

Создано: 27.01.2026 в 17:02

Обновлено: 27.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9288394655>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость

**7(495)023-95-02**

**Московская область, Королёв, улица Горького, 79к4**

**16 470 ₽**

Московская область, Королёв, улица Горького, 79к4

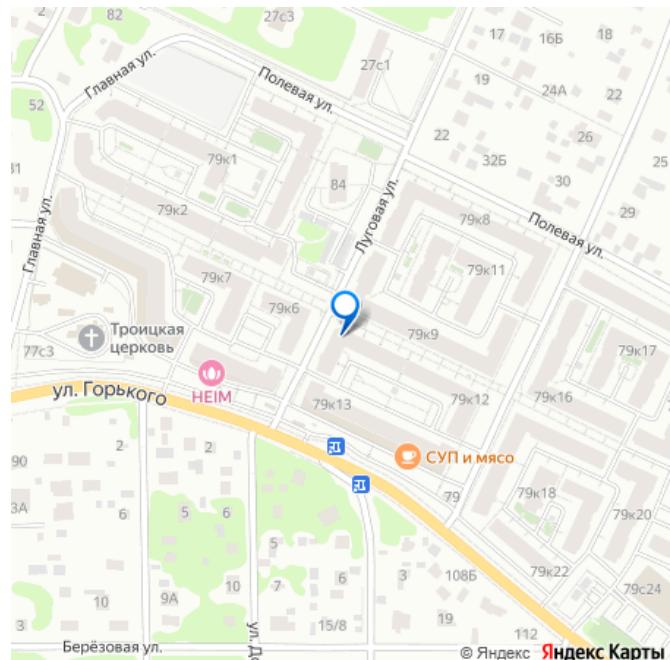
Улица

[улица Горького](#)



Шоссе

[Ярославское](#) ~44 км от МКАД



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

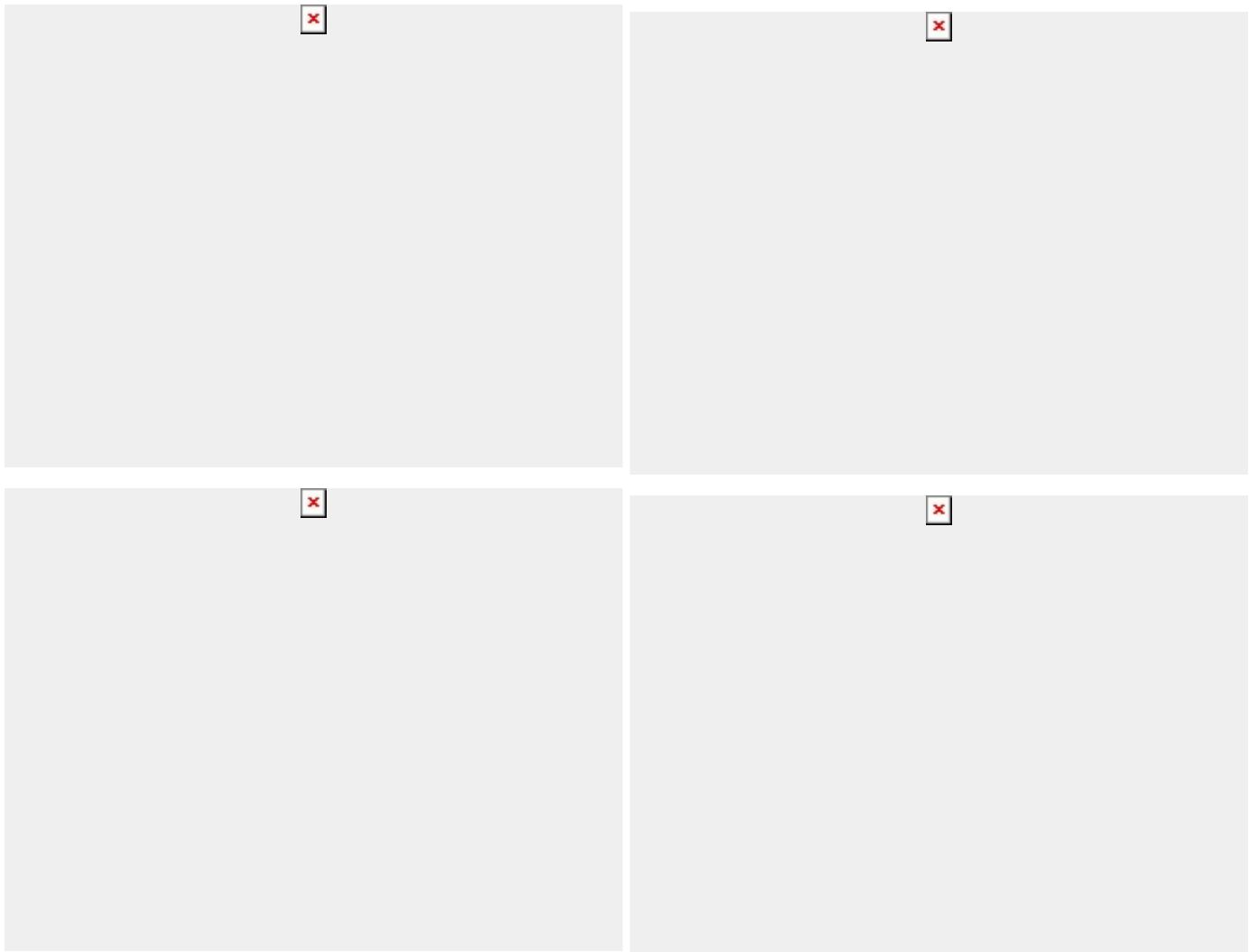
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

«Валентиновка парк» - жилой комплекс, построенный в подмосковном наукограде Королев, в 12 км от МКАД по Ярославскому шоссе. ЖК с малоэтажными домами находится в чистом районе с развитой инфраструктурой, недалеко от парка «Лосиный остров». ЖК «Валентиновка парк» в Королеве был успешно сдан в 2016 году. На сегодняшний день здесь проживают 7,5 тысяч человек. На площади 18 га расположены 23 монолитно-кирпичных четырехэтажных дома, современная

уникальная школа на 550 учащихся - филиал лицея № 19, который входит в топ-500 лучших школ России, а также функционируют два детских сада. Открыт современный физкультурно-оздоровительный комплекс с четырьмя бассейнами. Ежедневно ФОК могут посещать до 1 тысячи человек. На первых этажах жилых корпусов ЖК «Валентиновка парк» застройщик предусмотрел помещения для коммерческого использования под офисы, магазины, детские сады. Все помещения имеют отдельный вход на улицу и современное остекление. [#7979440#]



☒

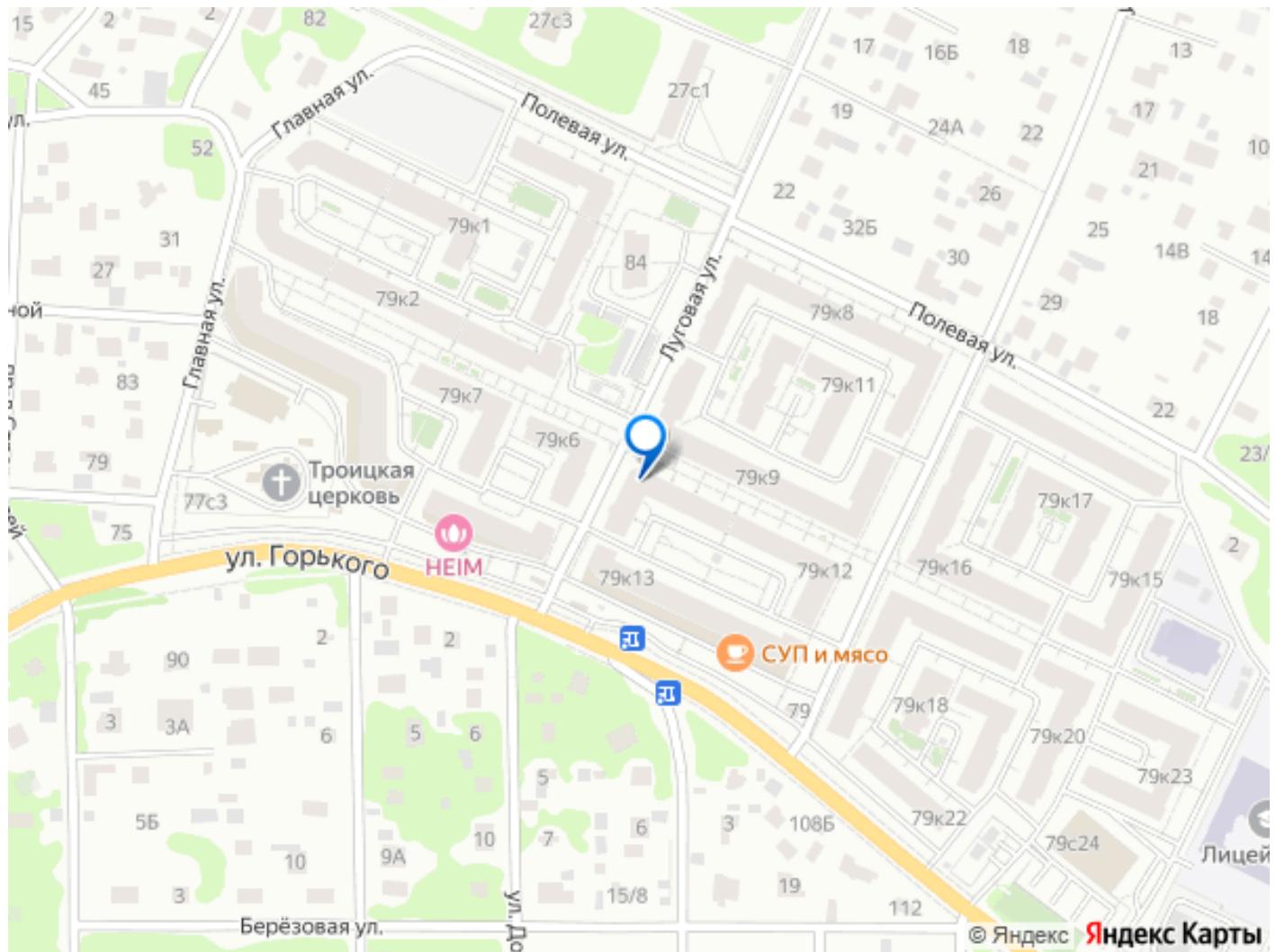
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России