

Татьяна Елена, ООО Фирма Морланд
7(958)784-51-18,7(982)
)004-56-25

3 242 862 ₽

Шоссе

[Егорьевское](#)

Склад

Общая площадь

8579 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

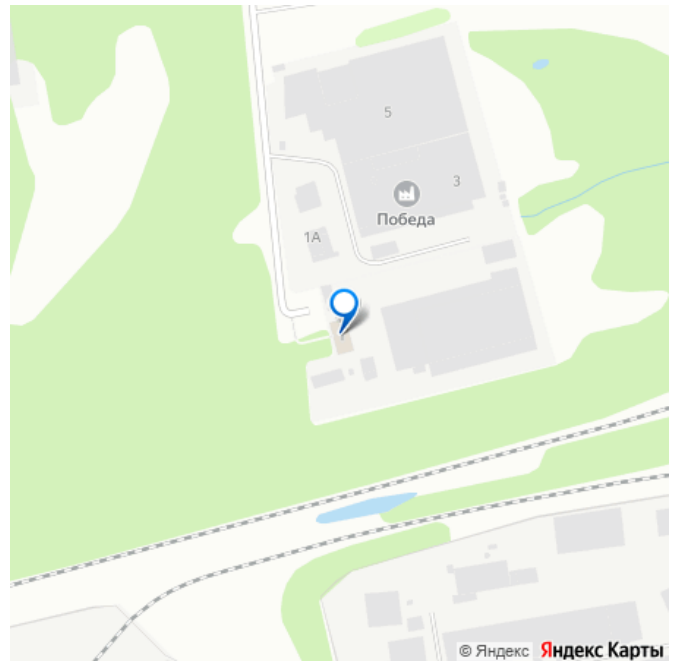
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник предлагает в аренду объект - ранее действующий хладокомбинат, имеет удобные подъездные пути, железнодорожную ветку, общей протяженностью 2500м) и автомобильную эстакады. Прием/отгрузка продукции выполняется с автомобильной ramпы на 8 мест и в закрытых железнодорожных дебаркадерах с длиной фронта погрузки/выгрузки 5 вагонов. Общая площадь: 8 753,3 м². 1. Производственный корпус (6 349,3 кв.м.) 2. Склад-ангар (510,3 кв.м.) 3. Административный корпус (1 262 кв.м.) 4. Весовые и РП (212,8 кв.м) 5. Гараж (110 кв.м.) 6. Железнодорожная ветка (2 500 м.) 7. Площадь под развитие 1,6 Га (16 000 кв.м.) Общая площадь участка 40000 м².

для заметок



Территория асфальтированная, периметр огорожен и находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Удобный подъезд. Объект расположен в Московской области, в 89 км к юго-востоку от Москвы. Варианты использования производственного комплекса: распределительный или таможенный терминал, производственно-складской комплекс с различными температурными режимами, площадка для размещения производства (мебельное, сборочное, пищевое производство, завод, склады и т.д). Звоните, оперативно покажем и обсудим детали. [#7208345#]



