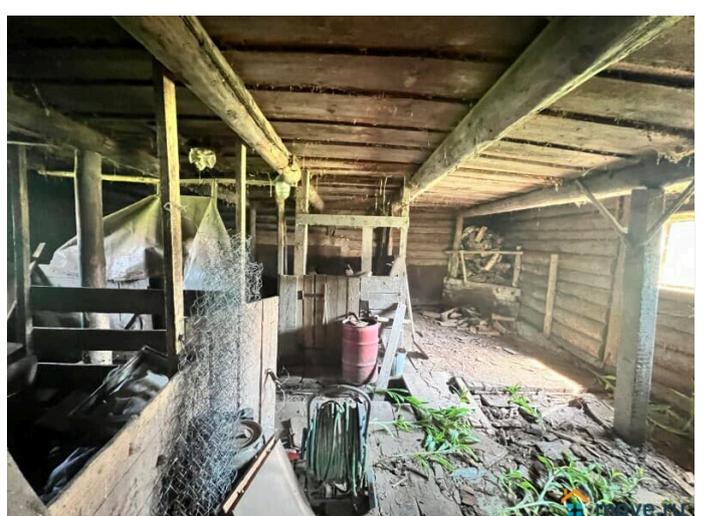
Ивакино, где есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, клуб, почта, магазин Пятерочка, хоккейная коробка, футбольное поле, детские площадки.

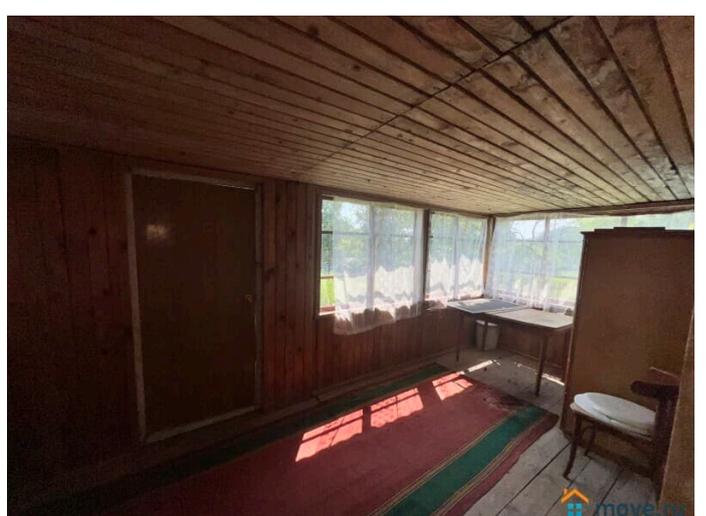
Школьный автобус бесплатно возит детей в ближайшую школу/со школы расположенную

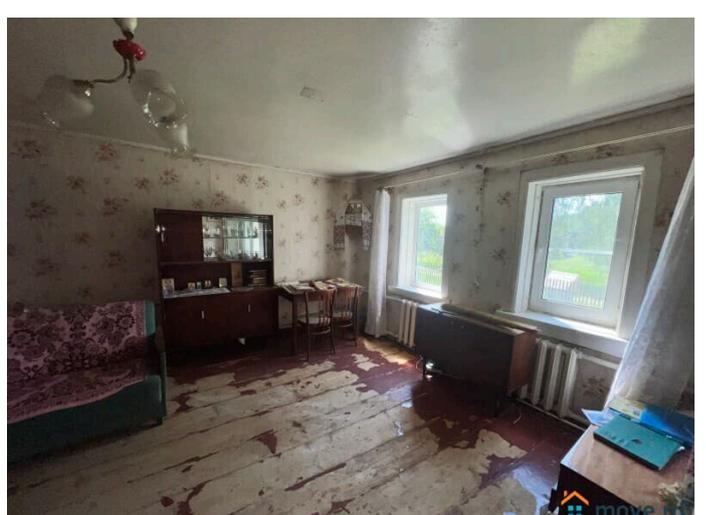
в с. Тропарево (новая школа Перспектива).
Документы в полном порядке (жилой дом и
земельный участок зарегистрированы в
собственность, межевание проведено). В
доме можно прописаться, использовать
ипотеку для покупки. Просмотр по
предварительной договоренности.

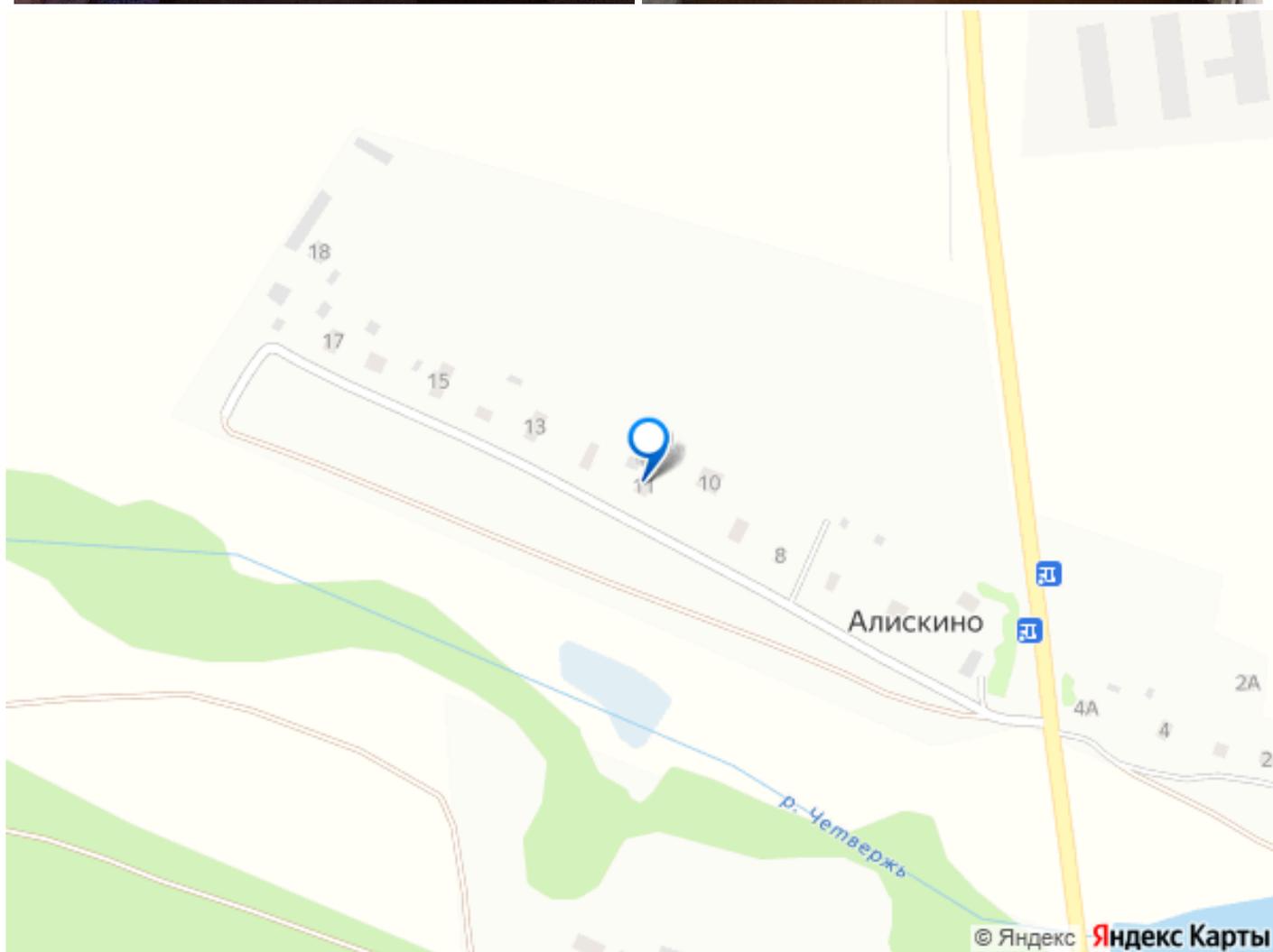












Move.ru - вся недвижимость России