

Создано: 14.04.2025 в 13:43

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9276999551>**СТАНИСЛАВ,**
РиелтСтройНедвижимость
79252074413**Андреевское, ДНП Андреевское****1 350 000 ₽**

Андреевское, ДНП Андреевское

Шоссе

[Минское](#) ~100 км от МКАД

для заметок

**Земельные участки**

Площадь участка

20 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

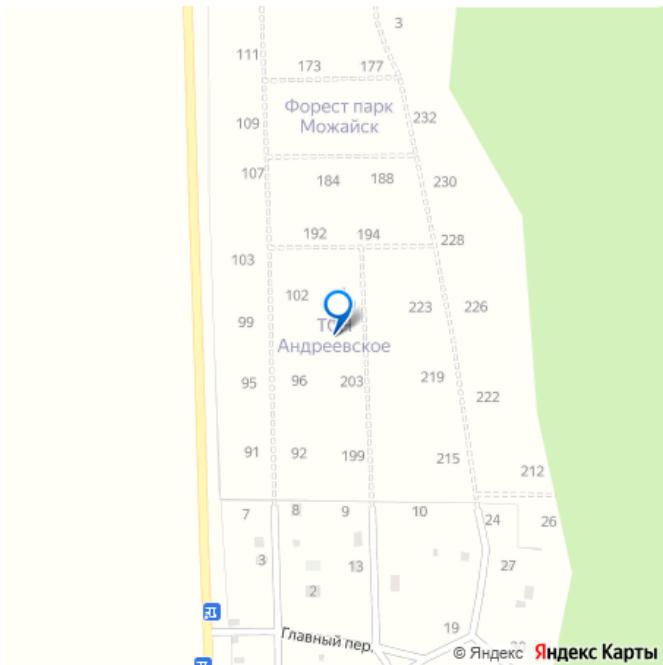
Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже земельный участок 20 соток предназначенный для строительства жилого дома, с подключенным электричеством 30 кВт, новым забором, хозблоком, в дачном поселке Андреевское, который расположен рядом с деревней Андреевское Можайского городского округа Московской области. Минское / Можайское / Киевское шоссе / 100 км от МКАД / г. Можайск в 13 км / Хорошая транспортная доступность: рядом с поселком в шаговой доступности расположена остановка общественного транспорта, можно добираться без проблем своим ходом до г.



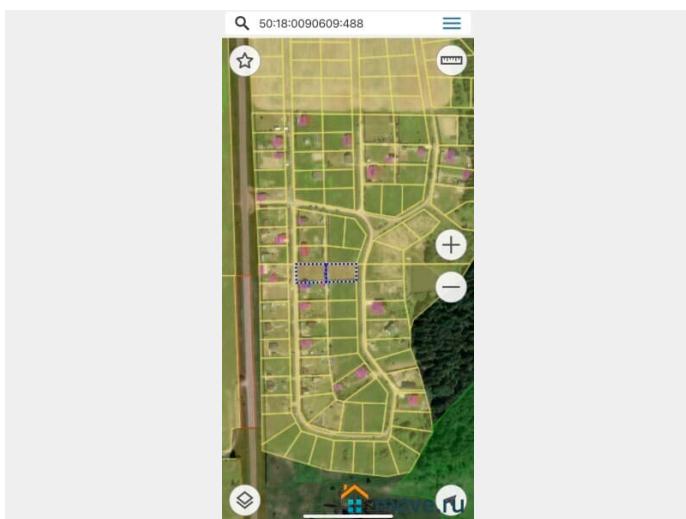
Можайск. Участок расположен в экологически чистом районе с прекрасной природой. Поселок примыкает к лесу, рядом протекает река Протва. На территории поселка есть озеро. Дачный посёлок Андреевское хорошо развит: по периметру огорожен забором, КПП с круглосуточной охраной, автоматические ворота на въезде в посёлок, возможность подключения высокоскоростного оптоволоконного интернета и цифрового телевидения, гостевые парковки, видеонаблюдение и освещение улиц, организован вывоз бытового мусора, чистка снега в зимнее время.

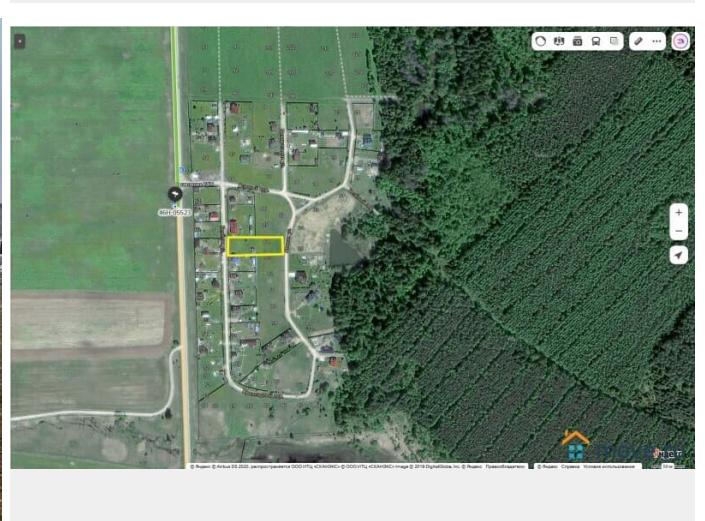
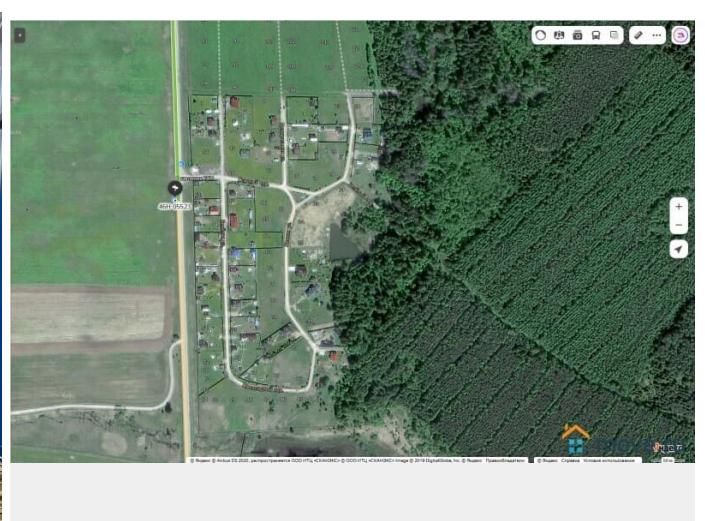
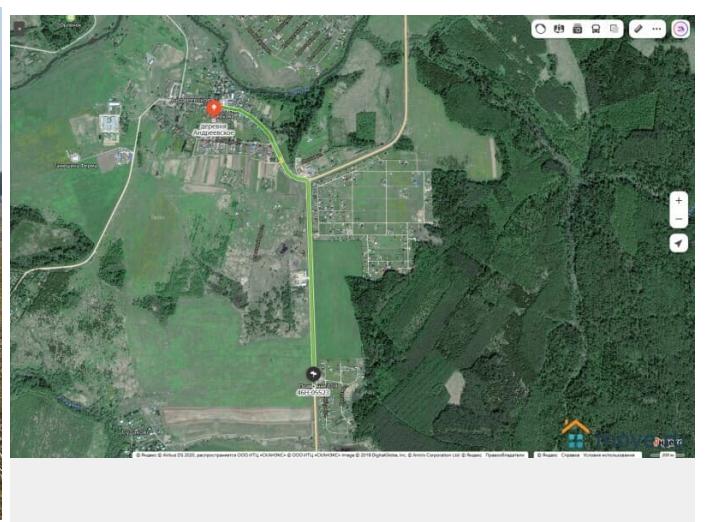
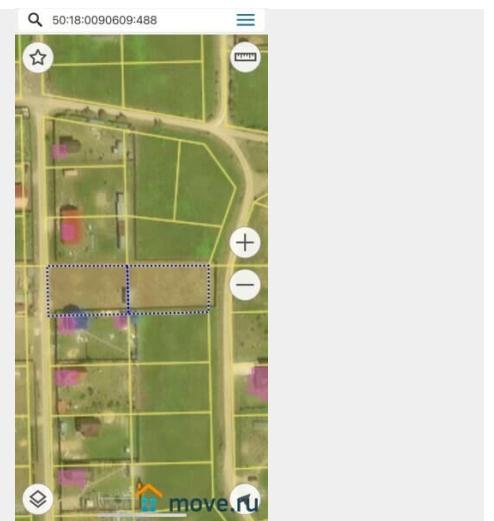
Инфраструктура: Все блага цивилизации присутствуют, ближайший продуктовый магазин расположен в д. Андреевское (1 км), в летний сезон приезжает автолавка с фермерскими продуктами. В 7 км от поселка расположено село Борисово, где есть много магазинов - продуктовые (Пятёрочка, Магнит и пр.), аптека, хозтовары, стройрынок, автосервис, школа, детский сад. Земельный участок 20 соток / Вид разрешенного использования: Для дачного строительства / Разрешено строительство жилого дома, прописка / прямоугольной формы / сухой.

Коммуникации / электричество - 30 кВт подключено. Расположение / Подъездная дорога: асфальт / круглогодичный подъезд / зимой дорога чистится. Участок огорожен со всех сторон забором, при желании можно оборудовать два заезда на участок. На участке расположен хозблок для хранения инструментов, садового инвентаря и т.п.

Окружающая местность / Участок расположен рядом с лесом, что дарит возможность наслаждаться природными красотами, грибы, охота, рыбалка. Лес и река в непосредственной близости! ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ (земельный участок

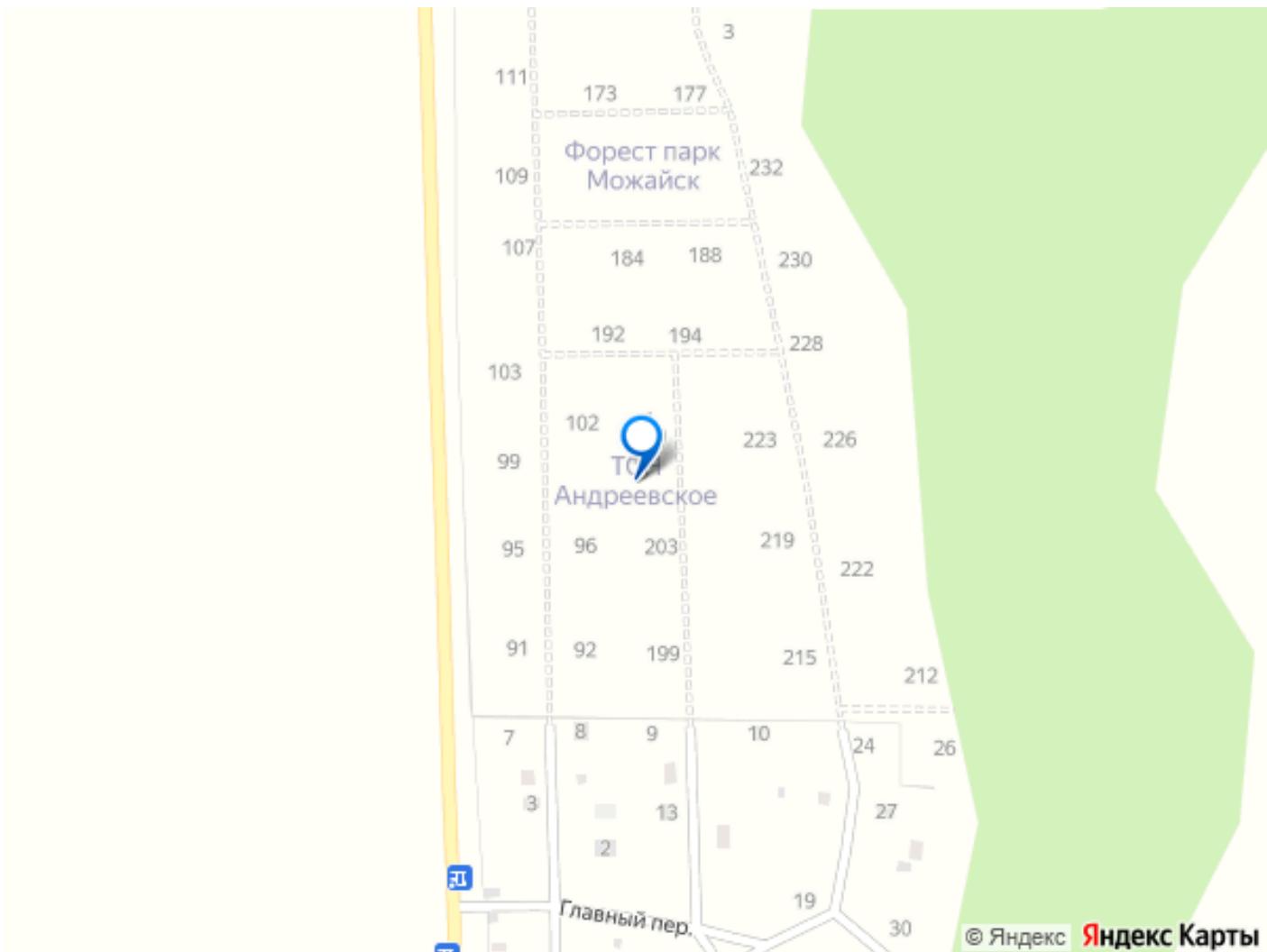
зарегистрирован в собственность, межевание проведено). Возможна покупка данного участка в ипотеку. Просмотр по предварительной договоренности.











Move.ru - вся недвижимость России