

Создано: 25.09.2025 в 17:02

Обновлено: 30.01.2026 в 17:02

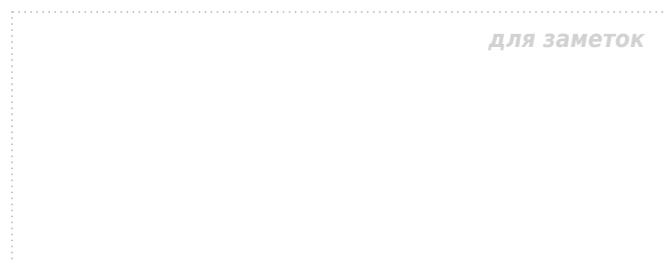
<https://move.ru/objects/9285188024>**Отдел продаж, Аструм Недвижимость****7(495)023-95-02****Московская область, Красногорский район, Красногорск, сергея жадобкина улица, 3****63 280 ₽**

Московская область, Красногорский район, Красногорск, сергея жадобкина улица, 3

Шоссе

[Волоколамское](#) ~30 км от МКАД**ПСН - Помещение свободного назначения**

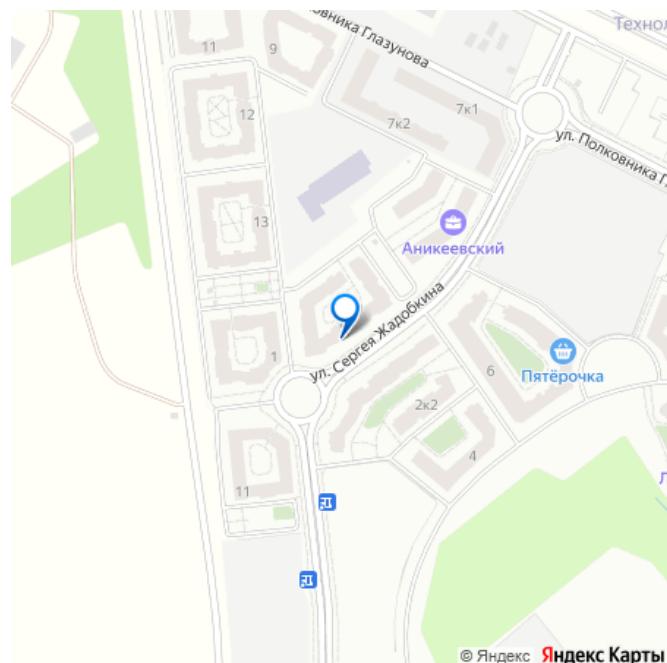
Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

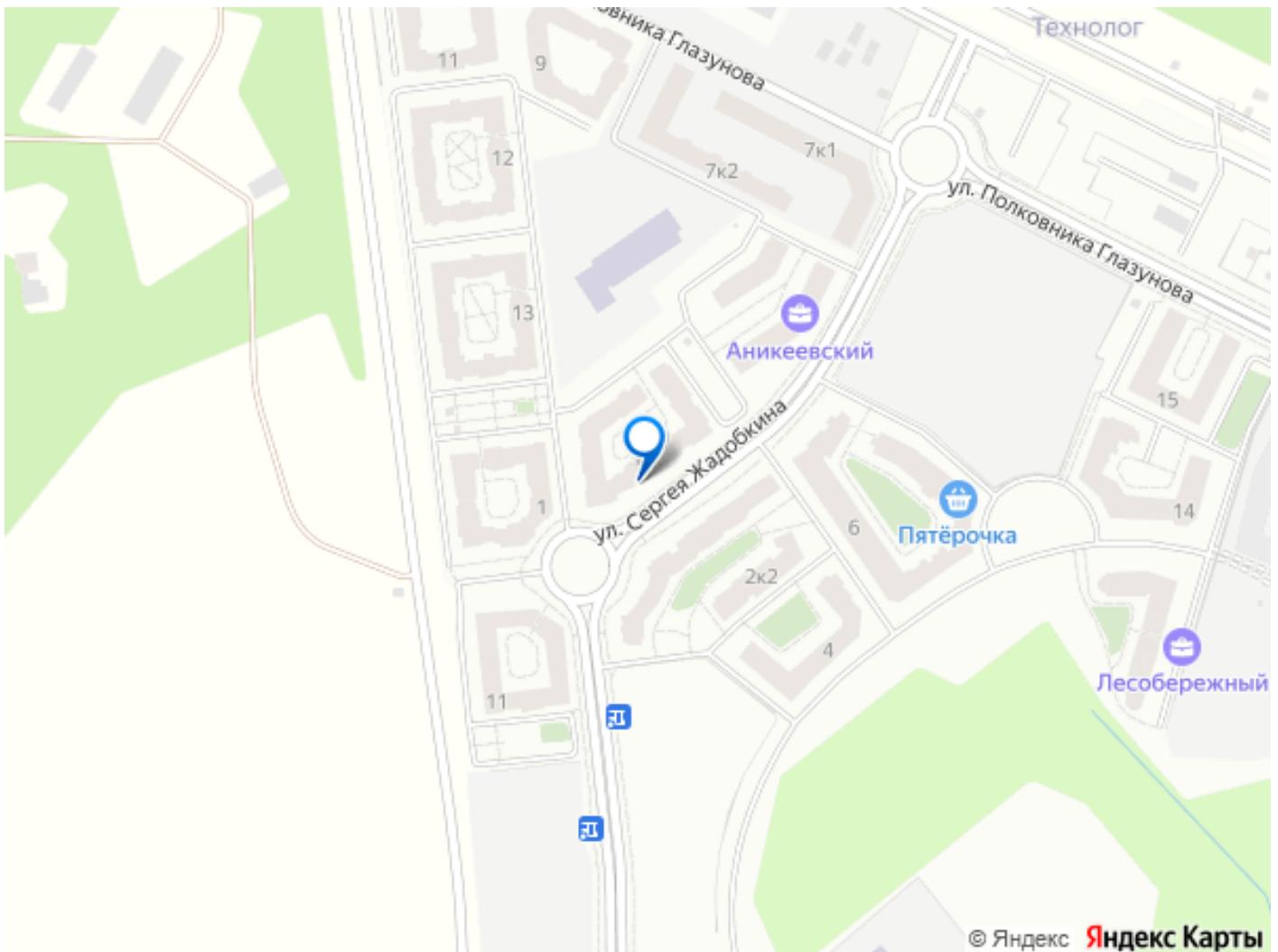
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ЖК «Аникеевский» - жилой экокомплекс на северо-западе Подмосковья, в городском округе Красногорск. Уютный малоэтажный квартал расположился в 12 км от МКАД, между Новорижским и Волоколамским шоссе. В ЖК «Аникеевский» введено в эксплуатацию десять домов на 1857 квартир. Многие семьи уже справили новоселье. Для автомобилей здесь предусмотрены парковки. Построены детский сад на 315 мест и поликлиника для жителей комплекса - на 130 посещений в смену. Девелопер ГК «Гранель» приступил к

реализации и второй очереди проекта, которая состоит из 14-этажных корпусов. Недалеко от объекта расположена станция МЦД-2 «Аникеевка». Современные поезда курсируют каждые 5-10 минут, на них можно с комфортом доехать до станций метро «Волоколамская» и «Тушинская», в этом же направлении движутся маршрутные автобусы. В перспективе на этом направлении откроются станции метро новой Рублево-Архангельской ветки, которая пройдет через Строгино и Хорошево-Мневники до станции метро и БКЛ «Шелепиха». Одно из главных преимуществ проекта - расположение в экологически чистом месте, в окружении реликтового хвойного леса. Свежий воздух, наполненный ароматом сосен, формирует уникальный микроклимат, который помогает сохранить здоровье и бодрость. Комплекс соединяет все плюсы загородной жизни и современного городского комфорта. «Аникеевский» великолепно подходит для семей с детьми. Для жителей созданы безопасные дворы с детскими и спортивными площадками, малыми архитектурными формами, а также зонами отдыха. На территории расположатся магазины, кафе, пункты услуг, небольшие офисы. [#7512320#]







Move.ru - вся недвижимость России