

Создано: 21.11.2025 в 00:39

Обновлено: 04.12.2025 в 00:39

<https://move.ru/objects/9286719245>

Олег

7(903)250-00-35

**Московская область, городской округ
Люберцы, посёлок Чкалово, Токарёвская
улица, 15**

988 000 ₽

Московская область, городской округ Люберцы, посёлок

Чкалово, Токарёвская улица, 15

Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

732 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда склада от собственника 732 м2 (склад - 570 м2, антресоль 162 м2) Статус: доступно

Арендная плата: 1390 руб. /м2 в мес. УСН

1494 м2 (склад - 1144 м2, антресоль 350 м2)

Статус: доступно Арендная плата: 1350 руб.

/м2 в мес. УСН ОРЕХ включен, коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Обеспечительный платеж: 1 месяц Арендные

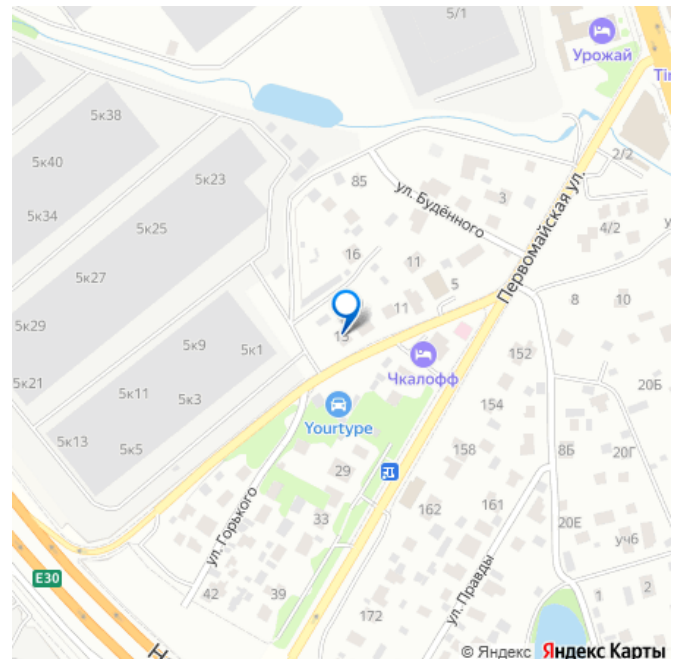
каникулы: да Срок аренды: от 11 месяцев

Характеристики: Рабочая высота: 10 м. (до

5ти уровней хранения) Тип пола: бетонный

пол с антипылевым покрытием. Уровень пола

для заметок



(разгрузка): на отм. 1.2 м. Нагрузка на пол
склада: 6 тонн/м2. Нагрузка на пол
антресоли: 500 кг/м2. Ворота:(Помещение
732 м2) : 2 шт + 2 Доклевеллера
Ворота:(Помещение 1494 м2) : 4 шт + 2
Доклевеллера Санузел: 1 в каждом
Отопление: газ. Канализация, водопровод.
Электричество: 15/30 кВт Адрес: МО,
Люберецкий р-н, р.п. Томилино
(Новорязанское ш.) Инфраструктура:
Парковка для грузового и легкового
транспорта Охраняемая территория,
видеонаблюдение Доступ к помещениям 24/7
Управляющая компания Въезд на территорию
бесплатный



