

 Создано: 29.01.2026 в 17:02

Обновлено: 29.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9288486791>

Александр, частное лицо

**7(967)566-48-31, 7(967)  
692-01-73**

**Московская область, Одинцово, Союзная  
улица, 7В**

**1 445 000 ₽**

Московская область, Одинцово, Союзная улица, 7В

Улица

[улица Союзная](#)

Шоссе



[Можайское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

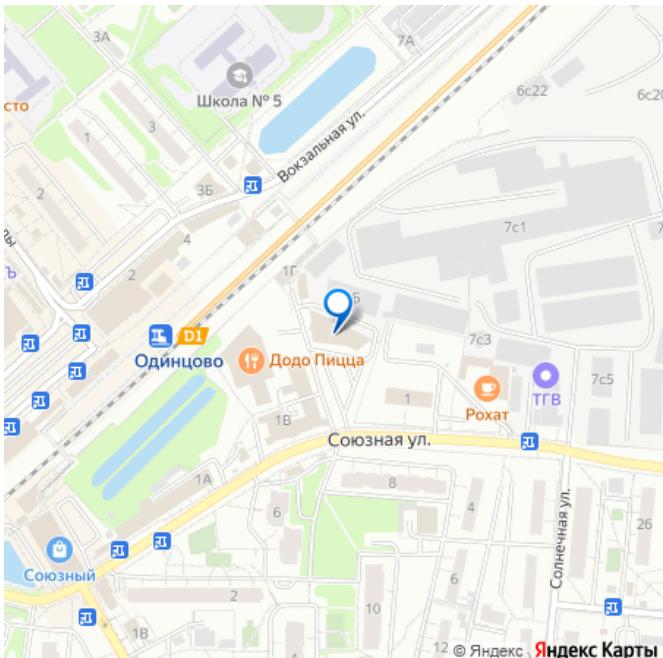
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение: Торгово-производственный центр 2 этаж Функциональное назначение объекта: Помещение свободного назначения - Площадь помещений: 2-й этаж общая площадь 850 кв. м, возможно частично до 204,7 кв. м. - Материалы стен: - краска, плитка, гипсокартон; - Потолок: - окрашен, подвесной; - Пол: плитка - керамогранит; - Окна: - стеклопакеты; - Количество входов: основной вход - 1, разгрузочный вход - 2; - Наличие коммуникаций: электроэнергия, вода, отопление (центральное), канализация

(центральная); интернет и телефония; -

Система вентиляции: приточно-вытяжная; -

Грузовой подъемник: - грузоподъемностью

0,5 тн; - Парковка в близи ТПЦ около 50

автомобилей. Прилегающая территория: -

Охраняемая территория; - График работы: с

учетом существующих арендаторов с 9:00 до

22:00 индивидуально; - Место для разгрузки-

погрузки с тыльной части здания; - Место для

размещения контейнеров под ТКО. Локация

помещения: - Первая линия; - Большие

объемы транспортных и пешеходных

потоков; - Остановки общественного

транспорта - маршрутное такси,

пассажирская ж/д станция Одинцово,

станция Одинцово – нового направления

Московского Центрального Диаметра; -

Наличие ближайших магазинов: Пятерочка,

Магнит, Ростикс, Вкусно и Точка, Додо пицца,

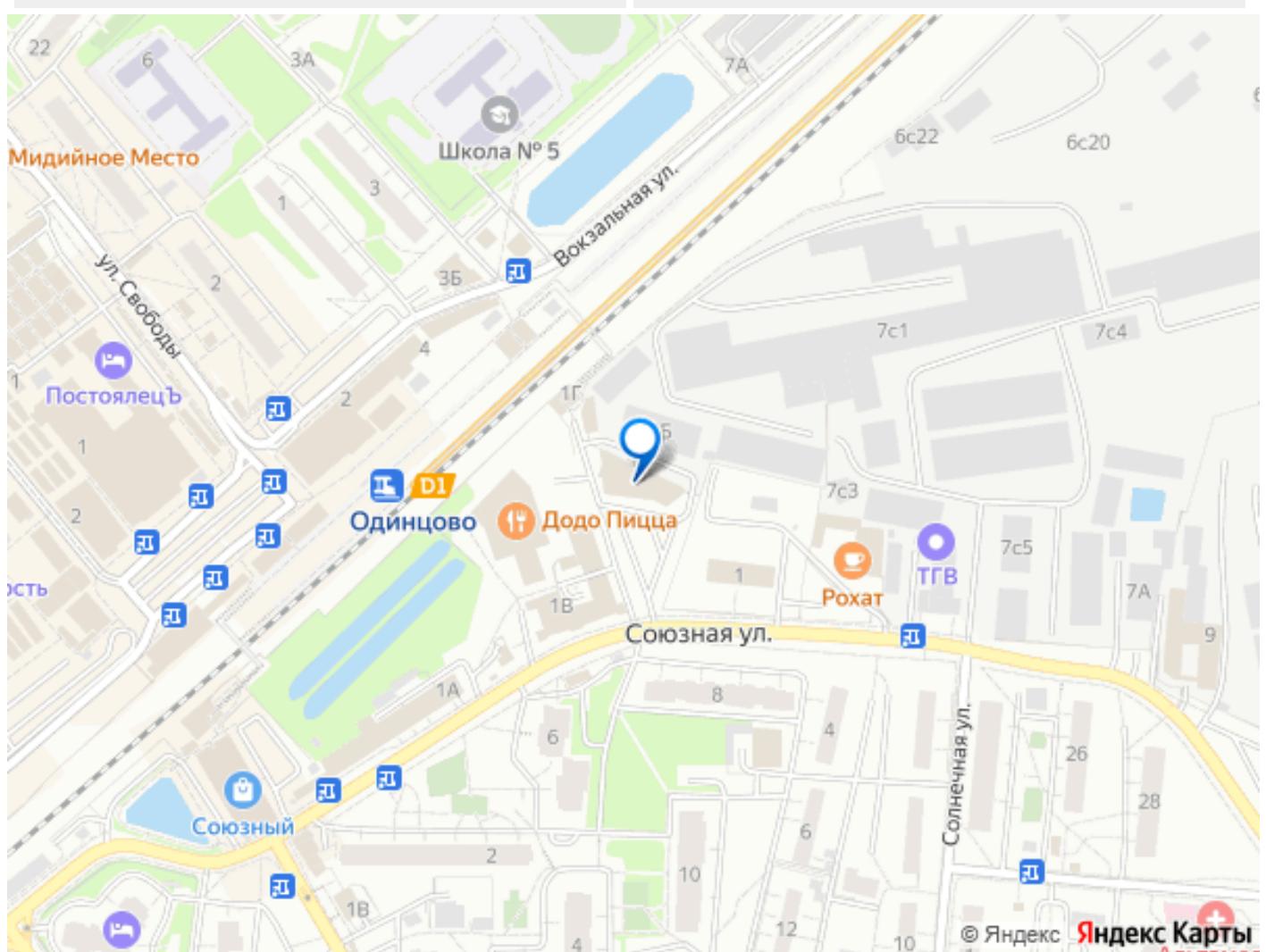
Подружка, Чижик, Смешные цены.

[#7986146#]









Move.ru - вся недвижимость России