

Создано: 26.01.2026 в 17:02

Обновлено: 27.01.2026 в 17:03

Москва, улица Стромынка, 21к2

**250 000 ₽**

Москва, улица Стромынка, 21к2

Улица

[улица Стромынка](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаётся в аренду универсальное помещение 230 м<sup>2</sup> в престижном районе Москвы!

Идеально для бизнеса в сфере красоты, здоровья и услуг: массажный салон, спа-центр, косметология барбершоп, парикмахерская, ногтевой сервис тату-салон, оптика, солярий, банные комплексы и многие другие направления. Ключевые

преимущества: Выгодное расположение

Всего 10 минут пешком от метро

«Преображенская площадь». Район с высокой проходимостью, плотной жилой застройкой и стабильным потоком клиентов.

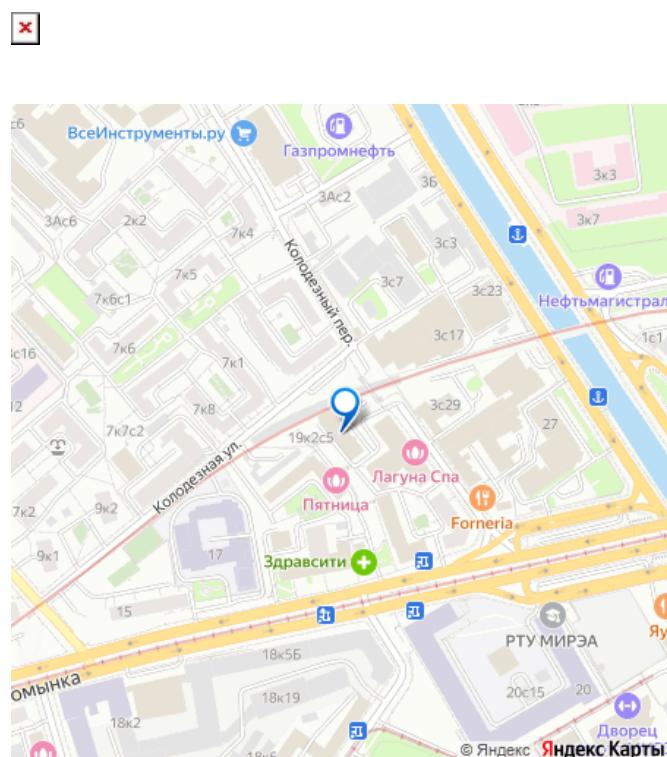
Административное здание (не жилой фонд)

Ни каких ограничений по времени работы,

<https://move.ru/objects/9288356541>

**Даниил, частное лицо**

**7(981)525-65-28, 7(912)097-60-71**



вывескам, разгрузке или активности. Полная  
свобода для бизнеса без жалоб со стороны  
жильцов. Просторная площадь 230 м2  
Свободная планировка позволяет легко  
зонировать пространство под ваши задачи.  
Подходит как для стартапа, так и для  
расширения существующего бизнеса. Гибкие  
условия по ремонту Готовы обсудить  
индивидуальные условия, помочь в  
организации работ. Арендные каникулы на  
период ремонта. Выгодные условия аренды  
Цена: 350 000 /мес. Первый месяц по  
сниженной ставке для быстрого старта.  
Скидки и гибкие условия для надёжных  
арендаторов. Адрес: Москва, ул. Стромынка,  
д. 21, корп. 2 Звоните или пишите прямо  
сейчас! Покажем помещение в удобное для  
вас время. Не упустите шанс открыть или  
расширить свой бизнес в одном из самых  
перспективных районов Москвы!  
[#7987960#]



☒

☒

☒

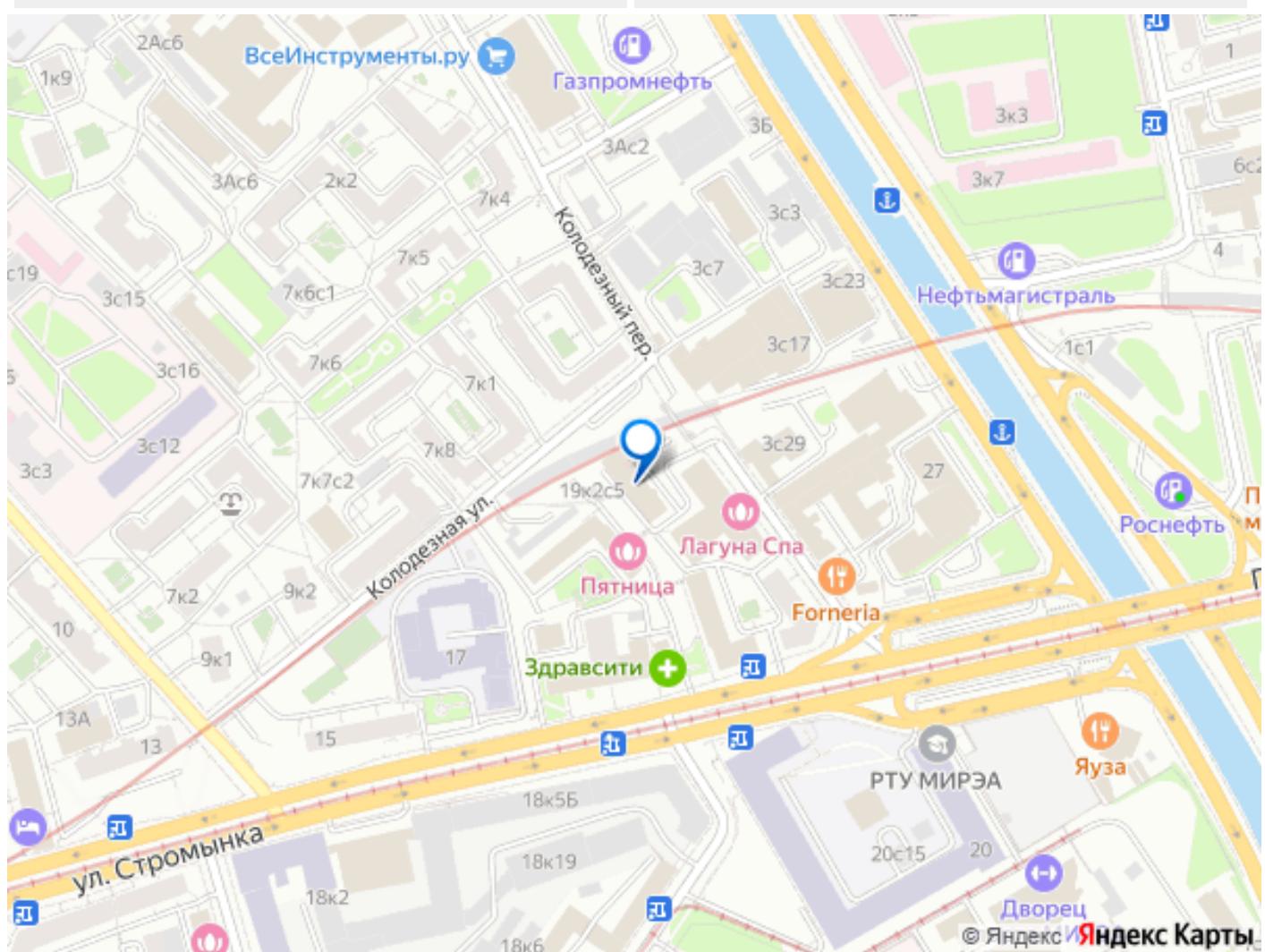
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России