

Создано: 17.10.2025 в 17:02

Обновлено: 20.01.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9285782287>

Наталья, частное лицо

**7(967)986-32-40**

Москва, Климентовский переулок, 12с1

**761 267 ₽**

Москва, Климентовский переулок, 12с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Климентовский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

212.2 м<sup>2</sup>

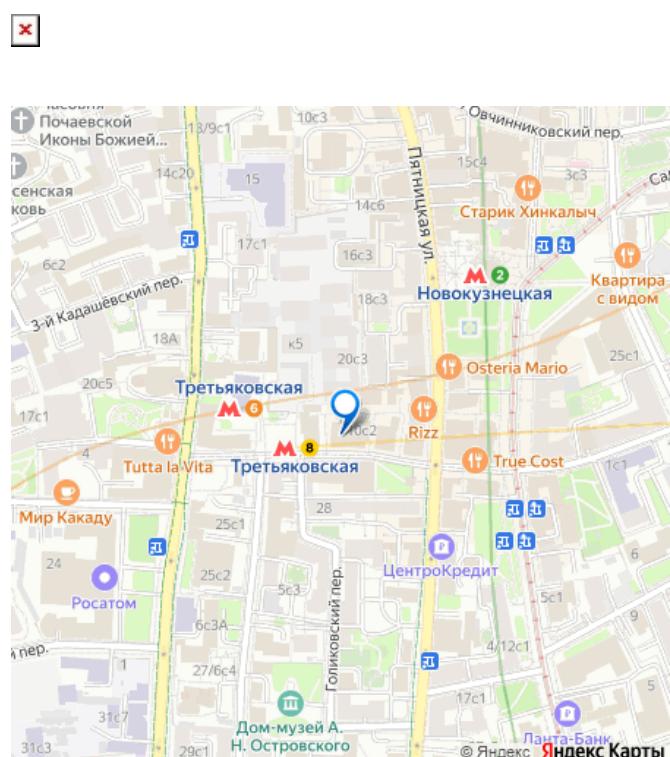
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Климентовский пер-к д. 12 стр. 1, этаж Зий

Сдается в аренду помещение площадью

212,2 кв. м. Ранее находился медицинский центр, помещение возможно использовать под разный вид деятельности. Помещение в историческом центре Москвы, рядом с м.

Третьяковская, м. Новокузнецкая.

Прекрасный вид из окна. Высота потолков

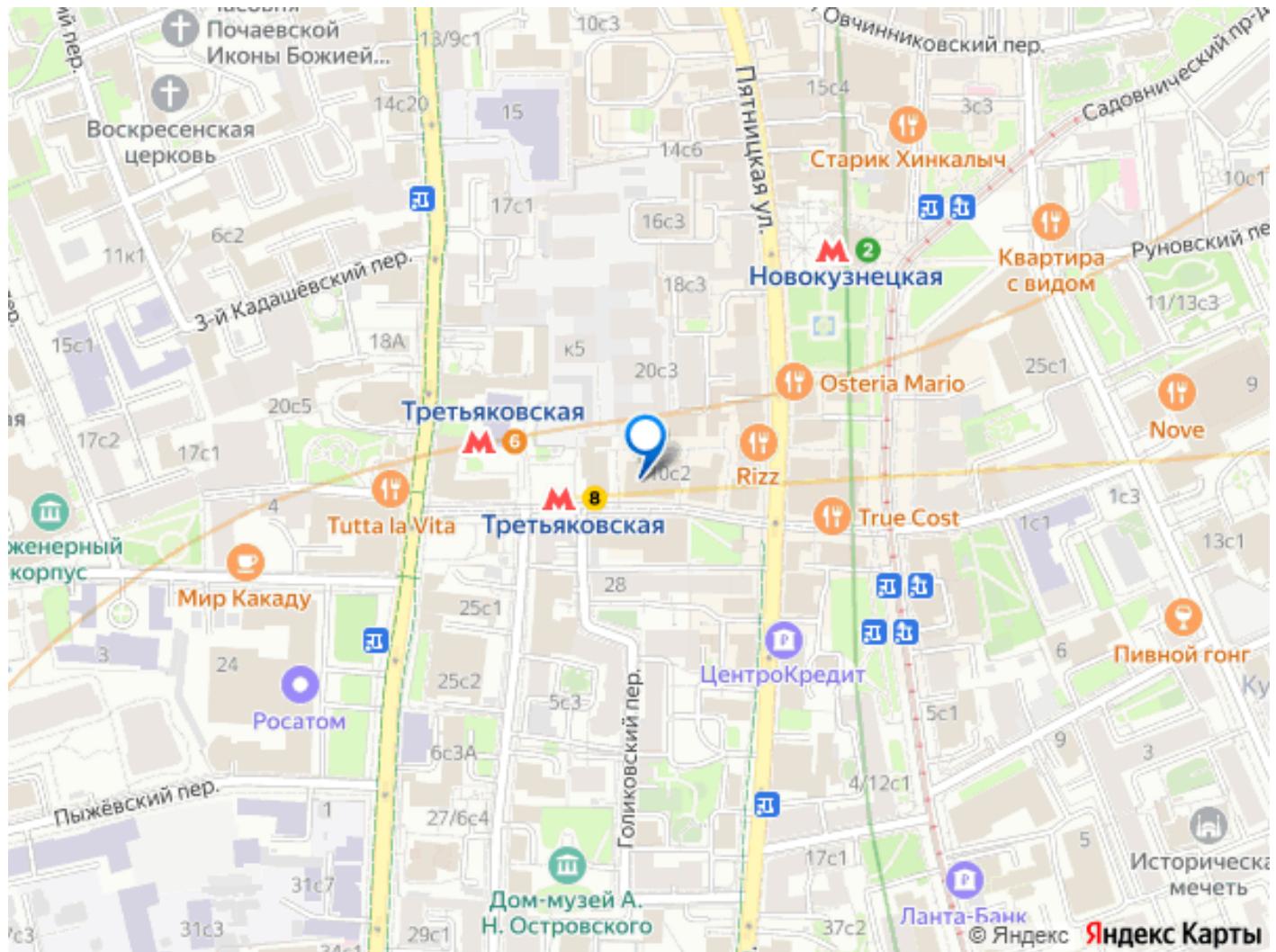
2,20 м. Ставка 43 050 руб. за 1 кв. м. в год

(эксплуатация не предусмотрена, коммунальные услуги не включены - оплачиваются в размере 24 000 руб. в месяц отдельно). Включен НДС 5% Сумма арендной

платы в месяц составляет:  $43\ 050 * 212,2 / 12$   
= 761 267,50 руб. (+ 24 000 руб. за ЖКУ)  
[#7613110#]







Move.ru - вся недвижимость России