

Создано: 13.01.2026 в 17:02

Обновлено: 19.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9287918686>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость

7(495)023-95-02

Москва, Новоостаповская улица, 20

284 640 ₽

Москва, Новоостаповская улица, 20

Улица

[улица Новоостаповская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.3 м²

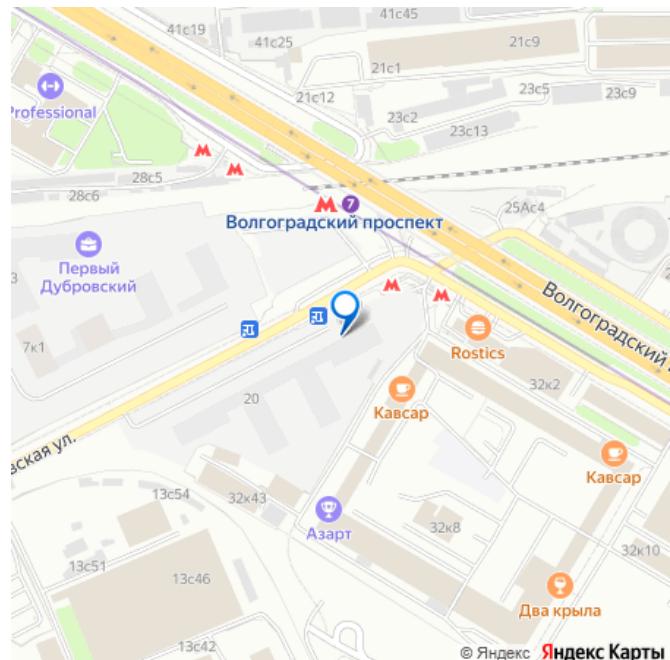
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение на 1-м этаже 23-этажного жилого дома в ЖК HighWay. Основные преимущества: - Отдельный вход; - Место под вывеску; - Витринное остекление; - Помещение без ремонта, что позволяет обустроить его по своему вкусу и требованиям бизнеса; - Наличие коммуникаций: водоснабжения, канализации, электроснабжения, отопления; - Арендные каникулы; - Метро в пешей доступности; - Помещение находится в современном жилом апарт-комплексе; - Развитый район с насыщенной инфраструктурой и активным пешеходным трафиком. Технические характеристики:

наличие всех необходимых коммуникаций: водоснабжение, канализация, электроснабжение. Условия: помещение предоставляется без посредников, напрямую от собственника - компании «Аструм Недвижимость», которая управляет коммерческой инфраструктурой жилых комплексов ГК «Гранель». ЖК HighWay - это современный жилой апарт-комплекс, расположенный в Юго-Восточном административном округе Москвы, всего в минуте ходьбы от станции метро «Волгоградский проспект» и недалеко от станций «Дубровка» и МЦК «Угрешская». Удобный выезд на Волгоградский проспект обеспечивает быстрый доступ к Садовому кольцу, делая комплекс отличным выбором для активных жителей столицы. Комплекс сочетает стильный дизайн, панорамное остекление и благоустроенный двор без автомобилей с зелеными зонами и спортивными площадками. Для бизнеса предлагаются коммерческие помещения с отдельными входами, витринным остеклением и коммуникациями, идеально подходящие для различных видов деятельности. Наши менеджеры помогут вам подобрать наиболее подходящее помещение для вашего бизнеса. Звоните и узнайте подробности! [#7565417#]



☒

☒

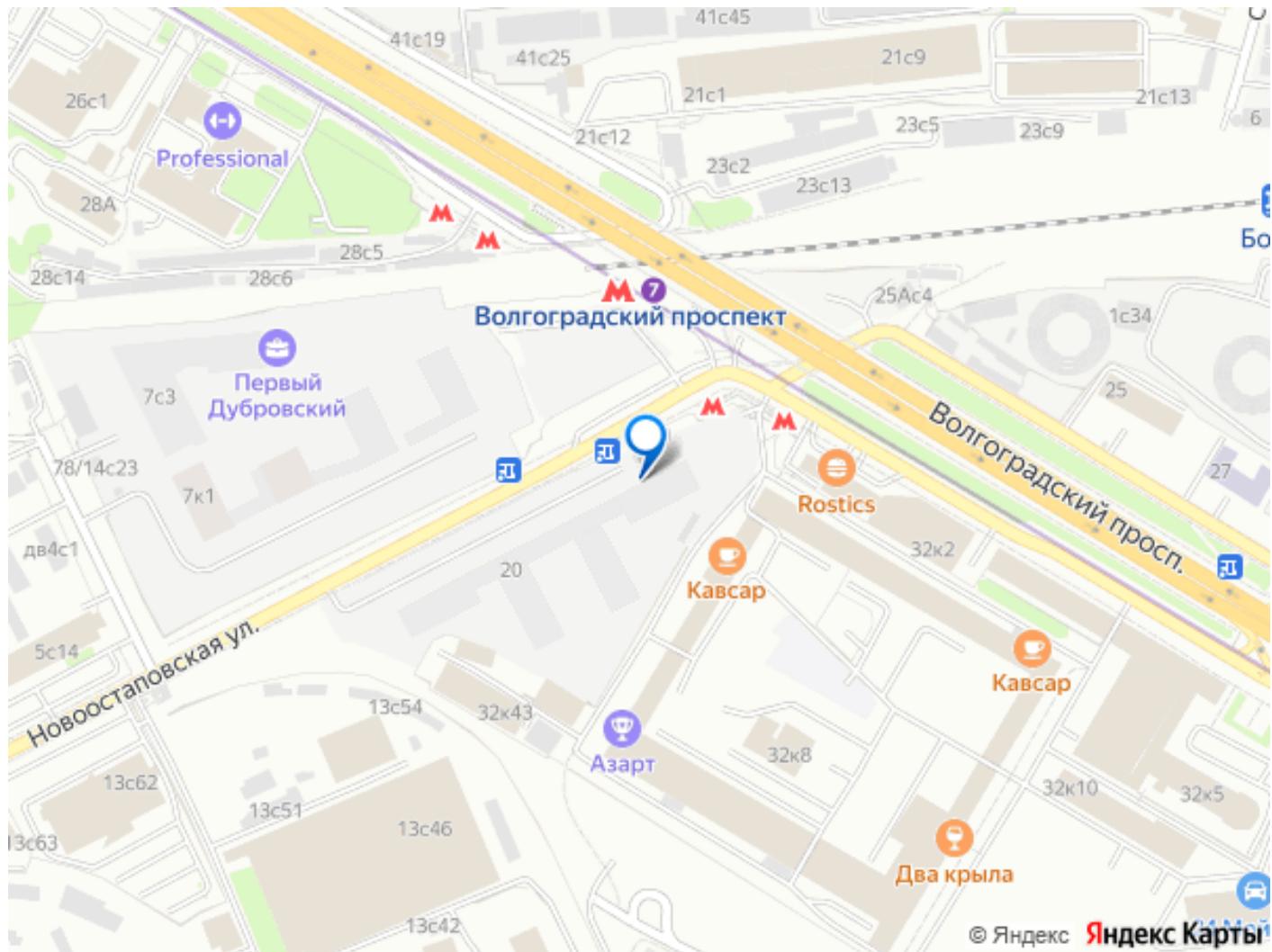
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России