

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 17:03

# 151 475 ₺

Шоссе

[Симферопольское](#) ~12 км от МКАД

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.59 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

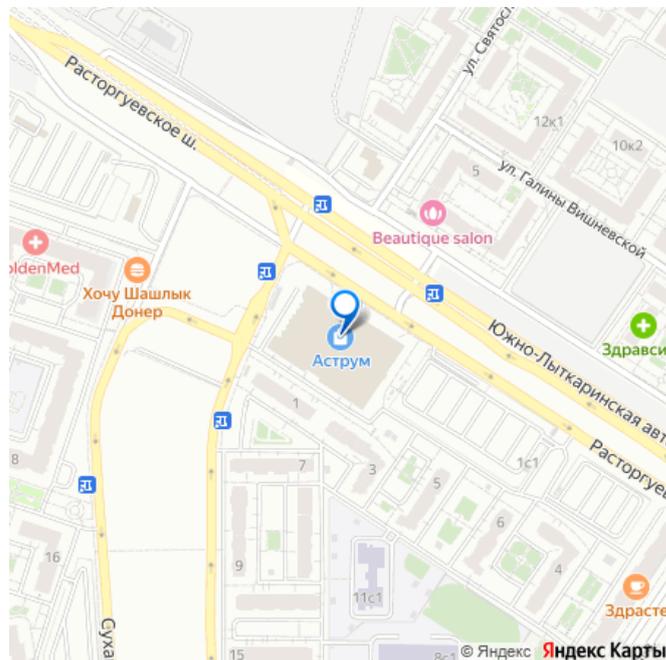
## Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение площадью 60,59 кв. м на втором этаже ТЦ «Аструм-Видное». Помещение освобождается 31.03.2026. Условия аренды: помещение предоставляется без посредников, напрямую от собственника - компании «Аструм Недвижимость», которая управляет коммерческой инфраструктурой жилых комплексов ГК «Гранель». Торговый центр «Аструм-Видное» - современный двухэтажный комплекс площадью 14 000 кв. м, расположенный на территории ЖК «Государев дом» в 5 км от МКАД и вблизи станции метро «Бульвар Дмитрия Донского». Центр привлекает высоким трафиком благодаря 18 000 жителей комплекса и якорным арендаторам, включая супермаркет

<https://move.ru/objects/9290571695>

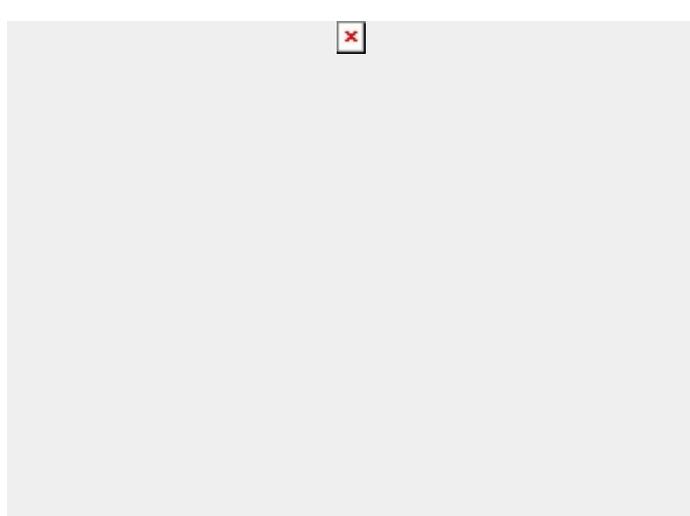
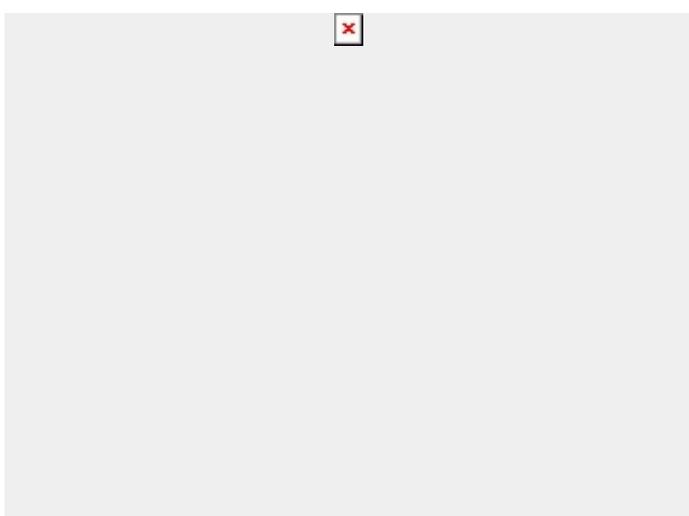
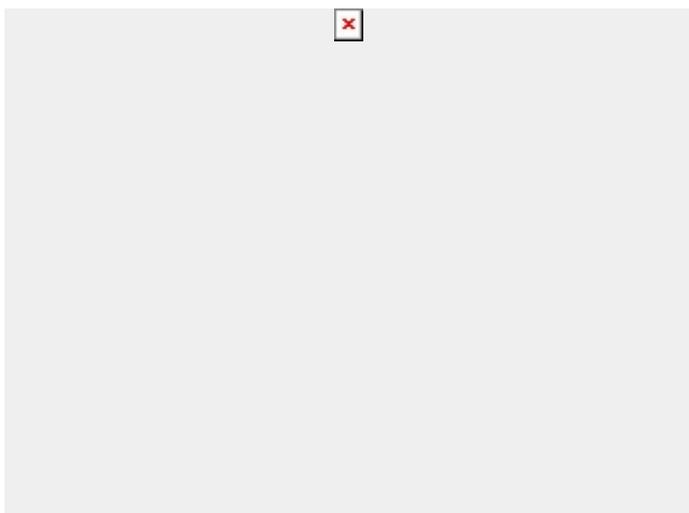
**Отдел продаж, Аструм Недвижимость**  
**7(495)023-95-02**

для заметок

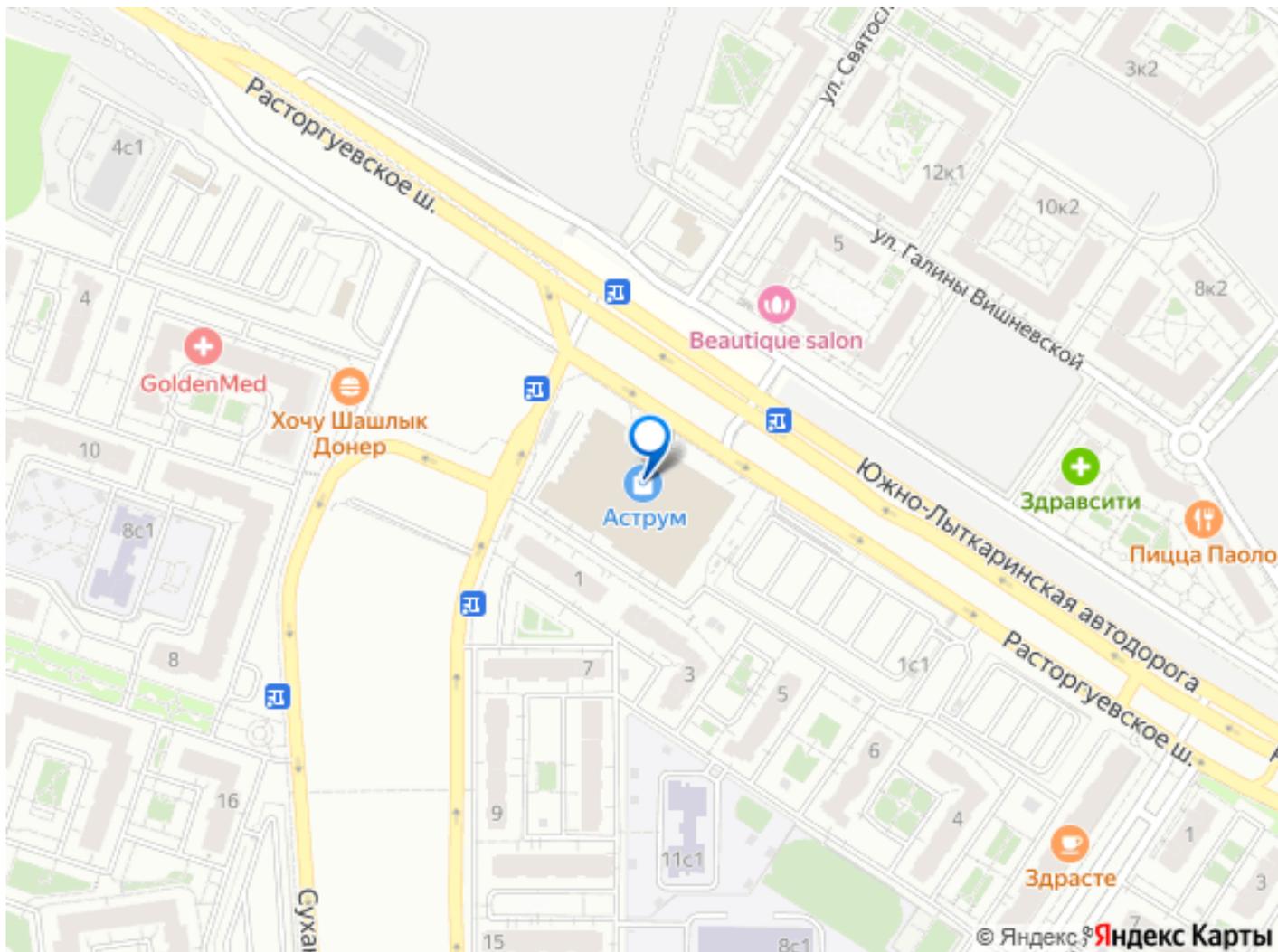


«Перекрёсток», «Детский мир», «ВкусВилл»,  
Burger King, DNS, фитнес-центр и МФЦ.

Помещения сдаются напрямую от  
собственника - компании «Аструм  
Недвижимость» (ГК «Гранель») - и включают  
как стационарные площади с отдельными  
входами на первых этажах, так и форматы  
«островов» в торговых галереях. ТЦ  
интегрирован в развитую инфраструктуру  
района: рядом расположены парки, школы,  
детские сады и спортивные объекты, а  
транспортная доступность усилена  
автобусными маршрутами от метро и  
близостью Варшавского шоссе. Наши  
менеджеры помогут вам подобрать наиболее  
подходящее помещение для вашего бизнеса.  
Звоните и узнайте подробности! [#8071885#]







Move.ru - вся недвижимость России