

Создано: 03.09.2025 в 17:02

Обновлено: 01.12.2025 в 09:01

<https://move.ru/objects/9284618449>

Отдел аренды, Экоофис

7(495)021-56-91

Москва, улица Докукина, 8с2

538 333 ₽

Москва, улица Докукина, 8с2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)

Офис

Общая площадь

258.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

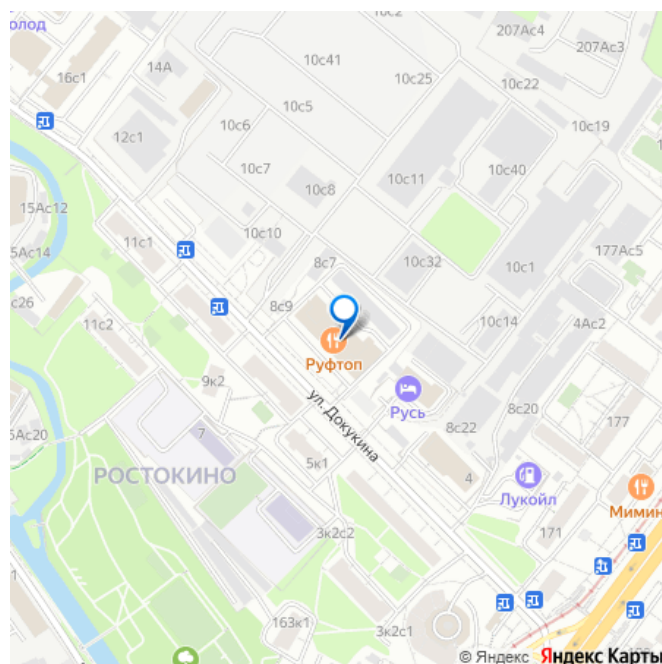
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Мы - собственник коммерческой недвижимости ГК «ЭКООФИС»! Аренда офисного помещения - 258.4 м в БЦ «Ультрамарин» (10 минут от м. Ботанический сад) . Помещение с окнами (166.1 кв. м + 79.1 кв. м + 12.7 кв. м - металлический каркас со стеклом) выполнено в формате open-space. Стены отделаны гипсокартоном, частично оклеены обоями и окрашены водоземлюсионной краской в зелёный и серо-голубой цвета, местами использована декоративная штукатурка «Короед» бежевого оттенка. Межкомнатная

для заметок



перегородка выполнена частично из стекла в ПВХ-раме. Пол покрыт линолеумом, потолок представляет собой железобетонное перекрытие, окрашенное белой водоземлюсионной краской. Высота потолка - 5 метров. Условия аренды: 538 333 руб. /мес. (включая эксплуатационные расходы) .

Инфраструктура бизнес-центра: - наземная и бесплатная муниципальная парковка; - кафе-бар, корпоративная столовая, минимаркет со снеками и напитками; - банкоматы, терминалы, продуктовый магазин и товары первой необходимости. Техническое оснащение: современные инженерные и телекоммуникационные сети, централизованное кондиционирование и вентиляция, оптико-волоконные линии, МГТС, пожарная сигнализация, лифты.

Круглосуточный доступ и охрана.

[#7398584#]



