

Создано: 15.10.2025 в 17:03

Обновлено: 04.12.2025 в 17:03

<https://move.ru/objects/9285709553>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость

**7(495)023-95-02**

**Московская область, Ленинский  
городской округ, посёлок городского  
типа Лопатино, Сухановская улица, 1**

**134 190 ₽**

Московская область, Ленинский городской округ, посёлок  
городского типа Лопатино, Сухановская улица, 1

Шоссе

[Симферопольское](#) ~12 км от МКАД

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

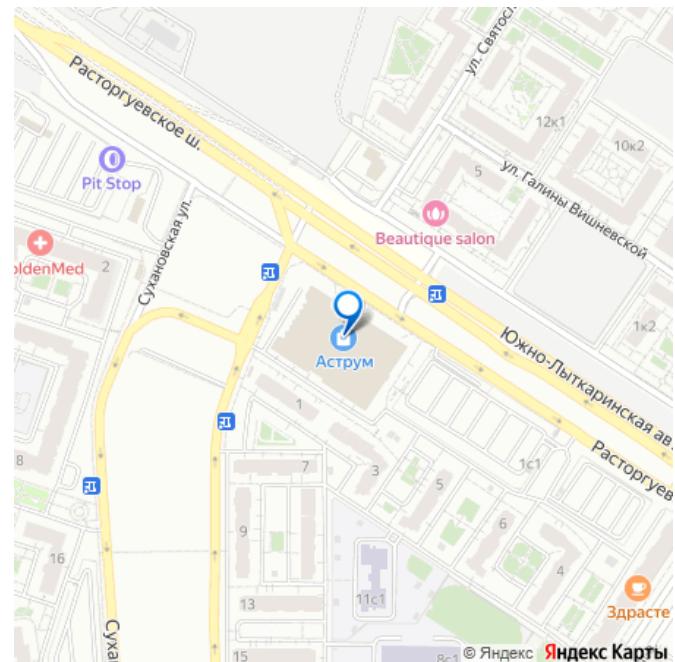
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение  
площадью 63,9 кв. м на втором этаже ТЦ  
«Аструм-Видное». Условия аренды:  
помещение предоставляется без  
посредников, напрямую от собственника -  
компании «Аструм Недвижимость», которая  
управляет коммерческой инфраструктурой  
жилых комплексов ГК «Гранель». Торговый  
центр «Аструм-Видное» - современный  
двухэтажный комплекс площадью 14 000 кв.  
м, расположенный на территории ЖК  
«Государев дом» в 5 км от МКАД и вблизи

станции метро «Бульвар Дмитрия Донского».  
Центр привлекает высоким трафиком  
благодаря 18 000 жителей комплекса и  
якорным арендаторам, включая супермаркет  
«Перекрёсток», «Детский мир», «ВкусВилл»,  
Burger King, DNS, фитнес-центр и МФЦ.  
Помещения сдаются напрямую от  
собственника - компании «Аструм  
Недвижимость» (ГК «Гранель») - и включают  
как стационарные площади с отдельными  
входами на первых этажах, так и форматы  
«островов» в торговых галереях. ТЦ  
интегрирован в развитую инфраструктуру  
района: рядом расположены парки, школы,  
детские сады и спортивные объекты, а  
транспортная доступность усиlena  
автобусными маршрутами от метро и  
близостью Варшавского шоссе. Наши  
менеджеры помогут вам подобрать наиболее  
подходящее помещение для вашего бизнеса.  
Звоните и узнайте подробности! [#7601360#]



☒

☒

☒

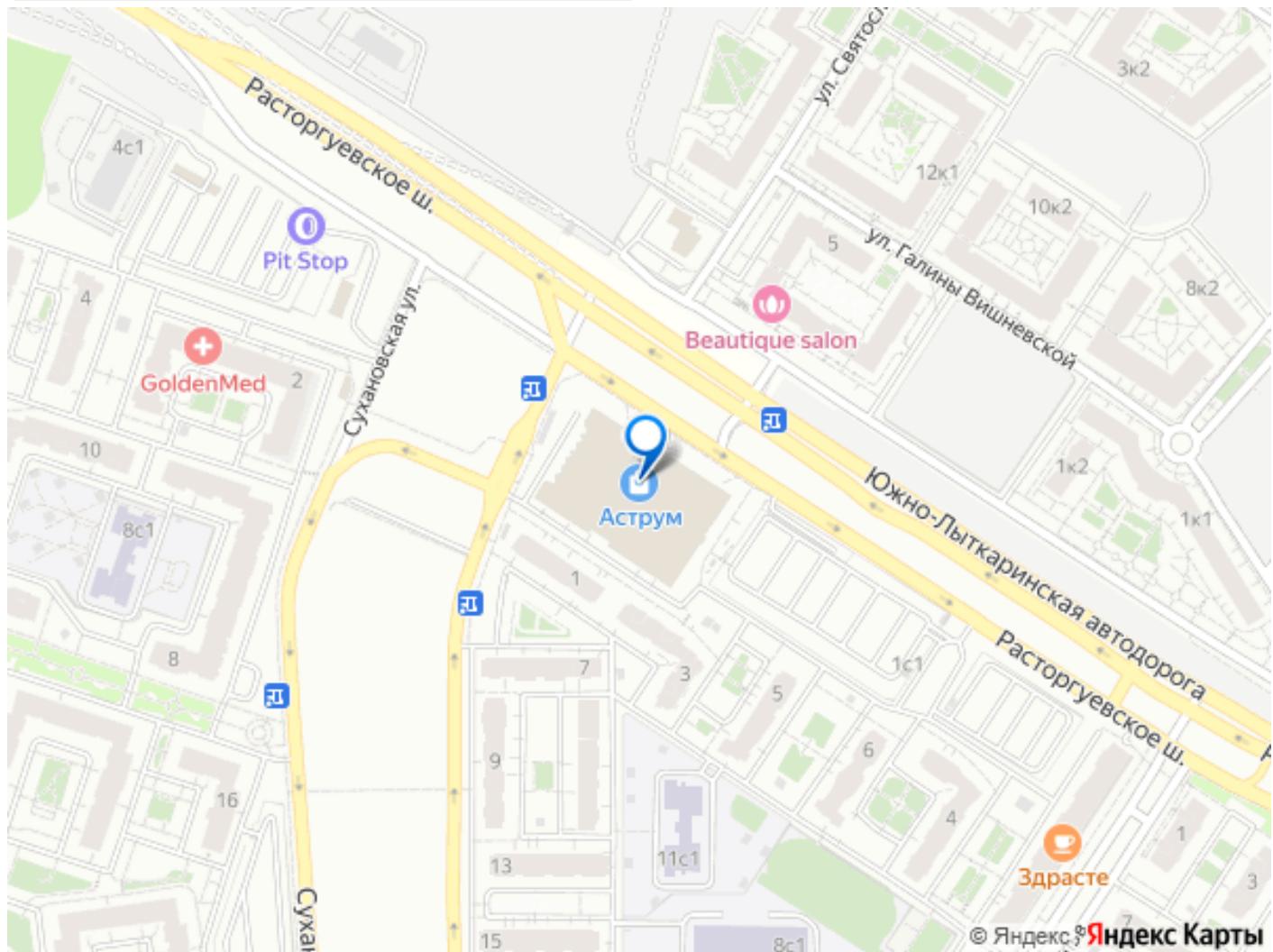
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России