

🕒 Создано: 03.04.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 12:23

Загородный Мир

79154250348

**Андреевка, улица Староандреевская, д.
43к2**

6 450 000 ₺

Андреевка, улица Староандреевская, д. 43к2

Улица

[улица Староандреевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

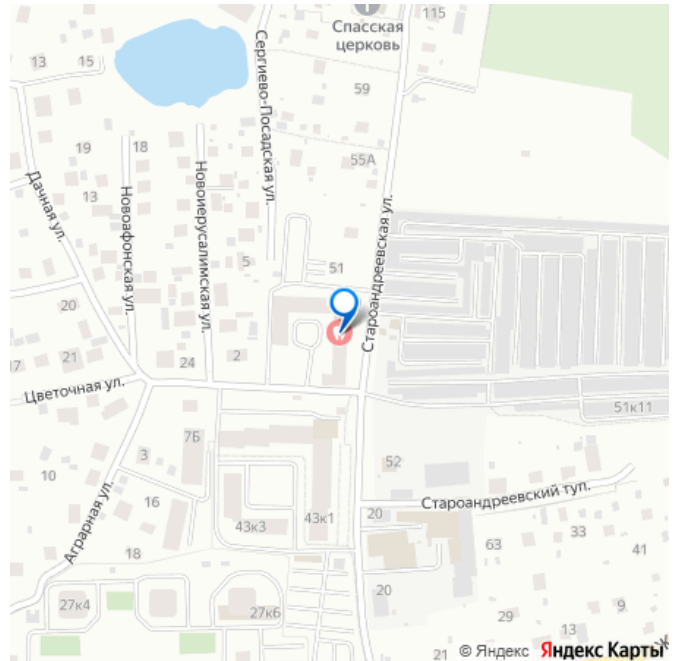
Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Покрытие пола	
	ламинат
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	с отделкой
Год постройки	
	2015 г.

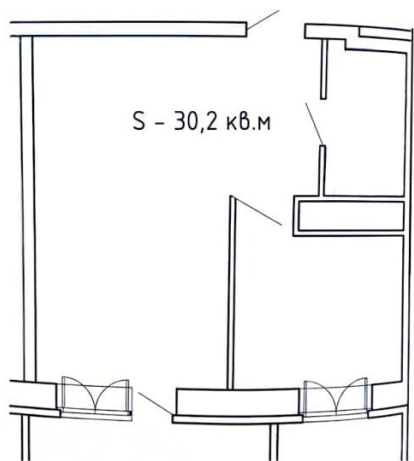
лифт, мусоропровод, парковка

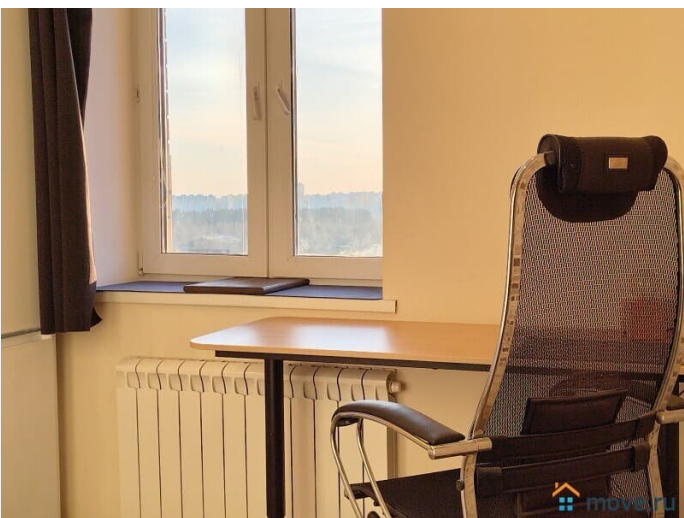
Описание

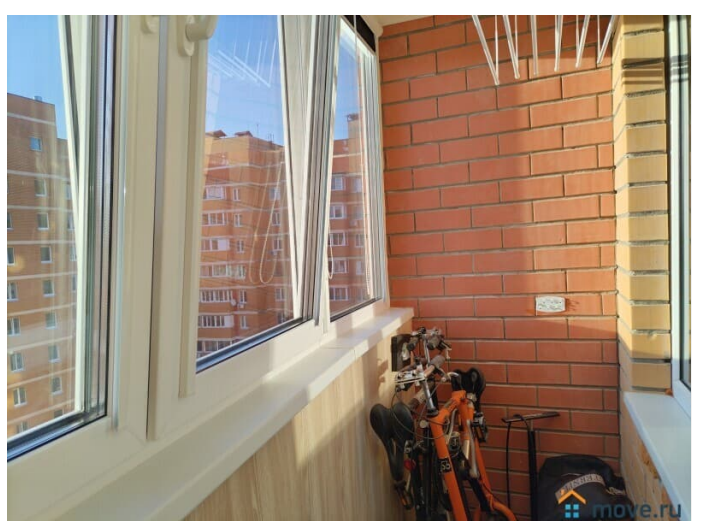
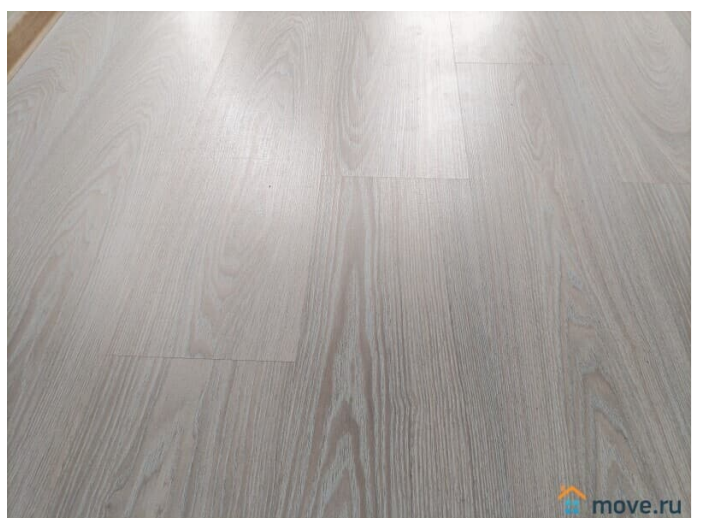
Лот: 69413. Андреевка, ул. Староандреевская, д. 43, корп. 2. Срочная продажа. 1-комнатная квартира 30,2 кв. м с балконом в современном жилом комплексе «Андреевская Ривьера». 15-й этаж 17-этажного дома. Просторная комната 16 кв. м с выходом на балкон. Окна на запад и высокий этаж обеспечивают мягкий дневной свет до самого вечера и красивые закаты. Качественный ремонт в хорошем состоянии. На стенах - обои, в санузле - плитка. Натяжные потолки. Напольное покрытие в комнате - ламинат, в коридоре, санузле и кухне - плитка. На всех окнах — жалюзи и шторы блэкаут. В кухне — электрическая плита, вытяжка Elikor. Посудомоечная машина Bosch и холодильник Indesit — по согласованию. В ванной комнате — душевая кабина, стиральная машина Indesit. Установлен качественный узел ввода воды (латунные фитинги и арматура). Радиаторы от застройщика заменены на более

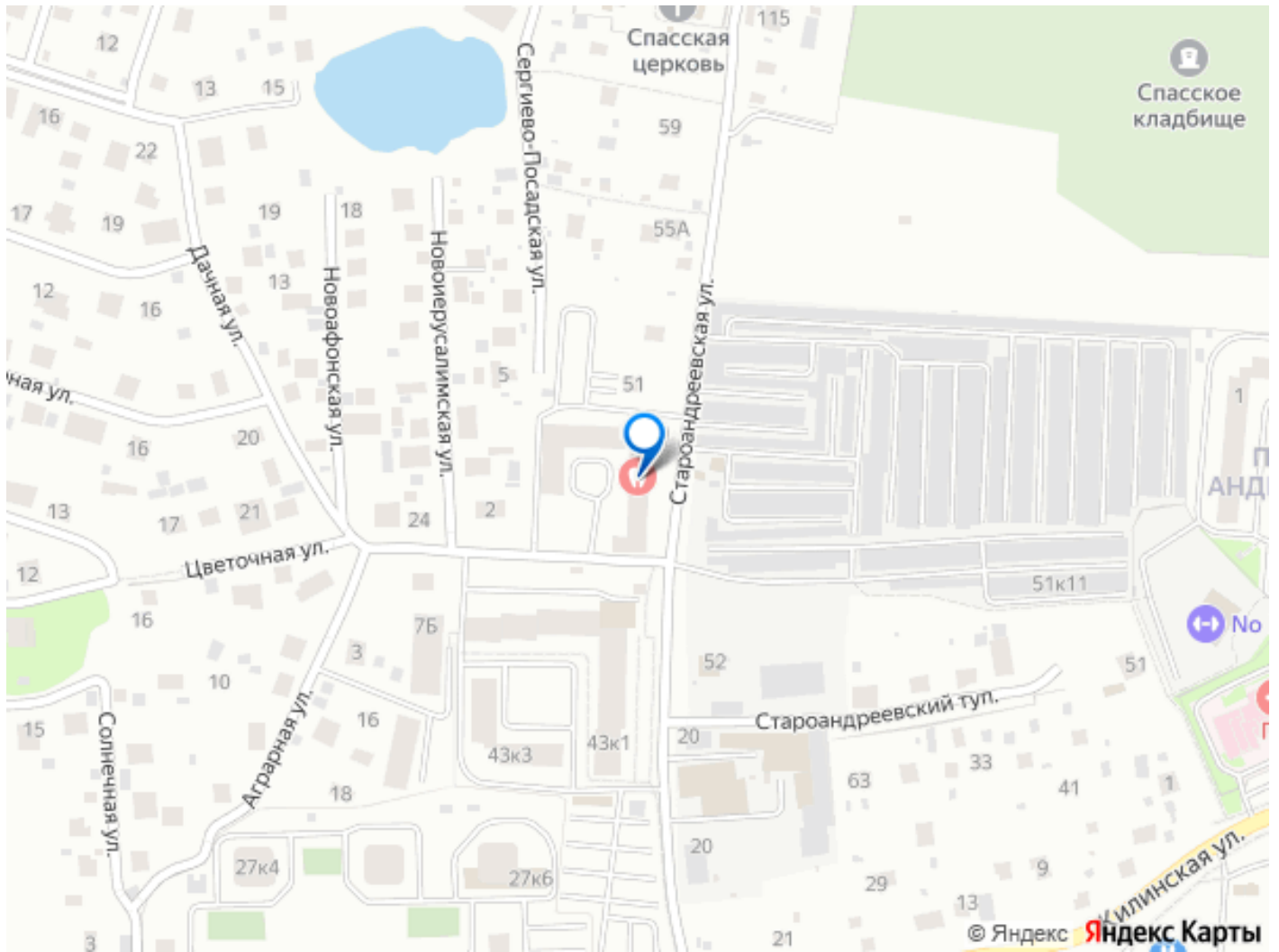
качественные и энергоэффективные радиаторы Rifar Monolit, которые считаются одними из лучших на российском рынке. На балконе установлены теплоэффективные стеклопакеты. Дом построен в 2015 году. Монолитный каркас, стены кирпичные. Облицован кирпичом. Два лифта (грузовой и пассажирский). В доме расположен магазин «Магнит», пункты выдачи «Яндекс Маркет», Wildberries, Ozon. Огороженная детская площадка. Парковочные места во дворе. Рядом с домом — платные охраняемые парковки. Школа, детский сад, поликлиника в радиусе 1 км. До леса менее 1 км. До МЦД Зеленоград-Крюково — 3,1 км, 20–25 минут общественным транспортом. Удобный выезд на Пятницкое и Ленинградское шоссе, ЦКАД. Документы и условия сделки: полная стоимость в договоре 1 взрослый собственник предыдущий собственник приобретал по ДДУ без ипотеки и материнского капитала без обременений никто не зарегистрирован альтернативная сделка, альтернатива подобрана Все документы готовы к проверке. Ориентир на оперативную сделку. Быстро организуем показ, ключи на руках. Полное юридическое сопровождение сделки.











Move.ru - вся недвижимость России