

Москва, площадь Журавлёва, 6

1 650 000 ₺

Москва, площадь Журавлёва, 6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

871.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

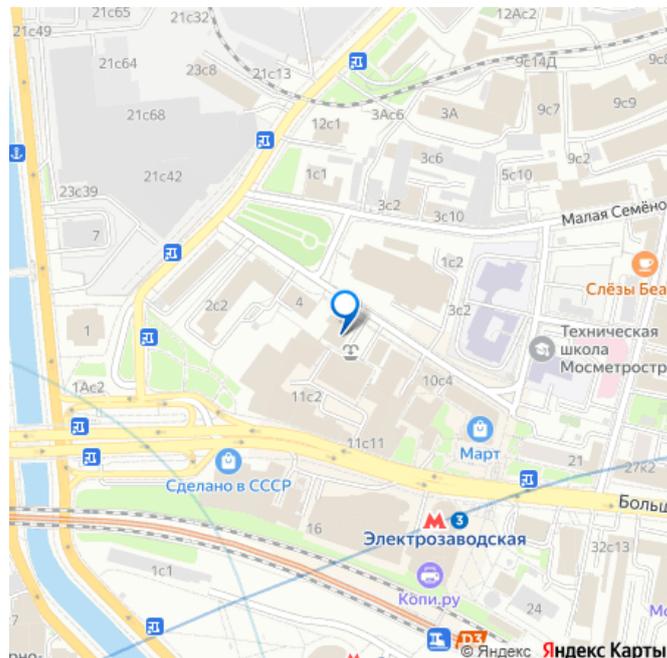
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Мы - собственник коммерческой недвижимости ГК «ЭКООФИС»! Прямая аренда от собственника ГК «Экоофис»! Предлагаем в аренду старинный особняк «Дом купцов Шелаевых», расположенный в 3 мин. от метро Электрозаводская, напротив знаменитого театрально-концертного зала «Дворец на Яузе». Общая площадь здания составляет 871.2 кв. м - 2 этажа и цоколь. Помещение свободного назначения, с отдельным входом, запасным выходом. Особняк в два этажа и подвалом, . Подвал площадью 200,4 кв. м, 1-ый этаж 331,1 кв. м и 2-ой этаж 339, 7 кв. м. . На каждом этаже имеется санузел, складские помещения,

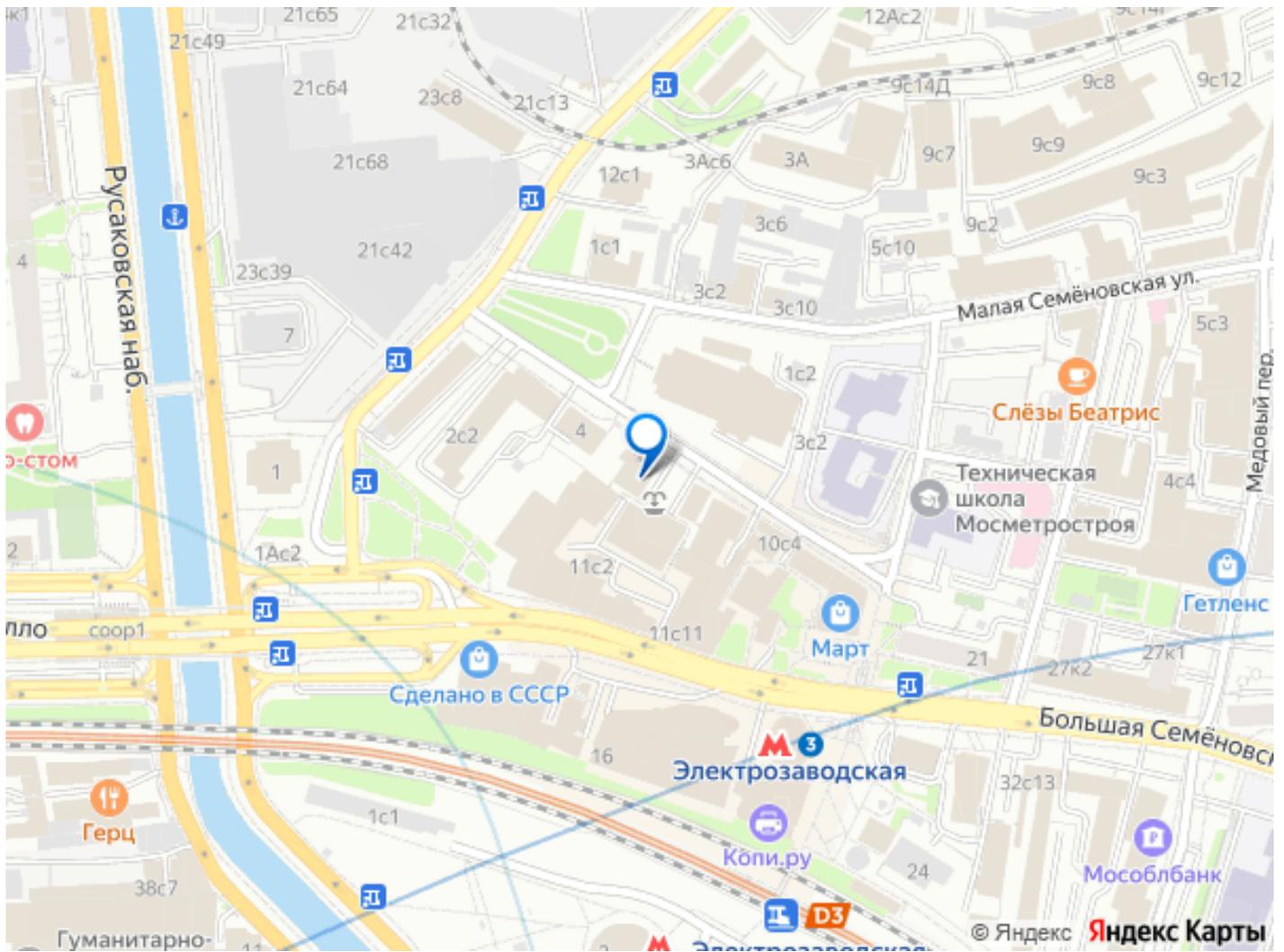
для заметок



имеются подсобные помещения для архивных документов. Пол плитка/ламинат. Пожарная сигнализация. Является памятником культурного наследия. Фасады выполнены в классическом стиле XIX века. В помещениях лепное убранство. Есть уютный огороженный дворик с наземной парковкой на 14 автомобилей. Аренда: 1 650 000 руб. /месяц. Охрана, отопление, электричество и уборка территории осуществляются за счёт арендатора! Этот роскошный старинный дом станет прекрасным местом для офиса любой солидной и респектабельной фирмы, руководство которой ценит традиции и статусность. Здание оснащено необходимыми инженерно-техническими ресурсами и опτικο-волоконными телекоммуникациями. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной с контролем доступа. [#8142645#]







Move.ru - вся недвижимость России