

Создано: 16.12.2025 в 01:03

Обновлено: 22.12.2025 в 01:03

<https://move.ru/objects/9287407795>

Алексей, частное лицо

**7(930)466-02-63**

Москва, 2-я Прядильная улица, 4

**140 000 ₽**

Москва, 2-я Прядильная улица, 4

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

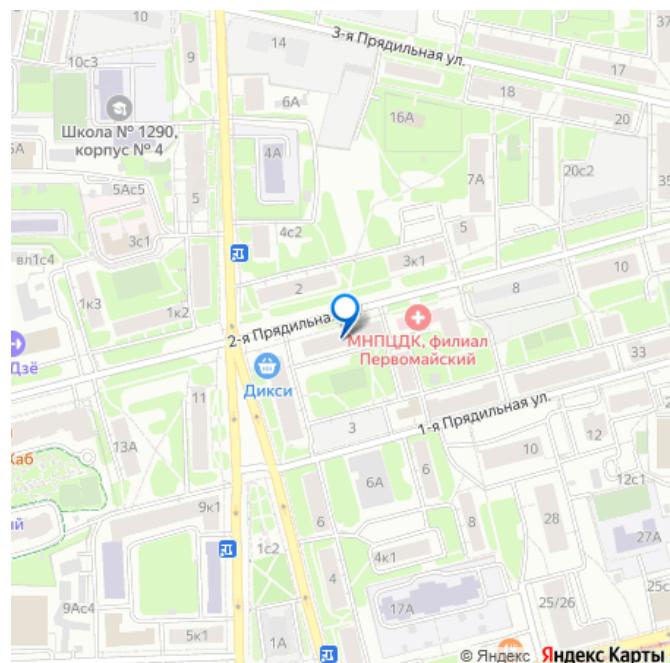
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдаю в аренду уникальное помещение на первом этаже современного многоквартирного дома с отдельным входом с улицы. Это идеальное место для вашего бизнеса благодаря высокому пешеходному и автомобильному трафику. Преимущества: - Оптимальная логистика: Наличие окна для удобной загрузки и выгрузки товара. - Комфортные условия: Помещение оборудовано кондиционером для поддержания комфортного климата. - Удобства для сотрудников и клиентов: Две мокрые точки, включая санузел, обеспечивают легкий доступ к воде. - Надежное электроснабжение: Электрическая

мощность в 30 кВт подходит для разнообразных бизнес-задач. - Соседство с популярными брендами: Ваш бизнес будет в компании таких известных торговых точек, как Красное&Белое, ВкусВилл, Аптека и ВИНЛАБ — это привлечет дополнительный поток клиентов. Коммунальные платежи оплачиваются арендатором на основе фактического потребления, что позволяет вам контролировать расходы. Не упустите шанс разместить ваш бизнес в перспективном районе! Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. [#7902085#]



☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

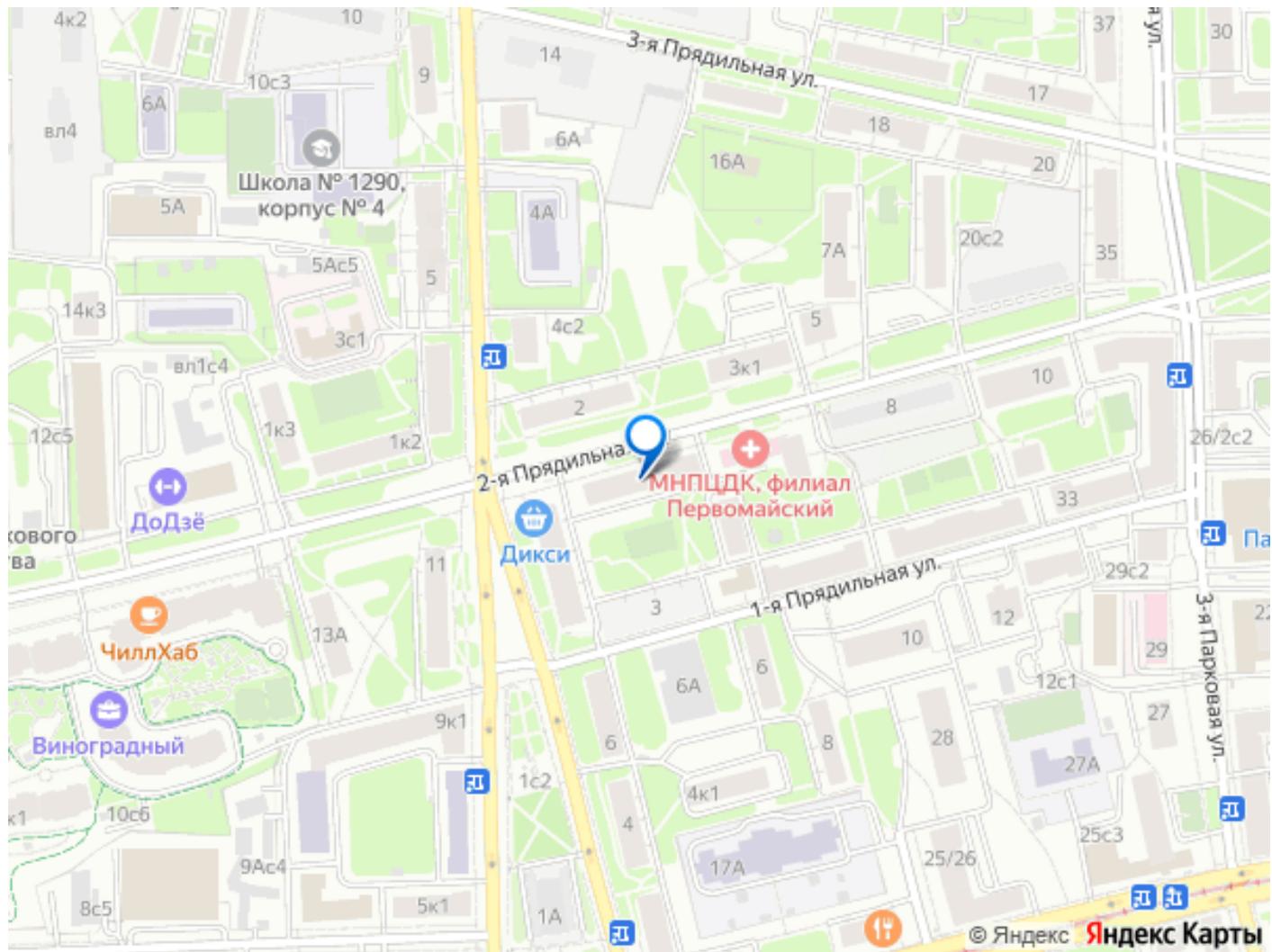
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России