

**Москва, Большая Семёновская улица,
11с12**

602 300 ₽

Москва, Большая Семёновская улица, 11с12

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

380.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

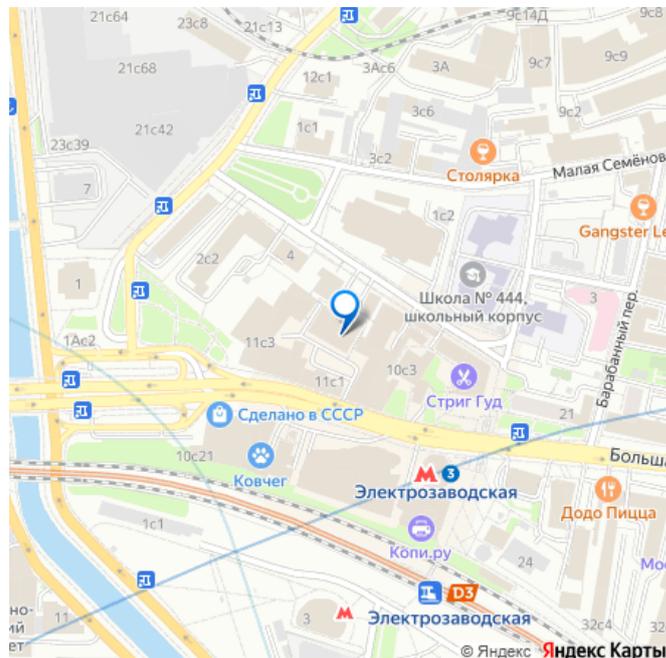
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Мы - собственник коммерческой недвижимости ГК «ЭКООФИС»! Прямая аренда от собственника ГК «Экоофис»! Сдаем офис 380,4 кв.м. в БП «Соколиный дворик», 2 мин. от м. Электрозаводская. Офис расположен на 2 этаже 3-х этажного здания. Офисный блок с отдельным входом. Помещение разбито на несколько кабинетов (54,6 кв.м. , 41,3 кв.м. , 23,8 кв.м. , 19,4 кв.м. , 17,6 кв.м. , 18,3 кв.м. , 14,6 кв.м. , 13,4 кв.м. , 10,9 кв.м. , складские помещения (23,7 + 12,3 кв.м.) , серверная, кухня 10,8 кв.м. , а так же 3 с/у. Отделка: стены - стеклообои, окрашены водоземлюсионной краской; потолок -



подвесной типа «Армстронг»; пол - линолеум.

Аренда: 602 300 руб. /месяц, включая НДС,
эксплуатационные расходы. Освобождается с
01.03.2026г. Провайдеры: ПАО «Ростелеком»,
ПАО «Вымпелком» (Билайн) , «ГорКом».

[#7932053#]

