

Создано: 27.03.2026 в 17:02

Обновлено: 27.03.2026 в 17:02

Москва, Малая Почтовая улица, 12

**304 590 ₺**

Москва, Малая Почтовая улица, 12

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

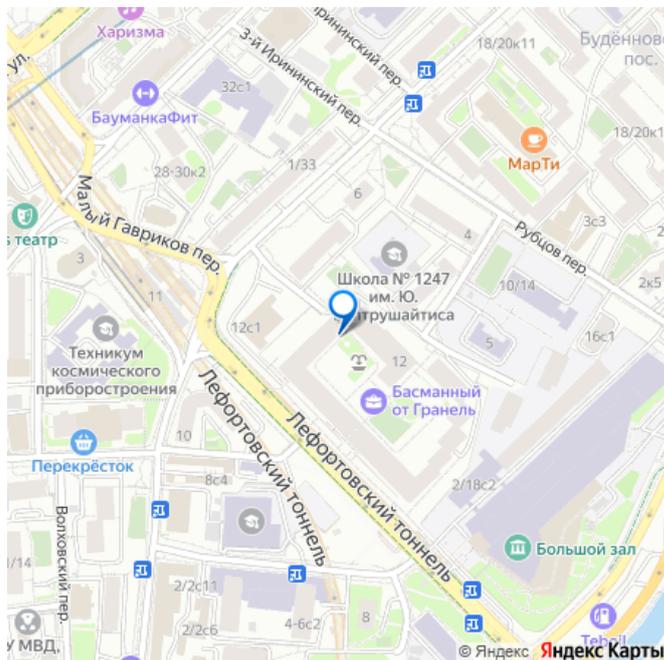
## Описание

Сдаётся коммерческое помещение свободного назначения в ЖК «Басманный от Гранель» Коммерческое помещение площадью 92,3 кв. м на 1-м этаже 19-этажного жилого дома бизнес-класса в сердце Басманного района Москвы (ЦАО) . ЖК «Басманный от Гранель» - престижный комплекс у метро «Бауманская» (5 минут пешком) , Садового кольца и крупных магистралей. Высокая транспортная доступность: метро, МЦК, наземный транспорт + плотная жилая застройка, МГТУ им. Баумана, деловые центры, парки и насыщенная инфраструктура обеспечивают постоянный пешеходный и автомобильный

<https://move.ru/objects/9292608145>

Отдел продаж, Аструм Недвижимость  
**7(495)023-95-02**

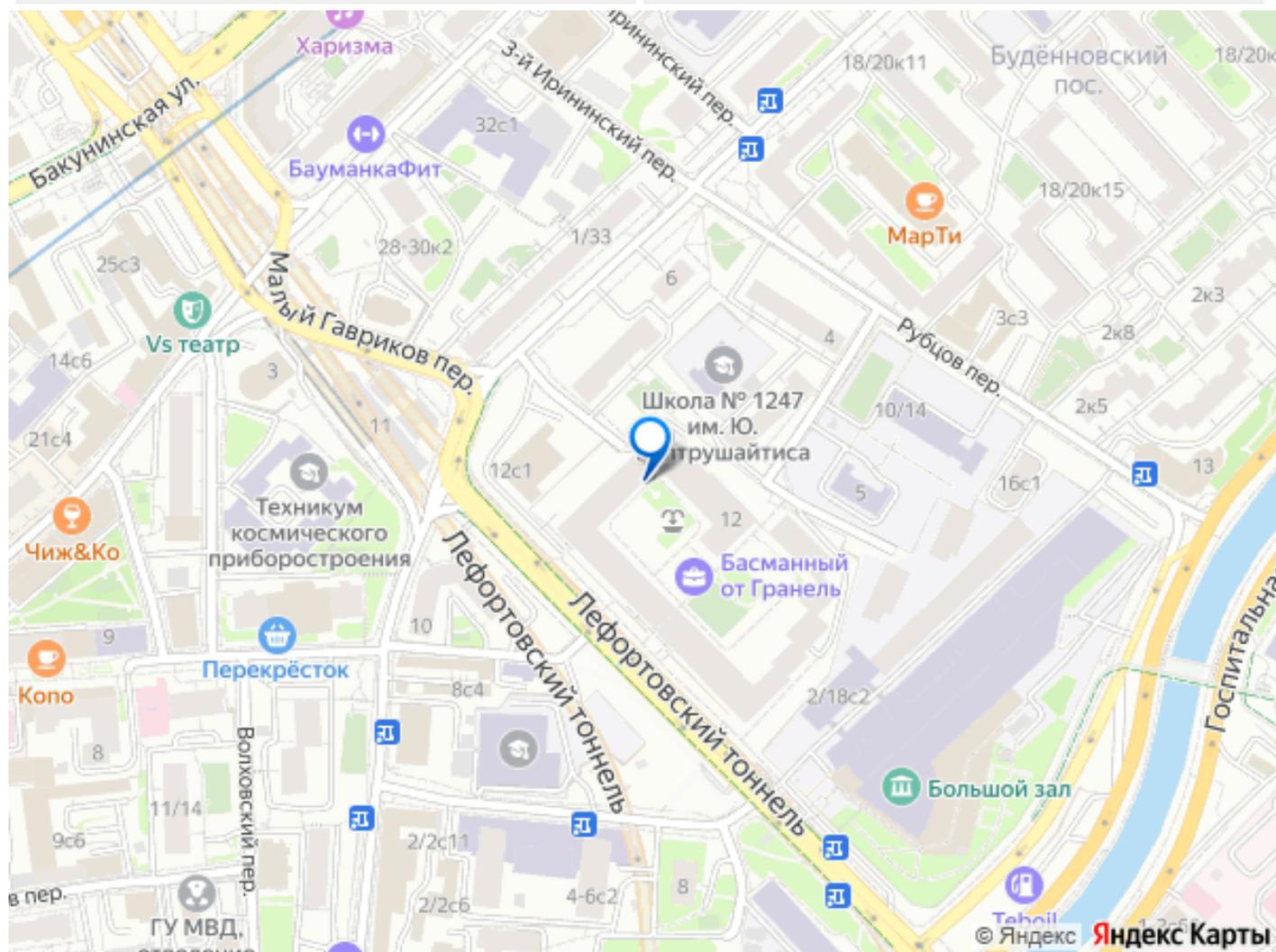
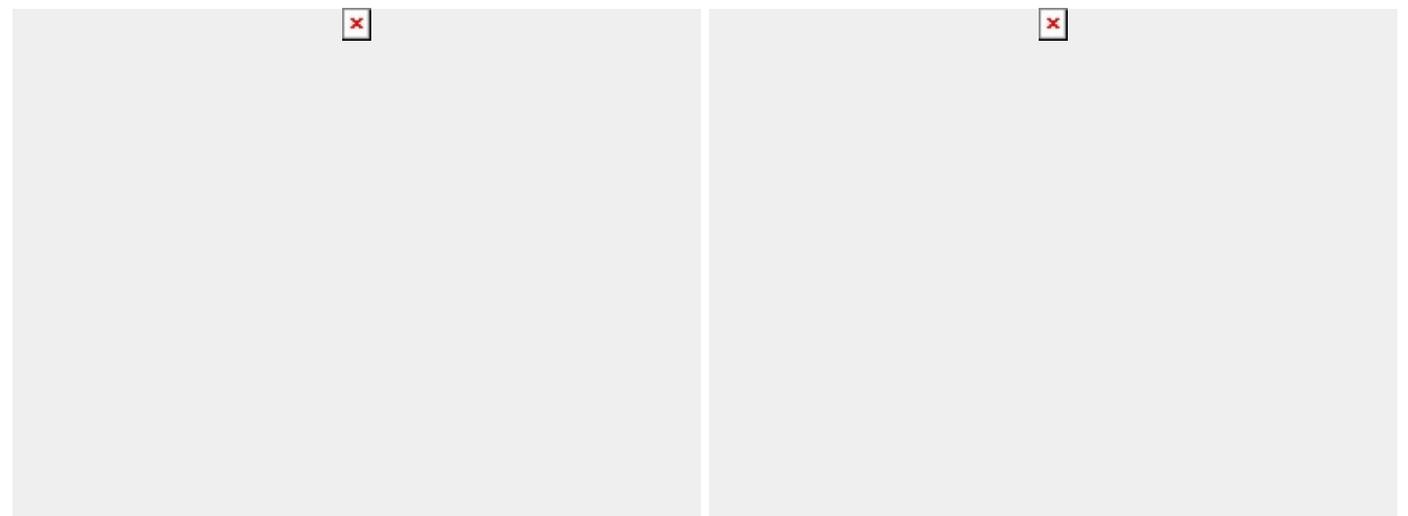
для заметок



трафик. Ключевые преимущества: Отдельный вход с улицы. Место под вывеску. Витринное остекление для привлечения клиентов. Без ремонта - обустроите под кафе, магазин, офис или услуги по своему проекту. Все коммуникации: водоснабжение, канализация, электроснабжение, отопление. Выделенная мощность: 18,8кВт. Современная архитектура ЖК гармонирует с историческим шармом Басманного - идеальная площадка для бизнеса с высоким потоком жителей, студентов и посетителей! Наши менеджеры помогут вам подобрать наиболее подходящее помещение для вашего бизнеса. Звоните и узнайте подробности! [#6596127#]







Move.ru - вся недвижимость России