

Создано: 20.01.2026 в 17:02

Обновлено: 20.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9288119031>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость

7(495)023-95-02**Московская область, Красногорский район, Красногорск, романовская улица, 21****72 800 ₽**

Московская область, Красногорский район, Красногорск, романовская улица, 21

Шоссе

[Ильинское](#) ~30 км от МКАД**ПСН - Помещение свободного назначения**

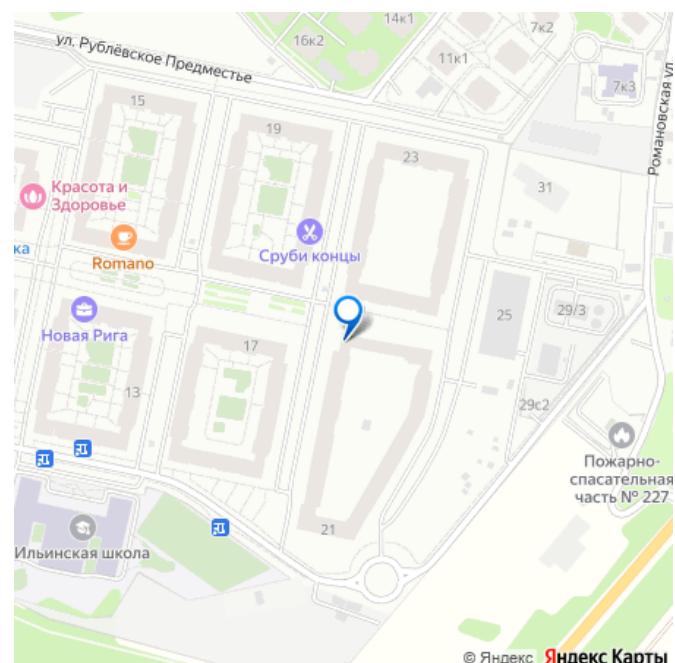
Общая площадь

52 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ЖК «Новая Рига» - это проект комплексного освоения территории на западе Подмосковья, в деревне Глухово, всего в 10 км от МКАД по самому престижному направлению - Новорижскому шоссе. Жилой комплекс от застройщика «Гранель» находится среди элитных поселков, в безмятежной тишине лесов - рядом располагаются заповедник «Лохин остров», музей-усадьба «Архангельское», русло Москвы-реки. В рамках проекта ЖК «Новая Рига» на площади 37,6 га построены 9 жилых домов

переменной этажности (от 5 до 8 этажей) и собственная развитая инфраструктура. Все девять домов в ЖК «Новая Рига» введены в эксплуатацию, идет заселение последнего дома. Жилые дома рассчитаны на 6174 квартиры. Также здесь открыты общеобразовательная школа на 1150 учеников с большой спортивной зоной, детский сад для 320 мест, многоуровневый паркинг. Построено здание детского учреждения на 230 мест. Завершается строительство новой детско-взрослой поликлиники на 150 посещений в смену.

Численность жителей комплекса - более 7 200 чел. На территории ЖК «Новая Рига» доступны коммерческие помещения под аренду или продажу. Вы можете снять или купить помещения свободного назначения, которые подойдут для открытия магазинов продовольственных и непродовольственных товаров и других объектов сферы услуг.

Преимущество помещений - расположение в блоке с входом в подъезд, что обеспечивает высокую проходимость арендаторам.

Продажа и аренда коммерческих помещений в ЖК «Новая Рига» осуществляется напрямую от собственника, без участия третьих лиц.

[#7979458#]



☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

