

Создано: 25.12.2025 в 17:02

Обновлено: 07.02.2026 в 02:07

<https://move.ru/objects/9287639265>

Отдел аренды, Экоофис

7(495)021-56-91

**Москва, Большая Семёновская улица,
11с12**

602 300 ₽

Москва, Большая Семёновская улица, 11с12

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

380.4 м²

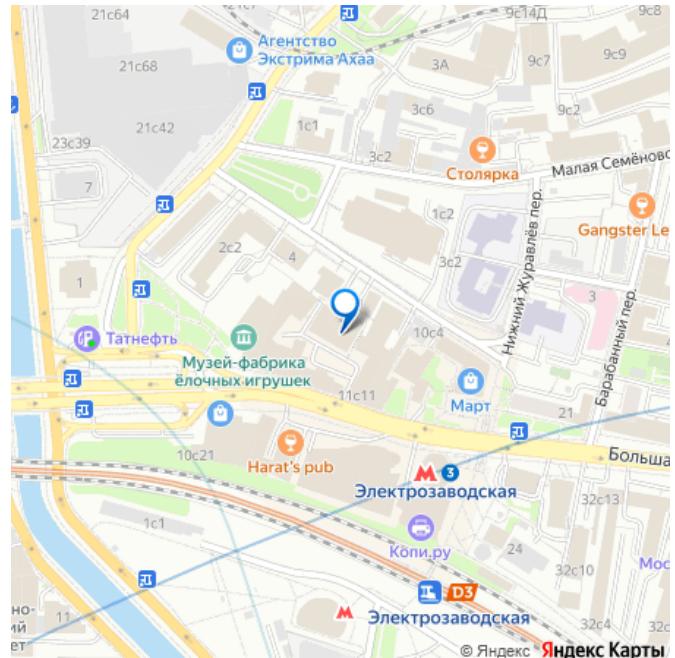
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Мы - собственник коммерческой недвижимости ГК «ЭКООФИС»! Прямая аренда от собственника ГК «Экоофис»! Сдаем офис 380,4 кв.м. в БП «Соколиный дворик», 2 мин. от м. Электрозаводская. Офис расположен на 2 этаже 3-х этажного здания. Офисный блок с отдельным входом. Помещение разбито на несколько кабинетов (54,6 кв.м. , 41,3 кв.м. , 23,8 кв.м. , 19,4 кв.м. , 17,6 кв.м. , 18,3 кв.м. , 14,6 кв.м. , 13,4 кв.м. , 10,9 кв.м. , складские помещения (23,7 + 12,3 кв.м.) , серверная, кухня 10,8 кв.м. , а так же 3 с/у. Отделка: стены - стеклообои, окрашены водоэмульсионной краской; потолок -

подвесной типа «Армстронг»; пол - линолеум.
Аренда: 602 300 руб. /месяц, включая НДС,
эксплуатационные расходы. Освобождается с
01.03.2026г. Провайдеры: ПАО «Ростелеком»,
ПАО «Вымпелком» (Билайн) , «ГорКом».
[#7932053#]



