

Создано: 06.06.2025 в 17:03

Обновлено: 03.02.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9280742373>**Отдел продаж, Аструм Недвижимость****7(495)023-95-02****1 692 140 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

554.8 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду коммерческое помещение площадью 554,8 кв. м на 1-м этаже 23-этажного жилого дома в ЖК HighWay.

Основные преимущества: - Отдельный вход;

- Место под вывеску; - Витринное остекление;

- Помещение без ремонта, что позволяет

обустроить его по своему вкусу и

требованиям бизнеса; - Наличие

коммуникаций: водоснабжения, канализации,

электроснабжения, отопления; - Арендные

каникулы; - Метро в пешей доступности;

Помещение находится в современном жилом

апарт-комплексе; - Развитый район с

насыщенной инфраструктурой и активным

пешеходным трафиком. Технические

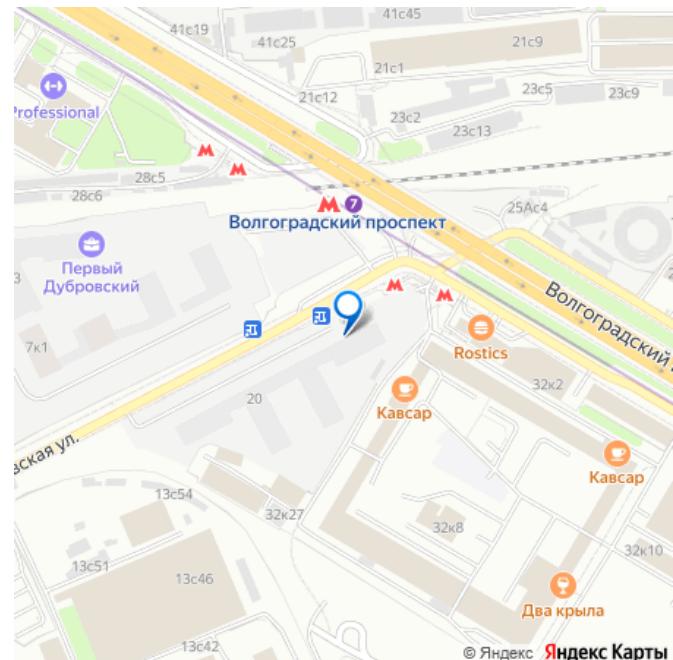
характеристики: наличие всех необходимых

коммуникаций: водоснабжение, канализация,

электроснабжение. Условия: помещение

предоставляется без посредников, напрямую

от собственника - компании «Аструм



Недвижимость», которая управляет коммерческой инфраструктурой жилых комплексов ГК «Гранель». ЖК HighWay - это современный жилой апарт-комплекс, расположенный в Юго-Восточном административном округе Москвы, всего в минуте ходьбы от станции метро «Волгоградский проспект» и недалеко от станций «Дубровка» и МЦК «Угрешская». Удобный выезд на Волгоградский проспект обеспечивает быстрый доступ к Садовому кольцу, делая комплекс отличным выбором для активных жителей столицы. Комплекс сочетает стильный дизайн, панорамное остекление и благоустроенный двор без автомобилей с зелеными зонами и спортивными площадками. Для бизнеса предлагаются коммерческие помещения с отдельными входами, витринным остеклением и коммуникациями, идеально подходящие для различных видов деятельности. Наши менеджеры помогут вам подобрать наиболее подходящее помещение для вашего бизнеса. Звоните и узнайте подробности! [#7079158#]





