

Создано: 12.12.2025 в 01:03

Обновлено: 18.12.2025 в 01:03

<https://move.ru/objects/9287308722>

Егине, частное лицо

7(938)698-19-33



Москва, Мантулинская улица, 9к4

220 000 ₽

Москва, Мантулинская улица, 9к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

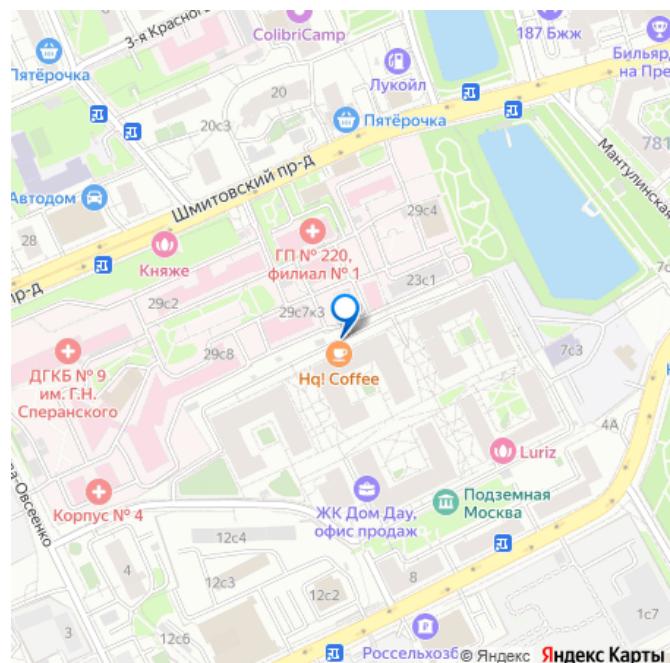
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Современный офис в элитном ЖК City Park

Предложение от собственника без комиссии!

НДС включен в стоимость. Представляем вашему вниманию компактный и стильный офис в престижном жилом комплексе City Park, идеально подходящий для небольшого бизнеса, стартапов или креативных команд!

Основные характеристики: Вместимость: до 8 рабочих мест Общая площадь: 40 м²

Расположение: 2 этаж современного офисного центра в ЖК City Park Возможность аренды соседних помещений Особенности помещения Безопасность: отдельный вход с

системой контроля доступа Face ID, доступ в
офис 24 ч Естественное освещение:
панорамные окна Планировка: просторный
open-space, зона для переговоров,
компактная кухонная зона Ремонт: стильный
дизайнерский интерьер с использованием
звукопоглощающих материалов Оснащение
Мебель: полностью меблирован (столы,
стулья, шкафы) Техника: канальное
кондиционирование, приточно-вытяжная
вентиляция, светодиодное освещение Кухня:
общая кухонная зона с холодильником,
микроволновкой и чайником Идеально
подходит для: IT-стартапов Дизайнерских
студий Консалтинговых агентств Небольших
команд Коммуникации Канальное
кондиционирование Приточно-вытяжная
вентиляция Светодиодное освещение
Эксплуатационные услуги включены в
стоимость Расположение ЖК City Park
находится вблизи парка Красная Пресня и
Нижнего Красногвардейского пруда. В 10
минутах ходьбы — станции метро Деловой
Центр и Москва-Сити. Удобный выезд на:
Краснопресненскую набережную Третье
транспортное кольцо Звенигородское шоссе
До Садового кольца — 15 минут на
автомобиле Особые условия: возможен торг
при долгосрочной аренде! Для организации
оперативного показа и получения ответов на
все вопросы пишите или звоните!
[#7884764#]

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

