

🕒 Создано: 21.02.2026 в 01:04

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 01:04

<https://move.ru/objects/9290296221>

Отдел продаж, INDUSTRIAL CITY

7(495)019-94-75

1 792 189 ₺

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

977.78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду производственно-складское помещение в современном ICPARK ТИТАН!

Назначение: под производство и склад

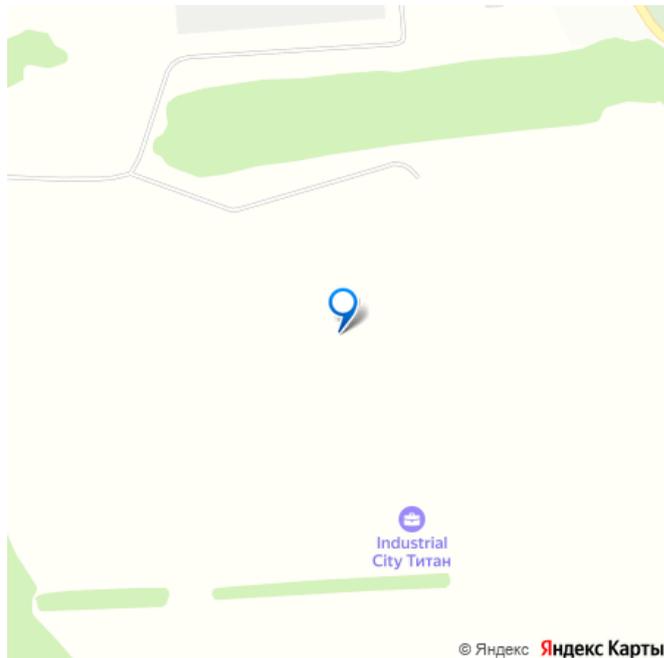
Идеальное расположение для вашего бизнеса - всего 8 км от МКАД по скоростному шоссе М-4 «Дон». Это не просто склад, а готовое решение для масштабирования вашего дела. Координаты: 55.528404, 37.684668

Аренда напрямую от собственника INDUSTRIAL CITY, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей!

Формат Base. Блок В, Бокс 11. Планировка включает просторное помещение для производства, склада или логистики (871,73 кв.м), а также комфортную офисную часть (106,05 кв.м). **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

Класс: А Температура: Сухой склад

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Автоматическая спринклерная система
пожаротушения Высота: 8 м Нагрузка на пол:
5 т/кв.м Высококачественные бетонные полы
с антипылевым покрытием и упрочняющим
слоем Сетка колонн: 12x24 Ворота: докового
типа КОММУНИКАЦИИ: Электричество: 25 кВт
(возможно увеличение мощности)
Вентиляция: приточно-вытяжная
Водоснабжение, канализация
Индивидуальные приборы учета
ИНФРАСТРУКТУРА: Парковки для транспорта:
для грузовых авто — 2 места, для легкового
авто — 3 места Доступ к производственно-
складским помещениям 24/7 Охраняемая
территория Видеонаблюдение Скоростной
интернет и телефония ДОПОЛНИТЕЛЬНО:
Собственная профессиональная
управляющая компания Клининг Консьерж-
сервис Мобильное приложение Маркетплейс
услуг Кафе на территории Зоны отдыха и
спортивные площадки Свяжитесь с нами, и
мы ответим на все ваши вопросы об условиях
аренды! [#8073985#]





