

🕒 Создано: 16.12.2025 в 17:02

Обновлено: 22.12.2025 в 17:02

<https://move.ru/objects/9287428965>

Сергей, частное лицо

7(930)065-34-78

Москва, проезд Энтузиастов, 5

35 000 ₽

Москва, проезд Энтузиастов, 5

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

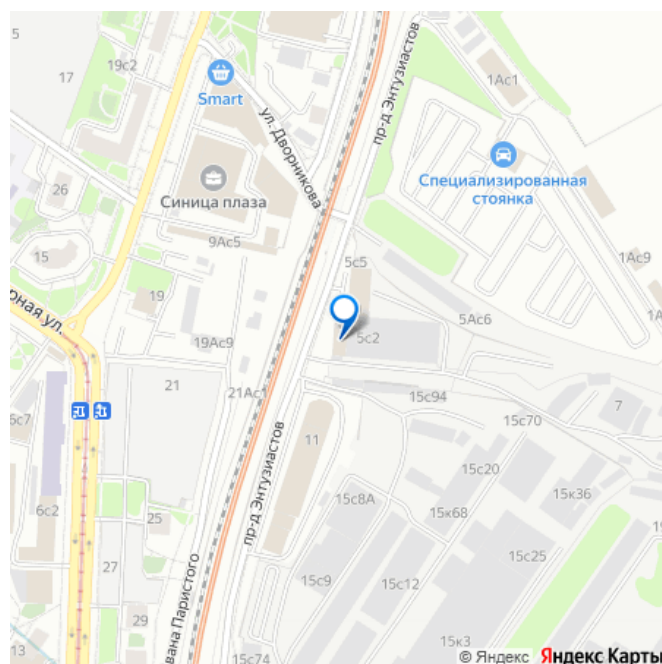
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается очень красивое и необычное коммерческое помещение 19м2 на территории бывшего завода «Энергоремонт» на 4 этаже, в здании есть лифт, на проходной сидит охрана, знает всех в лицо, а тех, кого не знают, пропускают только по спискам! Здание находится всего в 8 минутах от станции м. Авиамоторная (БКЛ). В помещении сделан дорогой дизайнерский ремонт! Помещение не смотря на квадратуру достаточно просторное и светлое, подойдёт для аренды под кабинет психолога, мини-лофт, офис или пространство для любых творческих целей. Шуметь можно! По будням с 18:00 до 10:00. В выходные без

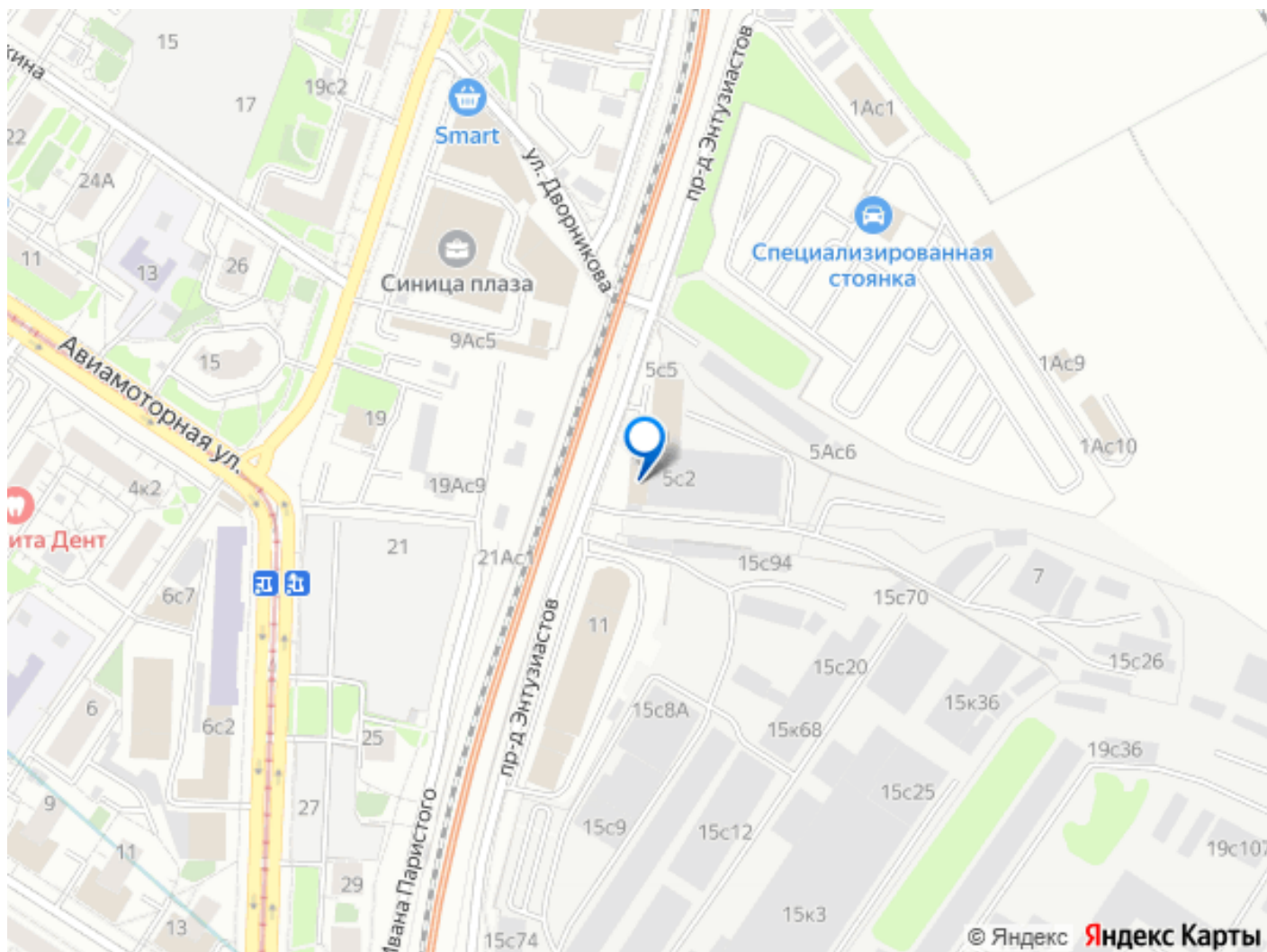
для заметок



ограничений! Коммунальный платёж только за свет, уже включён в стоимость. В зимний период отопление оплачивается арендатором отдельно. Мокрой точки внутри нет, но в помещении есть кулер! На этаже есть женский и мужской туалеты. В помещении есть кулер. На улице бесплатная стихийная парковка. Договор заключается минимум на год, с внесением депозита за 1 последний месяц аренды, который можно разбить для удобства! [#7883027#]







Move.ru - вся недвижимость России