

Создано: 27.01.2026 в 01:03

Обновлено: 27.01.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9288363557>

Алексей, частное лицо

7(939)511-45-87

Москва, 2-я Прядильная улица, 4

120 000 ₽

Москва, 2-я Прядильная улица, 4

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

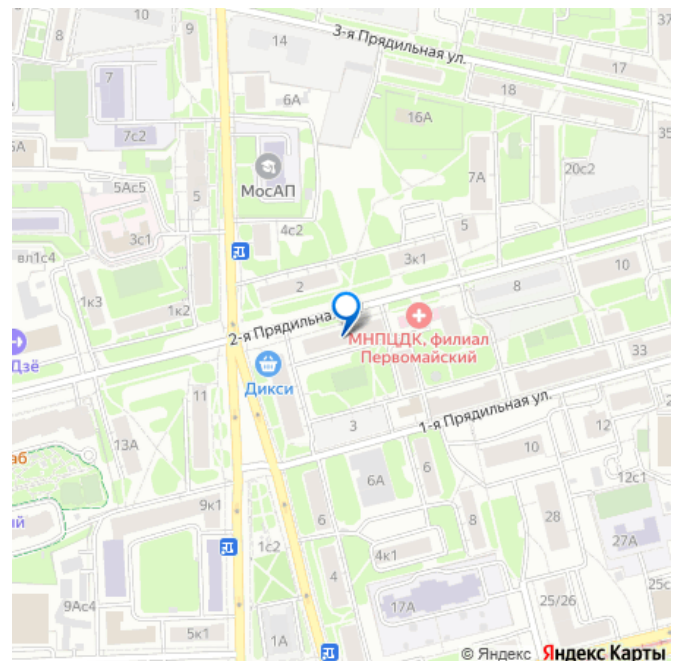
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю в аренду уникальное помещение на первом этаже современного многоквартирного дома с отдельным входом с улицы. Это идеальное место для вашего бизнеса благодаря высокому пешеходному и автомобильному трафику. Преимущества: -
Оптимальная логистика: Наличие окна для удобной загрузки и выгрузки товара. -
Комфортные условия: Помещение оборудовано кондиционером для поддержания комфортного климата. -
Удобства для сотрудников и клиентов: Две мокрые точки, включая санузел, обеспечивают легкий доступ к воде. -
Надежное электроснабжение: Электрическая

для заметок



мощность в 30 кВт подходит для
разнообразных бизнес-задач. - Соседство с
популярными брендами: Ваш бизнес будет в
компании таких известных торговых точек,
как Красное&Белое, ВкусВилл, Аптека и
ВИНЛАБ — это привлечет дополнительный
поток клиентов. Коммунальные платежи
оплачиваются арендатором на основе
фактического потребления, что позволяет
вам контролировать расходы. Не упустите
шанс разместить ваш бизнес в
перспективном районе! Звоните, отвечу на
все интересующие вопросы. [#8001355#]







