

Создано: 08.04.2026 в 17:03

Обновлено: 14.04.2026 в 17:03

Отдел продаж, INDUSTRIAL CITY

7(495)019-94-75

**Московская область, Дмитровский
муниципальный округ, деревня Спас-
Каменка, 1**

952 868 ₽

Московская область, Дмитровский муниципальный округ,
деревня Спас-Каменка, 1

Шоссе

[Дмитровское](#)

Склад

Общая площадь

754.05 м²

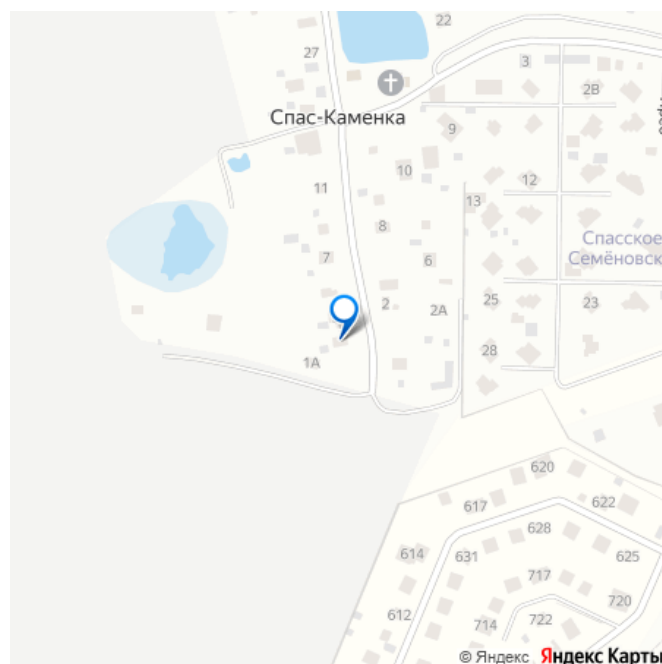
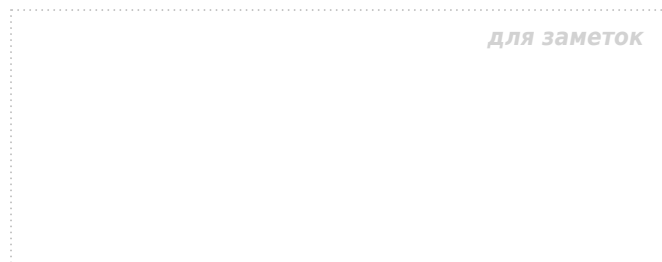
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



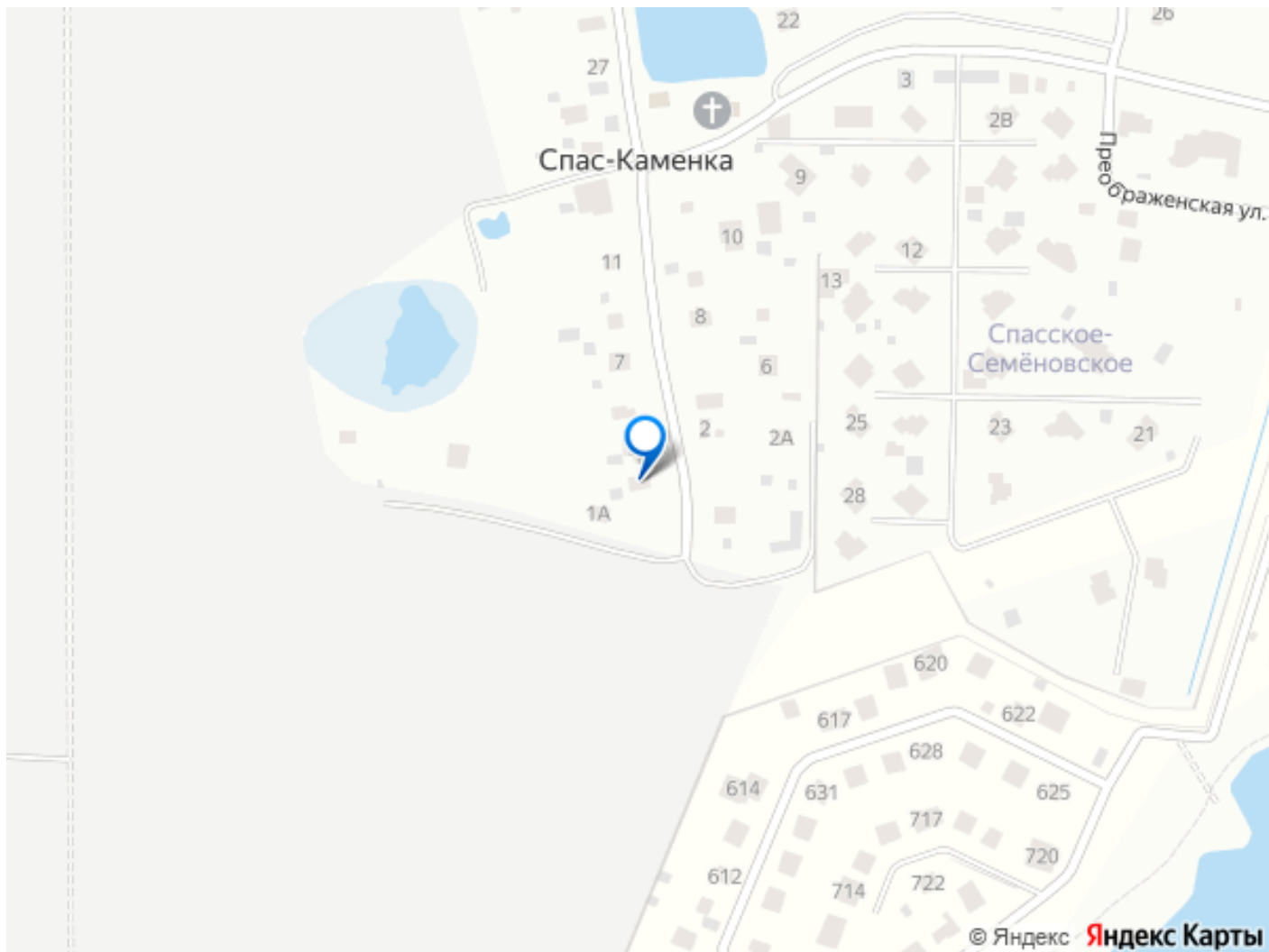
Описание

Сдаётся в аренду новое производственно-складское помещение, полностью готовое к заезду, в современном промышленном парке INDUSTRIAL CITY - ICPARK КЛЮЧ. Назначение: под производство и склад Аренда напрямую от собственника парка INDUSTRIAL CITY, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Объект расположен в северном направлении с выездом на Дмитровское шоссе (4 км). Расстояние от МКАД - 30 км. Координаты: 56.148996, 37.449949 Формат Base. Блок А, Бокс 19.

Планировочное решение включает в себя пространство для производства, склада или логистику 648 кв.м, а также офисную часть 106,05 кв.м. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Класс: А - Температура: Сухой склад - Автоматическая спринклерная система пожаротушения - Высота: 8 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв.м - Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота: докового типа и на нулевой отметке КОММУНИКАЦИИ: - Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) - Вентиляция: приточно-вытяжная - Водоснабжение, канализация - Индивидуальные приборы учета ИНФРАСТРУКТУРА: - Парковки для транспорта: для грузовых авто — 2 места, для легкового авто — 3 места - Доступ к производственно-складским помещениям 24/7 - Охраняемая территория - Видеонаблюдение - Скоростной интернет и телефония ДОПОЛНИТЕЛЬНО: - Собственная профессиональная управляющая компания - Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на территории - Зоны отдыха и спортивные площадки Готовы предоставить подробную информацию и организовать просмотр!
[#8189903#]







Move.ru - вся недвижимость России