

Создано: 29.10.2025 в 17:02

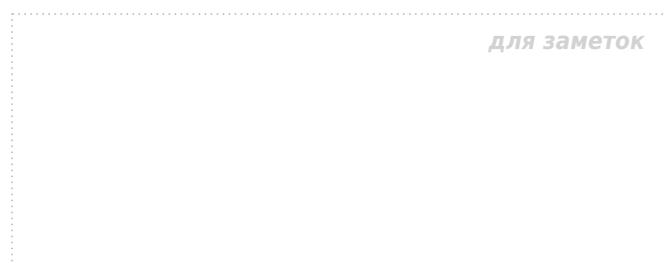
Обновлено: 19.01.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9286118905>**Отдел продаж, Аструм Недвижимость****7(495)023-95-02**

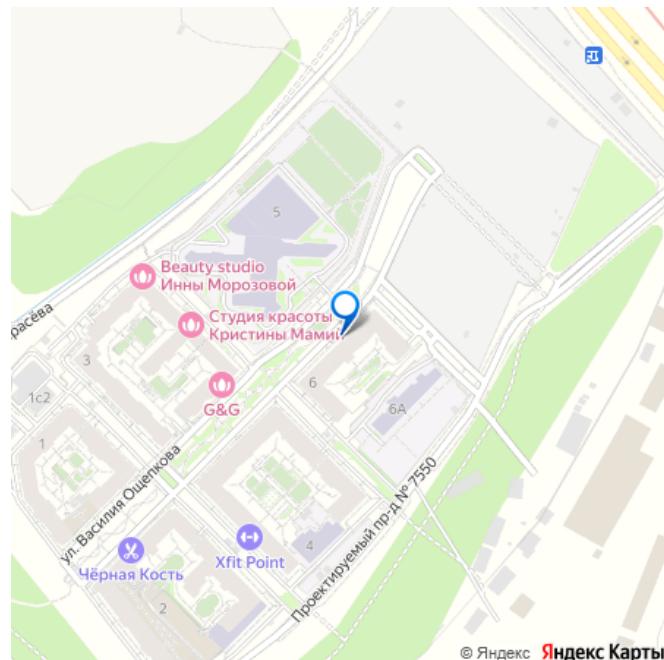
**Москва, Новомосковский  
административный округ, посёлок  
Коммунарка, 6**

**74 825 ₽**

Москва, Новомосковский административный округ, посёлок  
Коммунарка, 6



Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

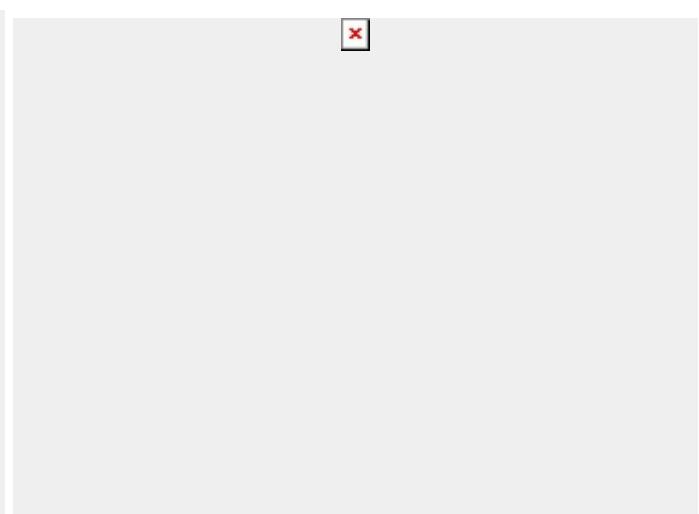
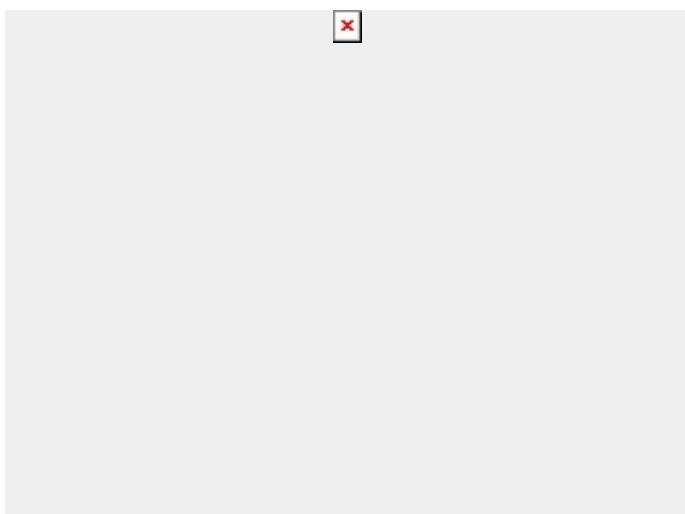
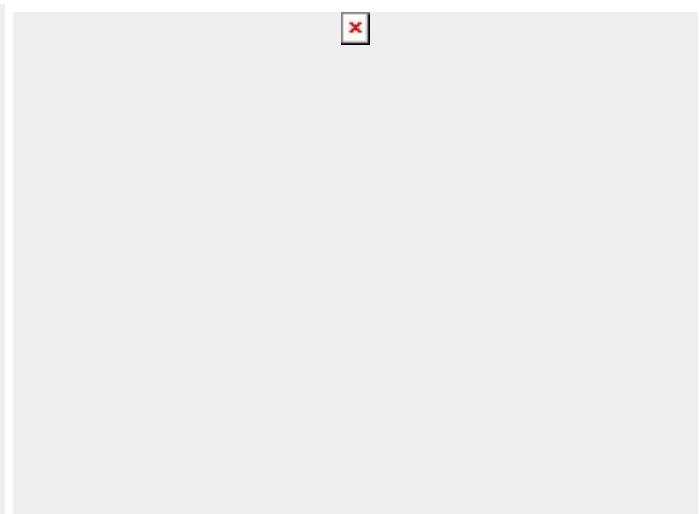
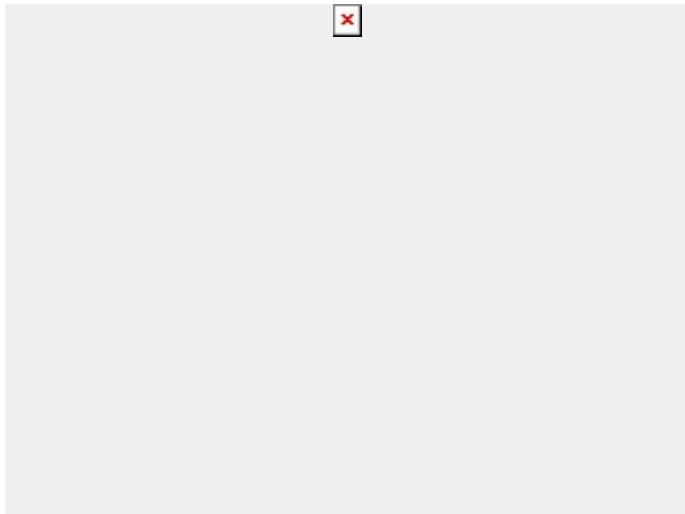
[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

ЖК «Москвичка» от «Гранель» - это современный жилой комплекс комфорт-класса, который находится в Новой Москве, в 5 км от МКАД. Благодаря тому, что всего в 300 метрах от комплекса построена новая станция метро «Новомосковская» («Коммунарка»), жители микрорайона могут добираться до центра столицы достаточно быстро. Все пять домов успешно достроены и сданы в эксплуатацию. Уютная локация рассчитана на проживание более 7 тысяч людей, большинство из которых находятся в

самом активном возрасте - от 20 до 50 лет.

Жилой комплекс «Москвичка» расположен в районе, который активно расширяется и застраивается. Этот микрорайон - хорошая перспектива для развития собственного бизнеса: в большинстве новостроек, расположенных на улице Василия Ощепкова, первые этажи оборудованы для размещения в них магазинов, клиник или салонов красоты. Каждый коммерческий объект имеет отдельный вход, а также витринное остекление. На сегодняшний день в ЖК «Москвичка» в аренду и на продажу предлагаются помещения свободного назначения с отделкой и без отделки от 6 кв.м. [#7602132#]



☒

☒

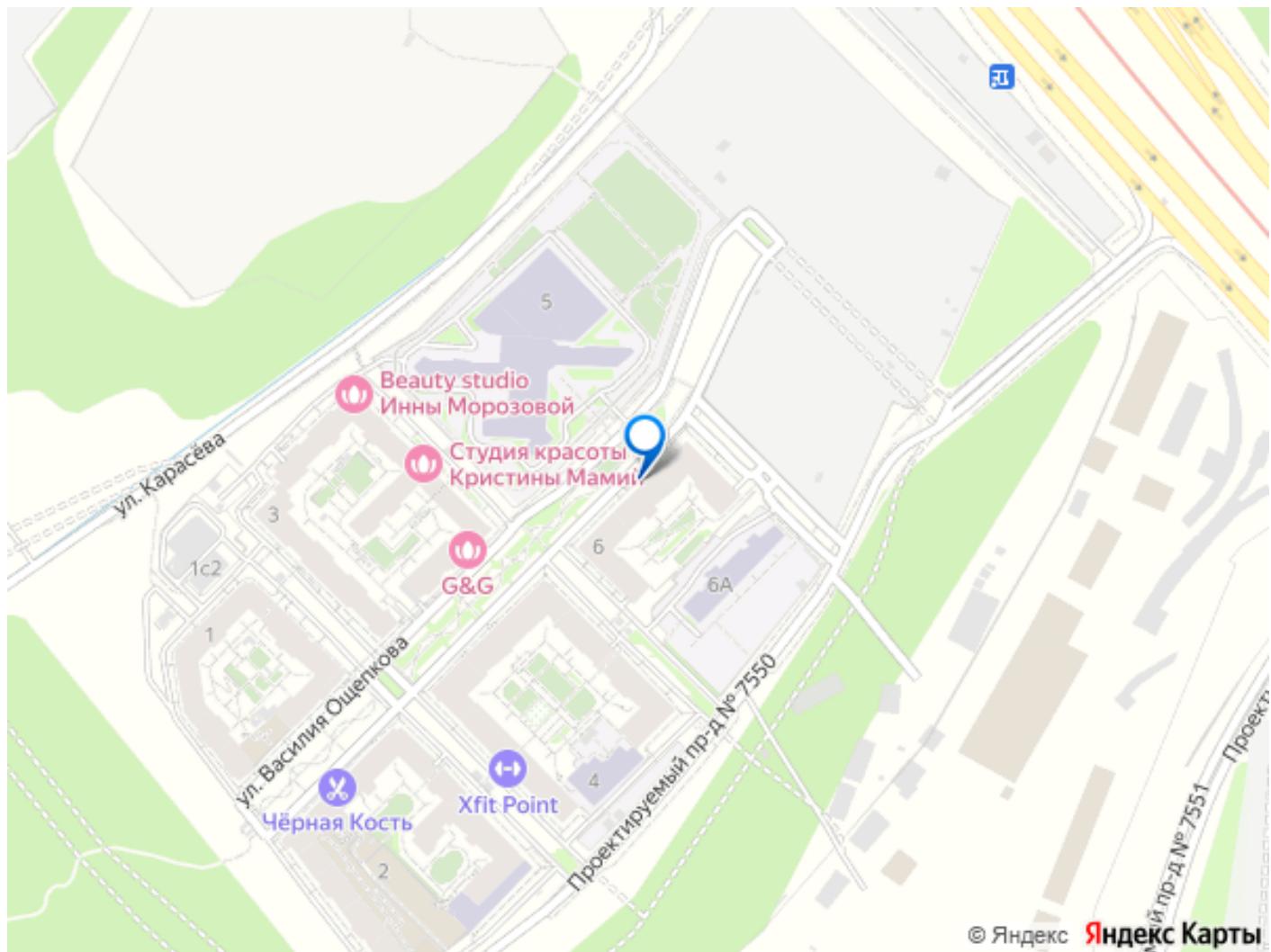
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России