

Создано: 22.08.2023 в 14:25

Обновлено: 14.01.2026 в 10:45

<https://move.ru/objects/6907677749>

Илья Зимин , Агентство

«Волоколамская Недвижимость»

79268448011

Ананьино, улица Цветочная

1 800 000 ₽

Ананьино, улица Цветочная

Улица

[улица Цветочная](#)

Шоссе

[Новорижское](#) ~110 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

15 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, водопровод, канализация, электричество

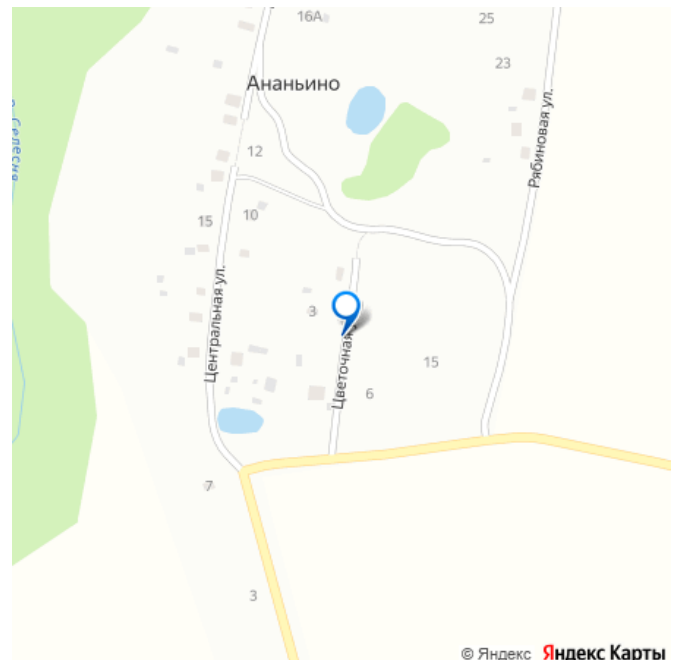
Описание

Продается участок 15 соток в деревне Ананьино Волоколамского г.о (110 км от МКАД по Новорижскому шоссе, менее 10 км от города Волоколамска). Назначение участка ИЖС предполагает строительство жилого дома с возможностью прописки.

Участок полностью подготовлен к строительству дома, выровнен, вычищен. На участке возведен монолитный армированный фундамент глубиной 2,2 метра, с размерами 8 на 10 метров и фундамент под гараж.

Электричество 15 кВт 3 фазы подключено

для заметок



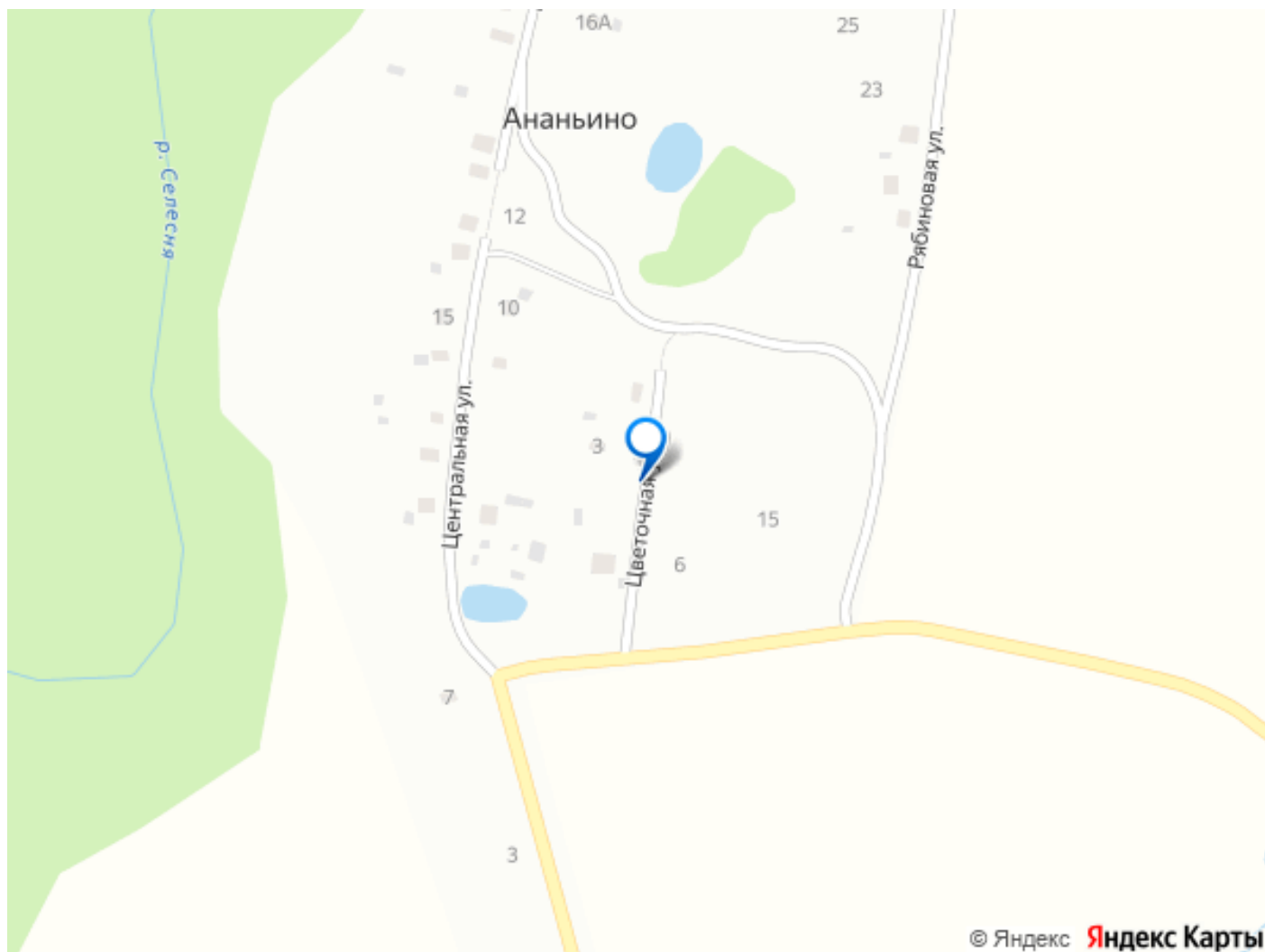
© Яндекс Яндекс Карты

(сети МОЭСК). Собственный колодец 9 колец.
Канализация: 3 колодца по 2 кольца.
Подъезд к участку круглогодичный,
грунтовый, отсыпанный щебнем, 3 км до
асфальта. Участок находится в тупиковой (не
проездной) деревне Ананьино,
расположенной рядом с грибным лесом и
небольшой плотиной. Деревня находится в
удалении от шумных дорог и вредных
производств. Вокруг очень тихо, зелено и
красиво. Точные границы участка
установлены геодезией (выполнено
межевание). Кадастровый номер:
50:07:0030504:99. Участок собственности
физического лица. Адрес и номер дома
присвоен. Документы проверены и
подготовлены к продаже. Уместен торг.









Move.ru - вся недвижимость России