

🕒 Создано: 25.12.2025 в 01:03

Обновлено: 25.12.2025 в 01:03

<https://move.ru/objects/9287613233>

Яков, частное лицо

7(930)441-10-52

Московская область, Подольск,

Рощинская улица, 3

688 800 ₽

Московская область, Подольск, Рощинская улица, 3

Улица

[улица Рощинская](#)



Шоссе

[Симферопольское](#)

Склад

Общая площадь

615 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

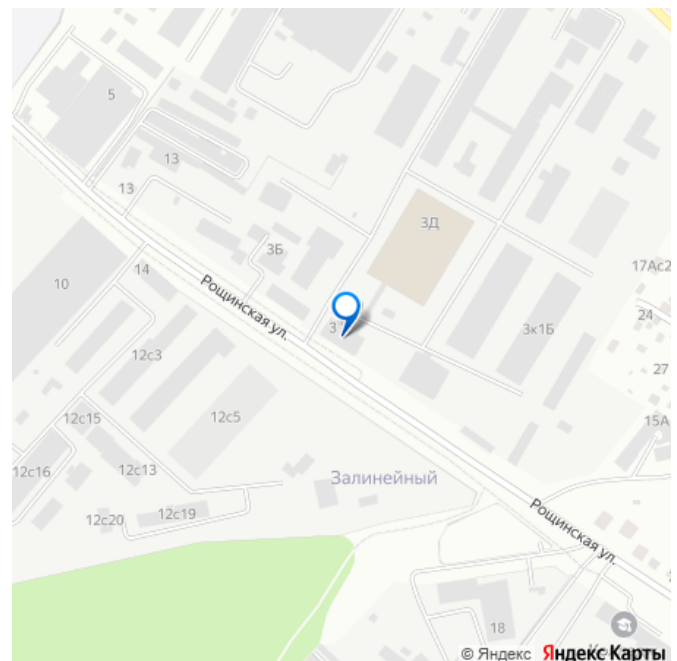
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

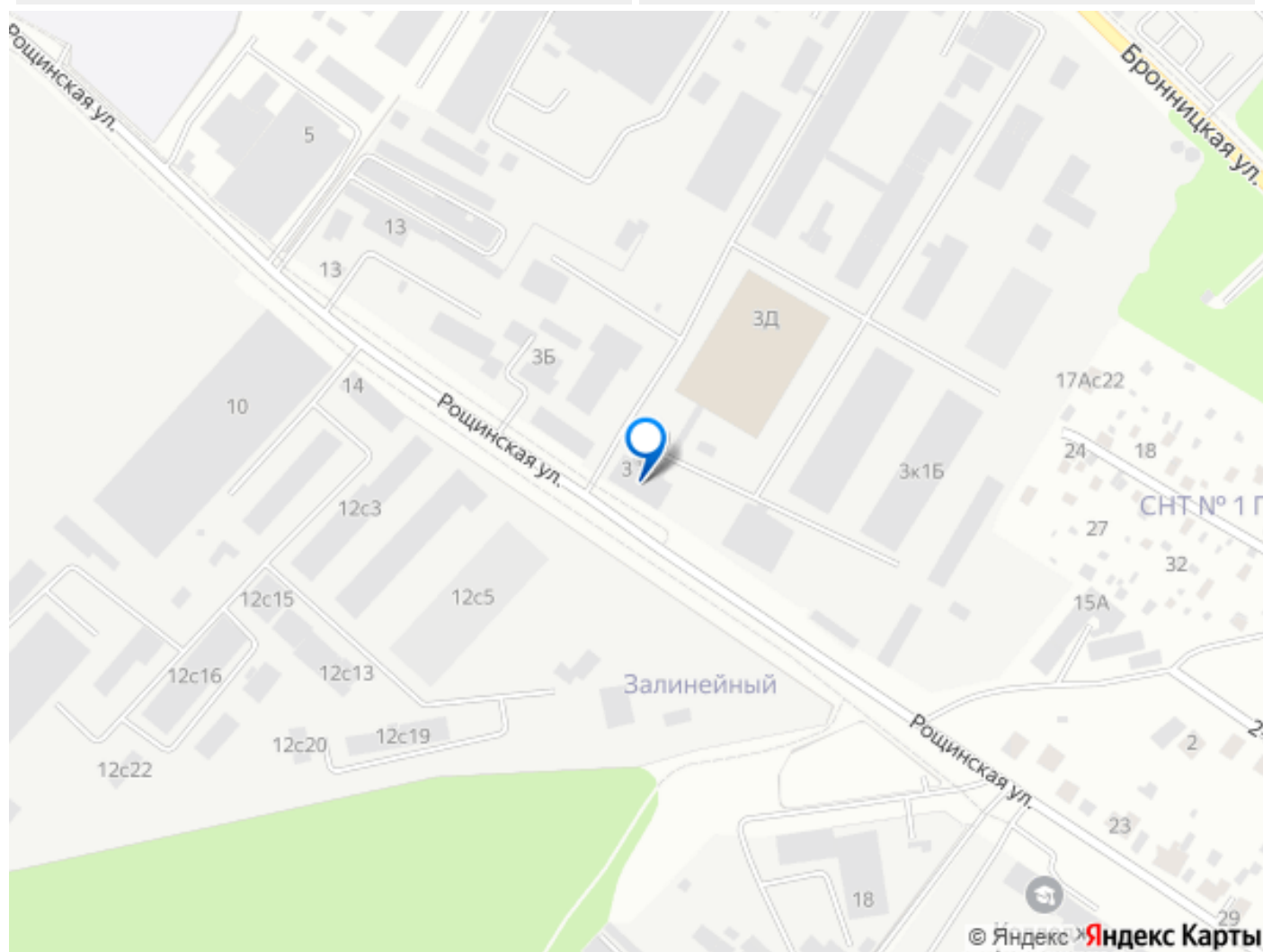
Сдам в аренду помещение 615м2 для бизнеса с удобным расположением в Подольске – 7 минут пешком от МЦД ст. Подольск Адрес: г. Подольск, ул. Рощинская, д. 3 Основные характеристики: Высота потолков: 4 метра Размер помещений: 615 м2 Состояние помещений: как на фото. Погрузочная зона: отдельные ворота и доступ для большегрузного транспорта. Инфраструктура и коммуникации: - Парковка: более 100 мест. - Коммуникации: вода, отопление, электричество (мощность 2 МВт). - Интернет

для заметок



и телефон подключаются по запросу. -
Безопасность: круглосуточная охрана,
система видеонаблюдения, контроль
доступа. Транспортная доступность: - 20 км
от МКАД (Варшавское шоссе). - 18 км от МКАД
(Симферопольское шоссе). - 7 минут пешком
до МЦД Подольск. - 5 минут пешком до
автобусной остановки. Идеально подходит
для: - Легкая промышленность: текстиль,
швейное производство, фурнитура, сборка
электроники. - Тяжелая промышленность:
металлообработка, приборостроение,
мебельное производство. - Склады: легкие и
средние товары, фулфилмент, упаковка. -
Прочее: майнинг-фермы, 3D-печать, сборка
электрощитов. - Доступ 24/7 - Удобное
расположение: 7 минут от МЦД и 20 км от
МКАД. - Современные условия: мощные
коммуникации, охрана, доступная парковка.
Звоните, все обсуждается! [#7902597#]





Move.ru - вся недвижимость России