

Создано: 04.02.2026 в 01:59

Обновлено: 10.02.2026 в 02:01

<https://move.ru/objects/9288707631>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость

7(495)023-95-02**77 715 ₽**

Шоссе

[Волоколамское](#) ~30 км от МКАД

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.1 м²**Детали объекта**

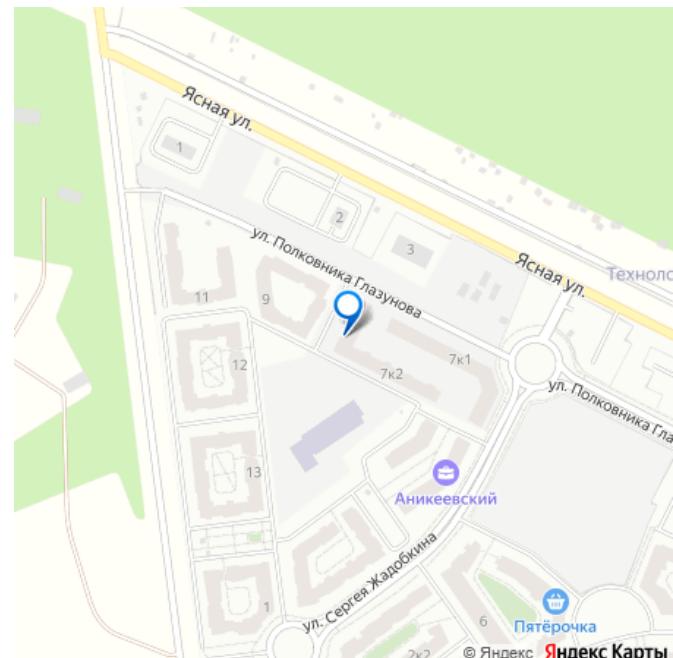
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

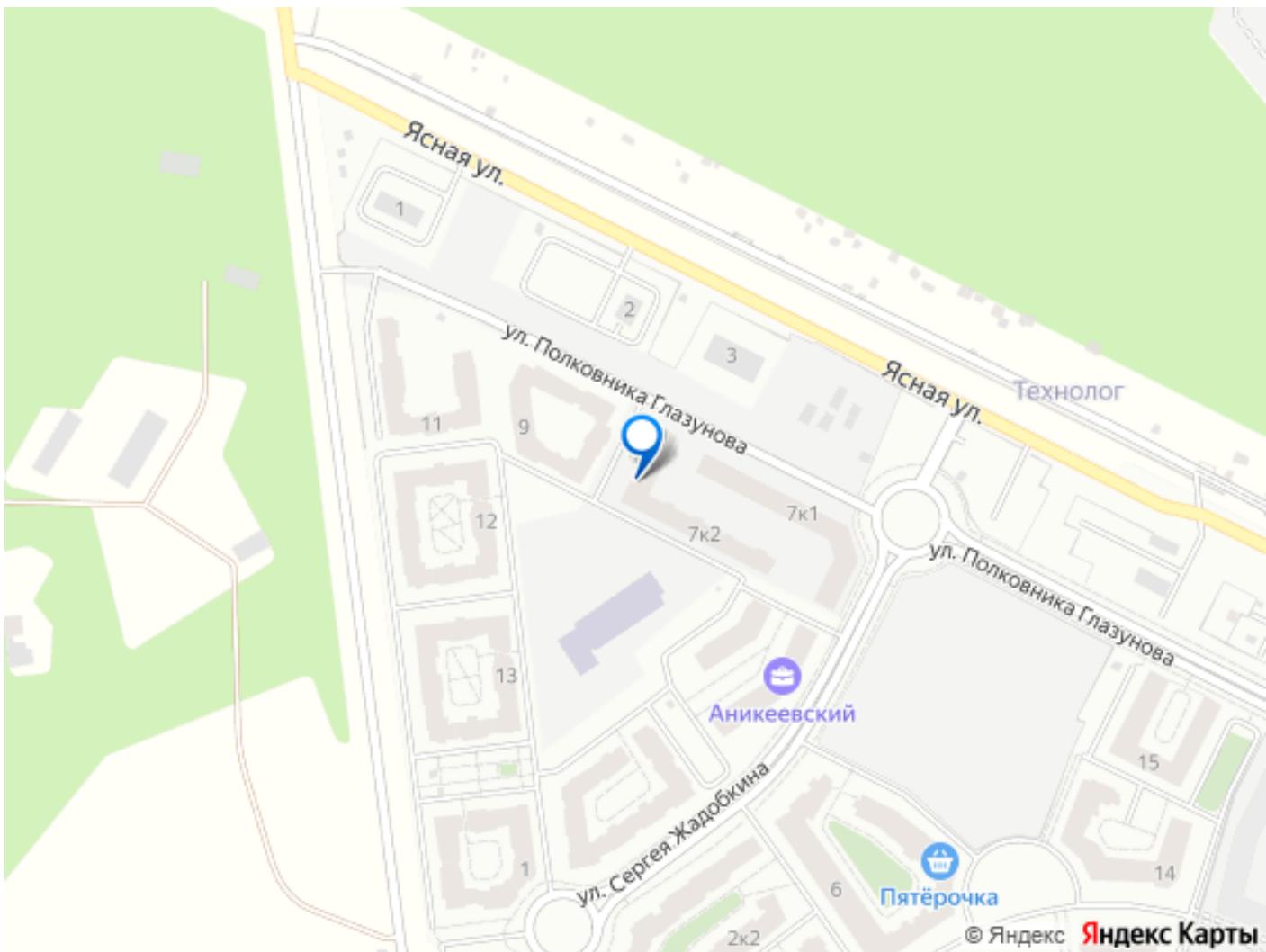
ЖК «Аникеевский» - жилой экокомплекс на северо-западе Подмосковья, в городском округе Красногорск. Уютный малоэтажный квартал расположился в 12 км от МКАД, между Новорижским и Волоколамским шоссе. В ЖК «Аникеевский» введено в эксплуатацию десять домов на 1857 квартир. Многие семьи уже справили новоселье. Для автомобилей здесь предусмотрены парковки. Построены детский сад на 315 мест и поликлиника для жителей комплекса - на 130 посещений в смену. Девелопер ГК «Гранель» приступил к реализации второй очереди проекта, которая состоит из 14-этажных корпусов. Недалеко от объекта расположена станция МЦД-2 «Аникеевка». Современные поезда курсируют каждые 5-10 минут, на них можно



с комфортом доехать до станций метро «Волоколамская» и «Тушинская», в этом же направлении движутся маршрутные автобусы. В перспективе на этом направлении откроются станции метро новой Рублево-Архангельской ветки, которая пройдет через Строгино и Хорошево-Мневники до станции метро и БКЛ «Шелепиха». Одно из главных преимуществ проекта - расположение в экологически чистом месте, в окружении реликтового хвойного леса. Свежий воздух, наполненный ароматом сосен, формирует уникальный микроклимат, который помогает сохранить здоровье и бодрость. Комплекс соединяет все плюсы загородной жизни и современного городского комфорта. «Аникеевский» великолепно подходит для семей с детьми. Для жителей созданы безопасные дворы с детскими и спортивными площадками, малыми архитектурными формами, а также зонами отдыха. На территории расположатся магазины, кафе, пункты услуг, небольшие офисы. [#8016328#]







Move.ru - вся недвижимость России