

🕒 Создано: 29.10.2025 в 17:02

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 01:03

**Москва, Малая Почтовая улица, 12**

**349 575 ₺**

Москва, Малая Почтовая улица, 12

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

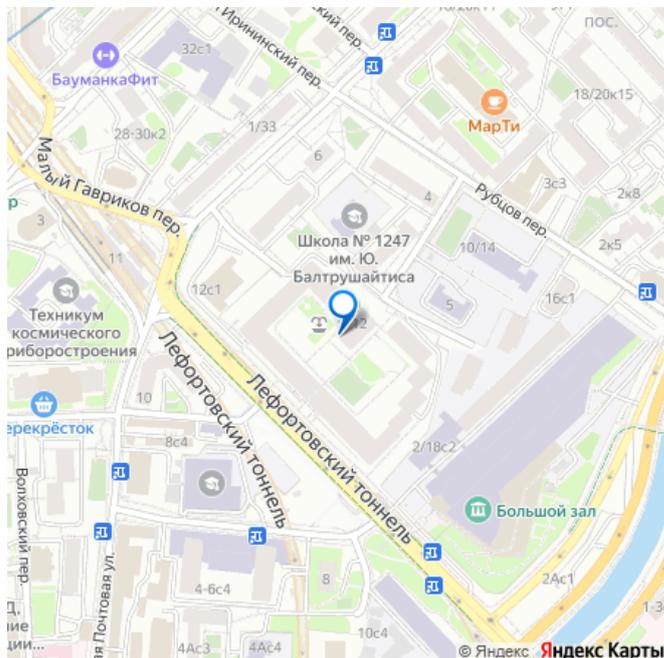
Сдаётся коммерческое помещение свободного назначения в ЖК «Басманный от Гранель» Коммерческое помещение площадью 118,5 кв. м на 1-м этаже 19-этажного жилого дома бизнес-класса в сердце Басманного района Москвы (ЦАО) . ЖК «Басманный от Гранель» - престижный комплекс у метро «Бауманская» (5 минут пешком) , Садового кольца и крупных магистралей. Высокая транспортная доступность: метро, МЦК, наземный транспорт + плотная жилая застройка, МГТУ им. Баумана, деловые центры, парки и насыщенная инфраструктура обеспечивают постоянный пешеходный и автомобильный

<https://move.ru/objects/9286118879>

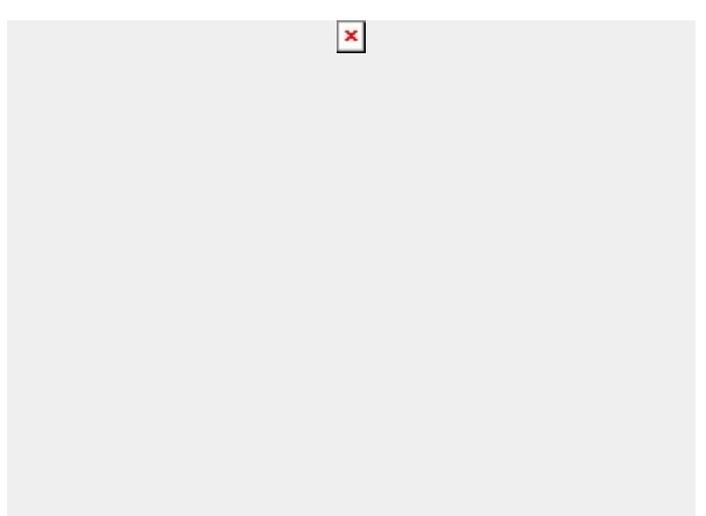
**Отдел продаж, Аструм Недвижимость**

**7(495)023-95-02**

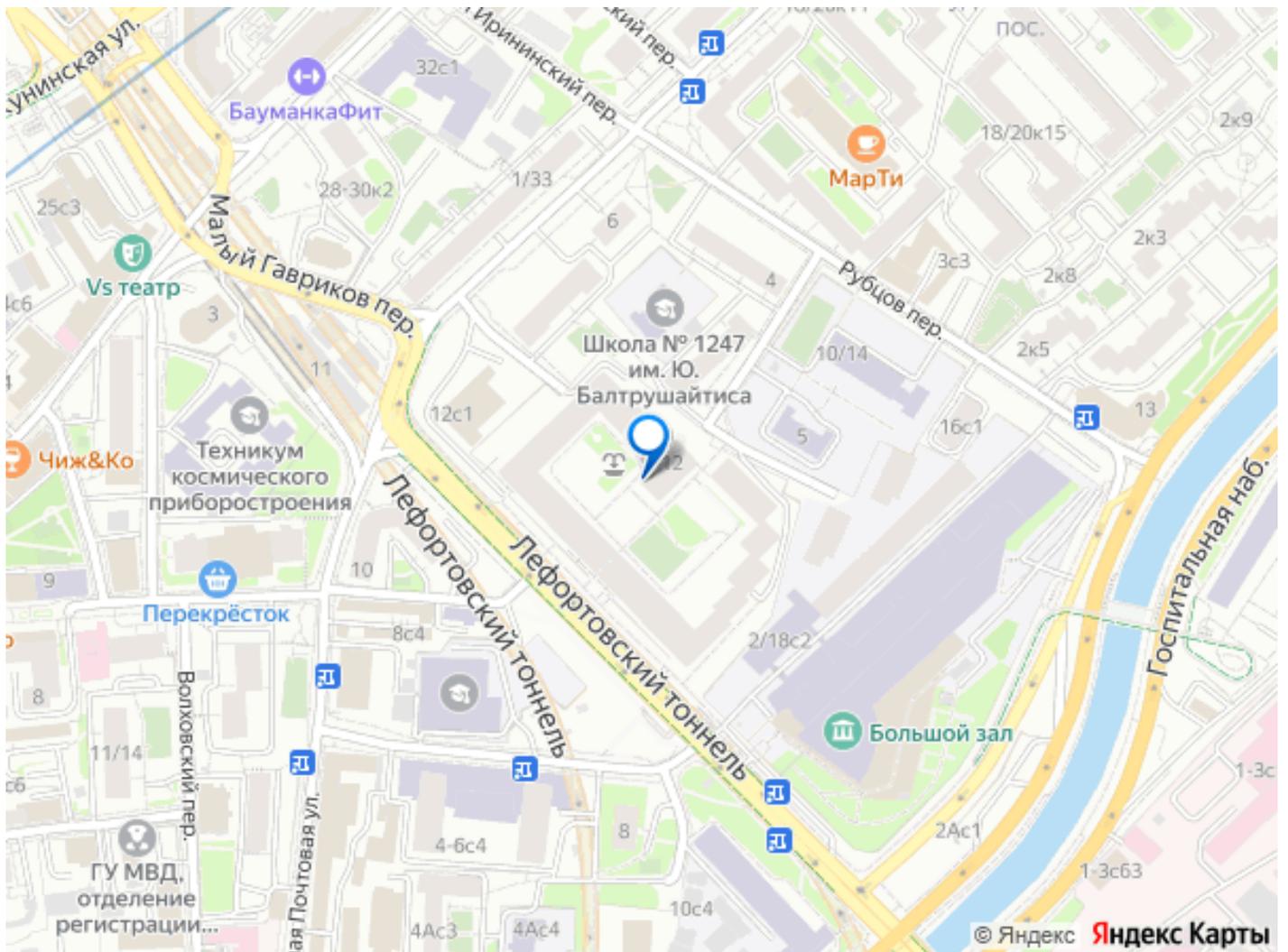
для заметок



трафик. Ключевые преимущества: Отдельный вход с улицы. Место под вывеску. Витринное остекление для привлечения клиентов. Без ремонта - обустроите под кафе, магазин, офис или услуги по своему проекту. Все коммуникации: водоснабжение, канализация, электроснабжение, отопление. Выделенная мощность: 21,1кВт. Современная архитектура ЖК гармонирует с историческим шармом Басманного - идеальная площадка для бизнеса с высоким потоком жителей, студентов и посетителей! Наши менеджеры помогут вам подобрать наиболее подходящее помещение для вашего бизнеса. Звоните и узнайте подробности! [#6596137#]







Move.ru - вся недвижимость России