

Создано: 28.12.2025 в 01:03

Обновлено: 09.01.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9287681641>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость

7(495)844-70-64

, Москва, 4-я магистральная улица, 5

216 580 ₽

, Москва, 4-я магистральная улица, 5

Офис

Общая площадь

154.7 м²

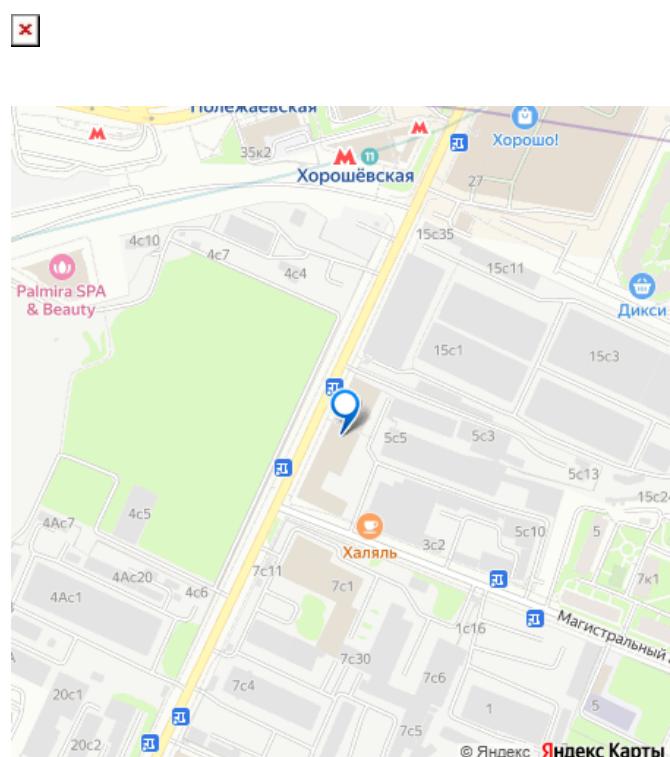
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается коммерческое помещение в

САО Москвы Адрес: г. Москва, 4-я

Магистральная улица, дом 5, корпус 3-4. 1.

Преимущества локации: -Транспортная

доступность: близость к станциям метро

«Хорошёвская» (около 5 минут пешком) и

«Полежаевская» (примерно 6 минут пешком)

обеспечивает удобное сообщение с другими

районами города. -Остановки общественного

транспорта: в непосредственной близости

расположены остановки автобусов № 155 и

других маршрутов, что облегчает доступ для

сотрудников и клиентов. -Ключевые

магистрали: рядом проходят Звенигородское

шоссе и Третье транспортное кольцо,

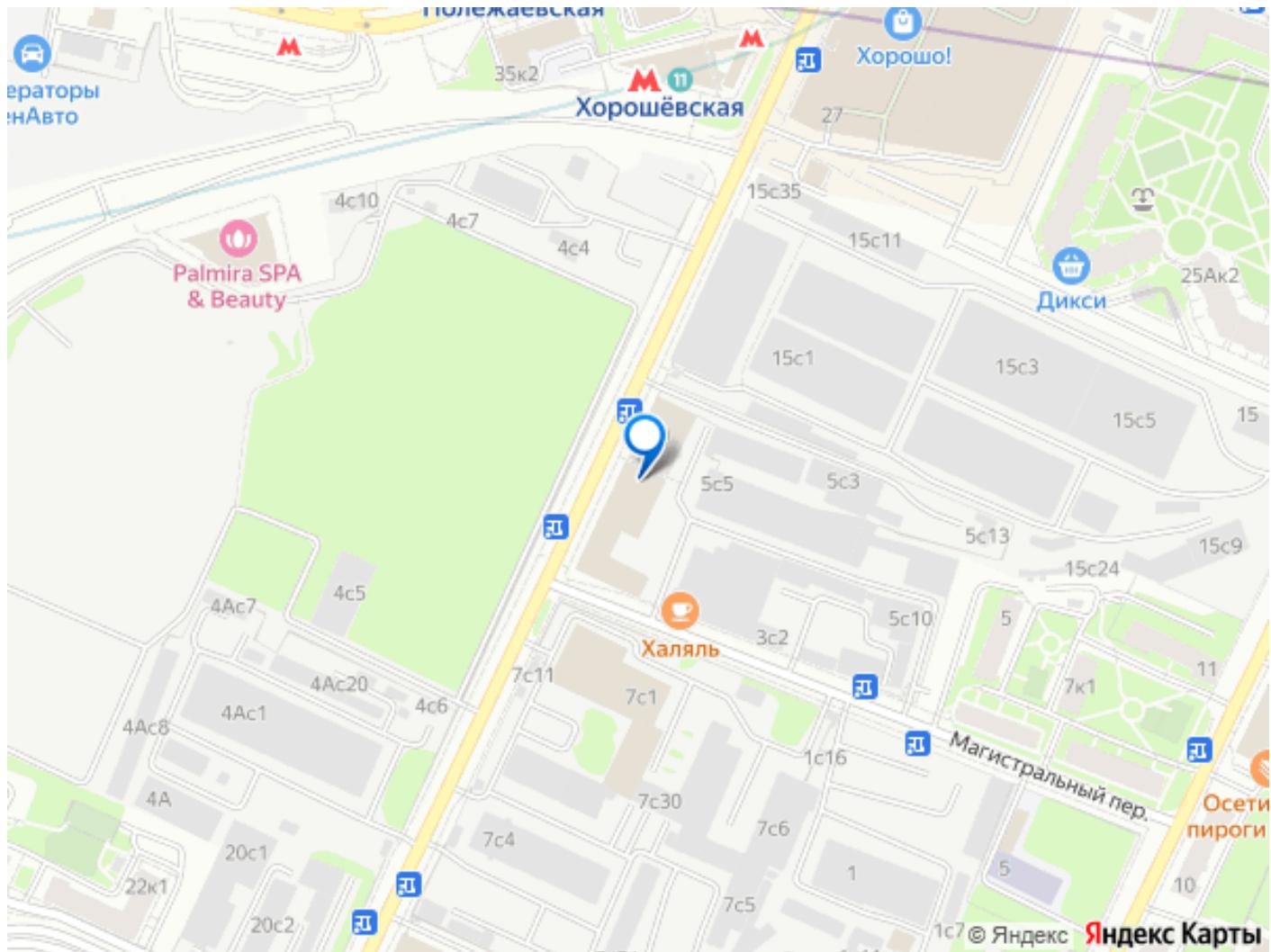
обеспечивая удобный выезд на основные

дороги Москвы. 2. Инфраструктура района: -

Район характеризуется развитой

инфраструктурой, включая офисные центры, торговые комплексы и жилые кварталы, что способствует высокому пешеходному и автомобильному трафику. 3. Характеристика помещения: - Гибкие планировочные решения позволяют адаптировать пространство под различные виды коммерческой деятельности. 4. Условия аренды: - При заключении договора аренды требуется гарантийный платеж в размере 1 месяца аренды. 5. Контакты: - Для получения дополнительной информации, уточнения площадей и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону или через личные сообщения. [#7653522#]





Move.ru - вся недвижимость России