

**857 880 ₽**

Шоссе

[Ленинградское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

571.92 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

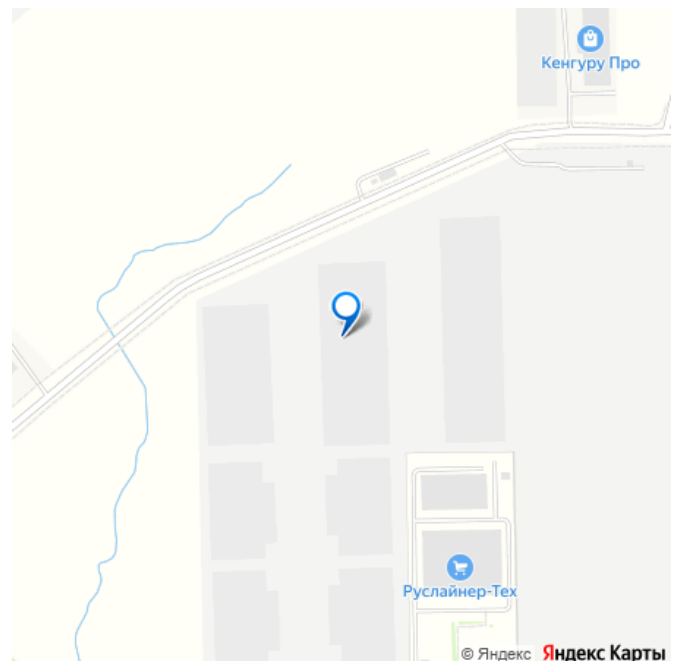
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся в аренду помещение Light Industrial в новом промышленном парке INDUSTRIAL CITY Есипово-4. Это идеальное место для вашего бизнеса, расположенное в северо-западном направлении с удобным выездом на Ленинградское шоссе. Расположение: 5 км от ЦКАД, 34 км от МКАД. Координаты: 56.083262, 37.095898 Аренда осуществляется напрямую от собственника INDUSTRIAL CITY, что гарантирует отсутствие комиссий и скрытых платежей. Включено в ставку: эксплуатационные расходы (OPEX).

Инфраструктура и коммуникации: Класс: А  
Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) Вентиляция: приточно-вытяжная  
Водоснабжение, канализация  
Индивидуальные приборы учета

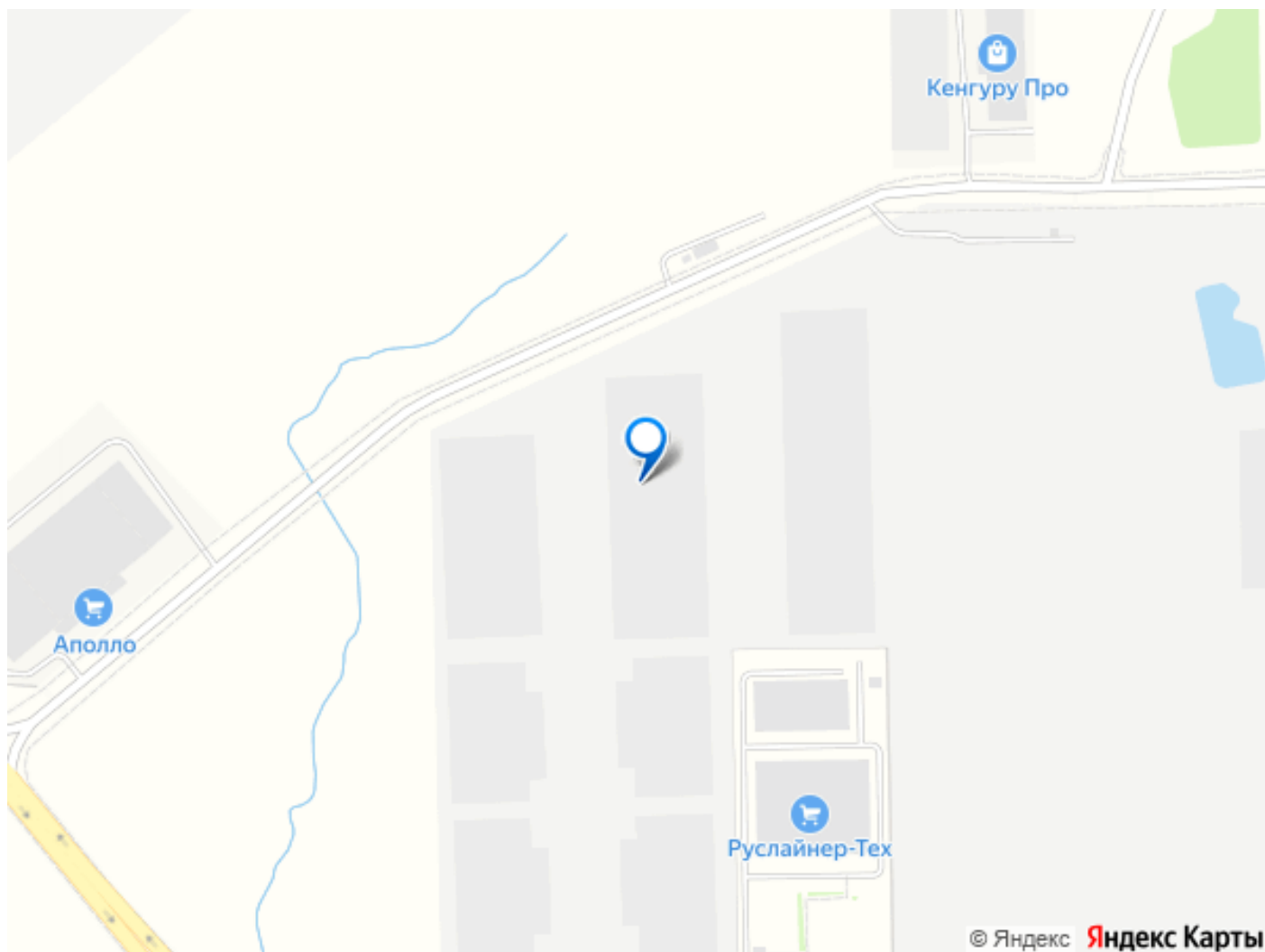
для заметок



Высокоскоростной интернет Бесплатная  
парковка: 4 места для автомобилей. Доступ:  
24/7, охраняемая территория,  
видеонаблюдение. Дополнительно: -  
Собственная профессиональная  
управляющая компания - Клининг -  
Консьерж-сервис - Мобильное приложение -  
Маркетплейс услуг - Кафе на территории -  
Зоны отдыха и спортивные площадки  
Свяжитесь с нами, и мы ответим на все ваши  
вопросы об условиях аренды! [#7478874#]







Move.ru - вся недвижимость России