

Москва, Новоостاپовская улица, 20

**284 640 ₽**

Москва, Новоостاپовская улица, 20

Улица

[улица Новоостاپовская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

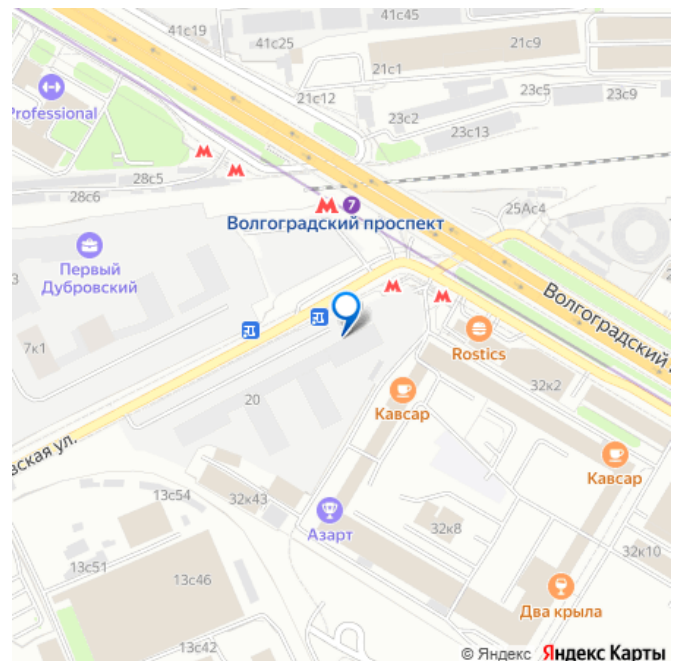
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение на 1-м этаже 23-этажного жилого дома в ЖК HighWay. Основные преимущества: - Отдельный вход; - Место под вывеску; - Витринное остекление; - Помещение без ремонта, что позволяет обустроить его по своему вкусу и требованиям бизнеса; - Наличие коммуникаций: водоснабжения, канализации, электроснабжения, отопления; - Арендные каникулы; - Метро в пешей доступности; - Помещение находится в современном жилом апарт-комплексе; - Развитый район с насыщенной инфраструктурой и активным пешеходным трафиком. Технические характеристики:

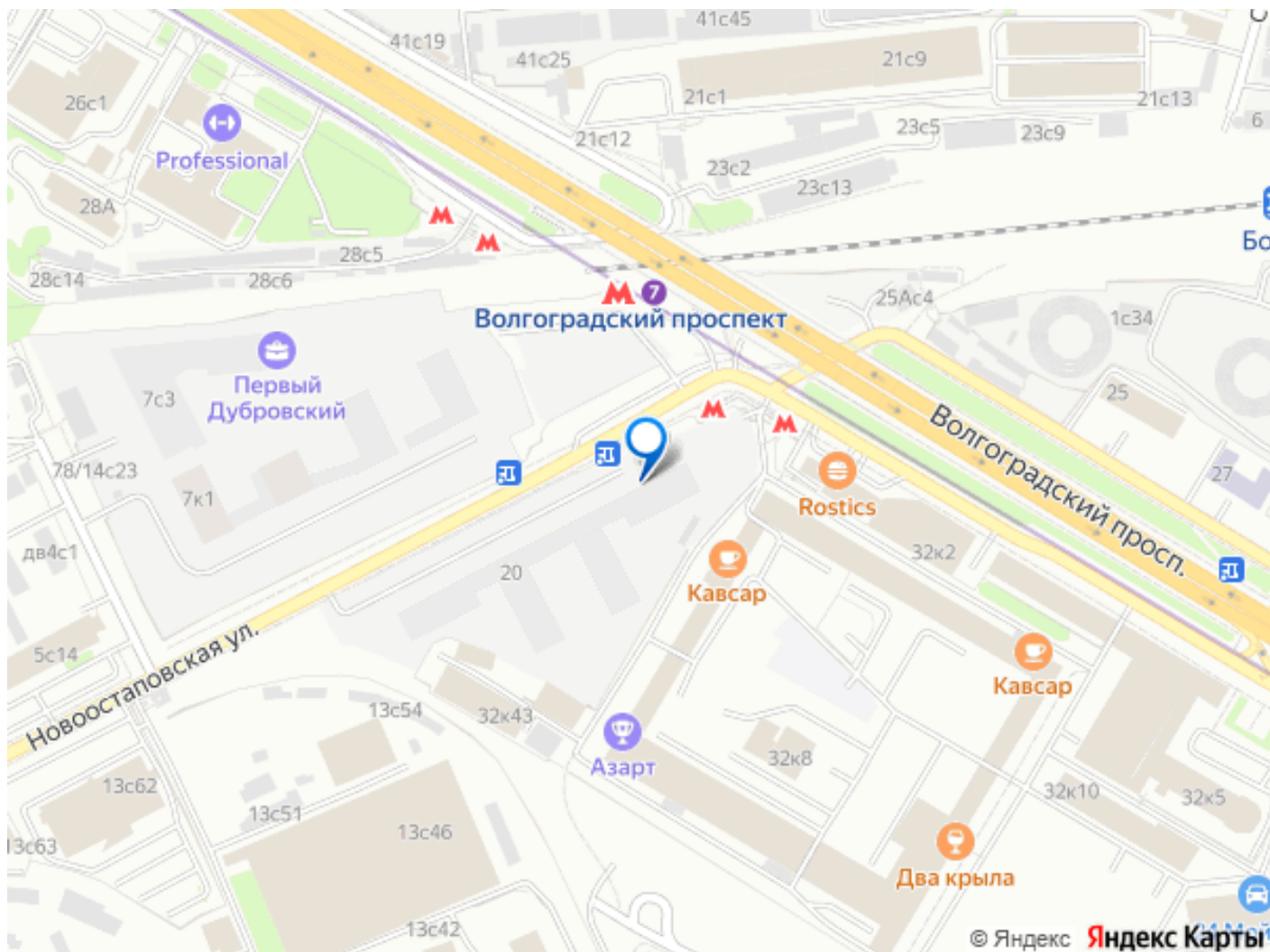
для заметок



наличие всех необходимых коммуникаций:  
водоснабжение, канализация,  
электроснабжение. Условия: помещение  
предоставляется без посредников, напрямую  
от собственника - компании «Аструм  
Недвижимость», которая управляет  
коммерческой инфраструктурой жилых  
комплексов ГК «Гранель». ЖК HighWay - это  
современный жилой апарт-комплекс,  
расположенный в Юго-Восточном  
административном округе Москвы, всего в  
минуте ходьбы от станции метро  
«Волгоградский проспект» и недалеко от  
станций «Дубровка» и МЦК «Угрешская».  
Удобный выезд на Волгоградский проспект  
обеспечивает быстрый доступ к Садовому  
кольцу, делая комплекс отличным выбором  
для активных жителей столицы. Комплекс  
сочетает стильный дизайн, панорамное  
остекление и благоустроенный двор без  
автомобилей с зелеными зонами и  
спортивными площадками. Для бизнеса  
предлагаются коммерческие помещения с  
отдельными входами, витринным  
остеклением и коммуникациями, идеально  
подходящие для различных видов  
деятельности. Наши менеджеры помогут вам  
подобрать наиболее подходящее помещение  
для вашего бизнеса. Звоните и узнайте  
подробности! [#7565417#]







Move.ru - вся недвижимость России