

Создано: 14.01.2026 в 17:02

Обновлено: 14.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9287955189>

Отдел продаж, INDUSTRIAL CITY

**7(495)019-94-75**

**857 880 ₽**

Шоссе

[Ленинградское](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



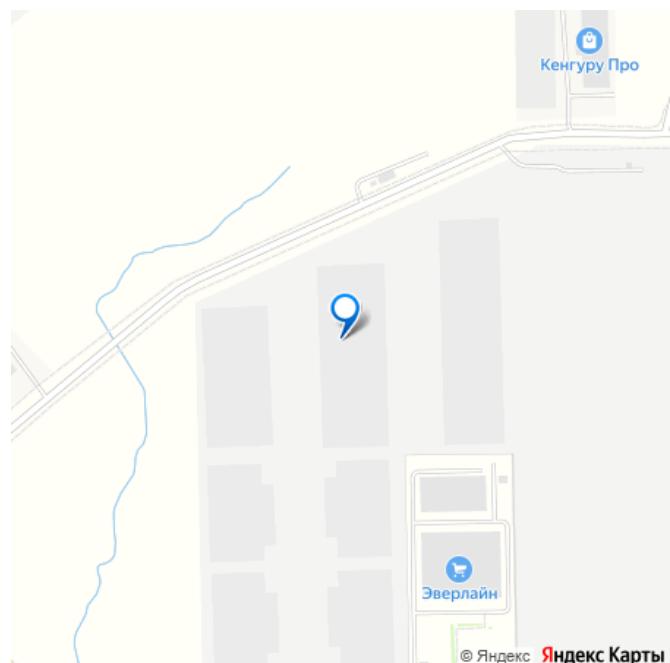
Общая площадь

571.92 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся в аренду помещение Light Industrial в новом промышленном парке INDUSTRIAL CITY Есипово-4. Это идеальное место для вашего бизнеса, расположенное в северо-западном направлении с удобным выездом на Ленинградское шоссе. Расположение: 5 км от ЦКАД, 34 км от МКАД. Координаты: 56.083262, 37.095898 Аренда осуществляется напрямую от собственника INDUSTRIAL CITY, что гарантирует отсутствие комиссий и скрытых платежей. Включено в ставку: эксплуатационные расходы (OPEX).

Инфраструктура и коммуникации: Класс: А  
Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) Вентиляция: приточно-вытяжная  
Водоснабжение, канализация  
Индивидуальные приборы учета

Высокоскоростной интернет Бесплатная  
парковка: 4 места для автомобилей. Доступ:  
24/7, охраняемая территория,  
видеонаблюдение. Дополнительно: -  
Собственная профессиональная  
управляющая компания - Клининг -  
Консьерж-сервис - Мобильное приложение -  
Маркетплейс услуг - Кафе на территории -  
Зоны отдыха и спортивные площадки  
Свяжитесь с нами, и мы ответим на все ваши  
вопросы об условиях аренды! [#7478874#]



☒

☒

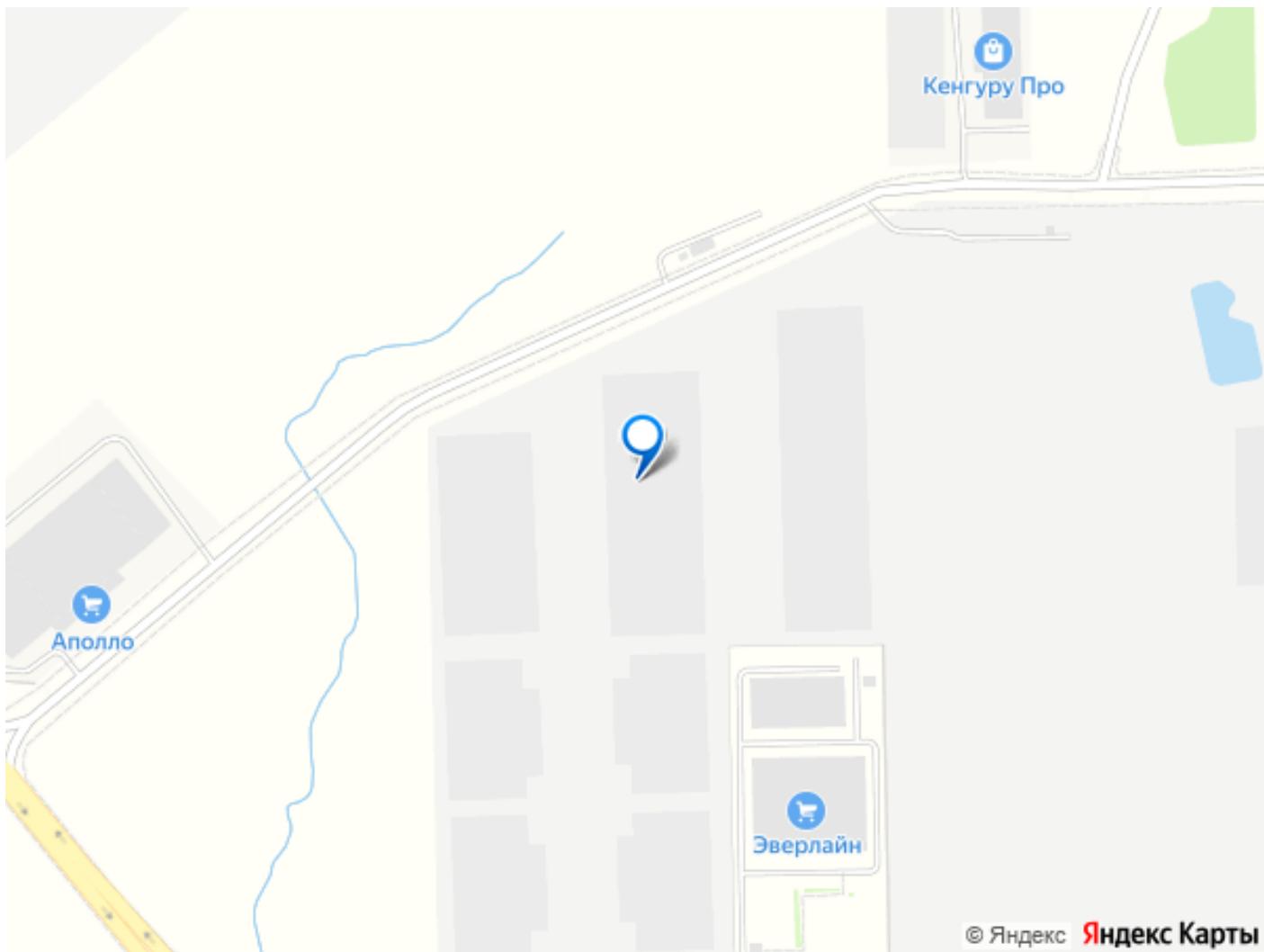
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России