

**1 238 195 ₺**

Шоссе

[Носовихинское](#)

## Склад

Общая площадь

1456.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

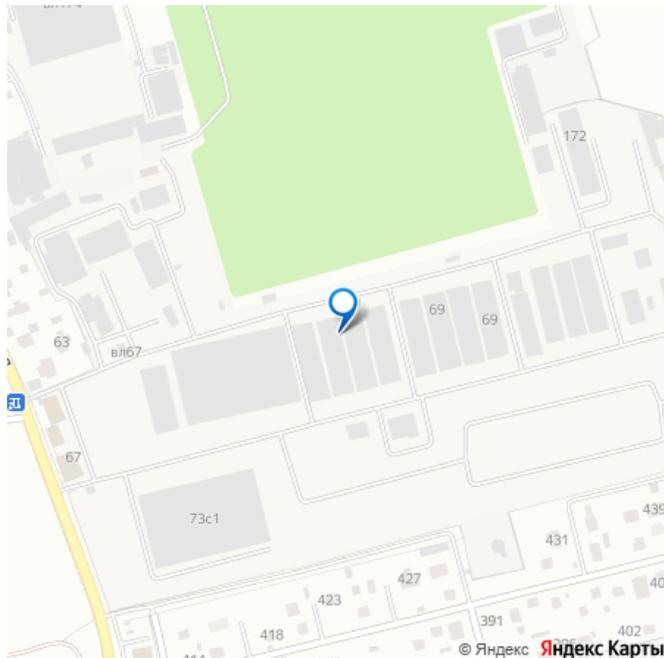
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается утепленный склад площадью 1 456,7 м кв., в г. Балашиха на территории складского комплекса «М2» с развитой инфраструктурой. Общая свободная площадь: 1 456,7 м2 Характеристики: 1. Электричество 25кВт 2. Высота потолка 6 метров. 3. Пол бетон с антипылевым покрытием, 5 т/м кв 4. Ворота: 3 м х4 м, «Норманн», подъезд на уровне земли и 3м х 3м, «Норманн», оборудованы докшелтером и доклевеллером; Есть возможность организации кросс-докинг 5. Тип здания - ангар. 6. Склад утепленный, неотапливаемый. 7. Температурный режим +5, ниже не опускается в зимний период 8. Охранно-пожарная сигнализация 9. Регламентируемый въезд 10. Паркинг для

для заметок



грузового и легкового транспорта 11. 15 км от МКАД по Носовихинскому ш. 12. Въезд-выезд на территорию бесплатный.

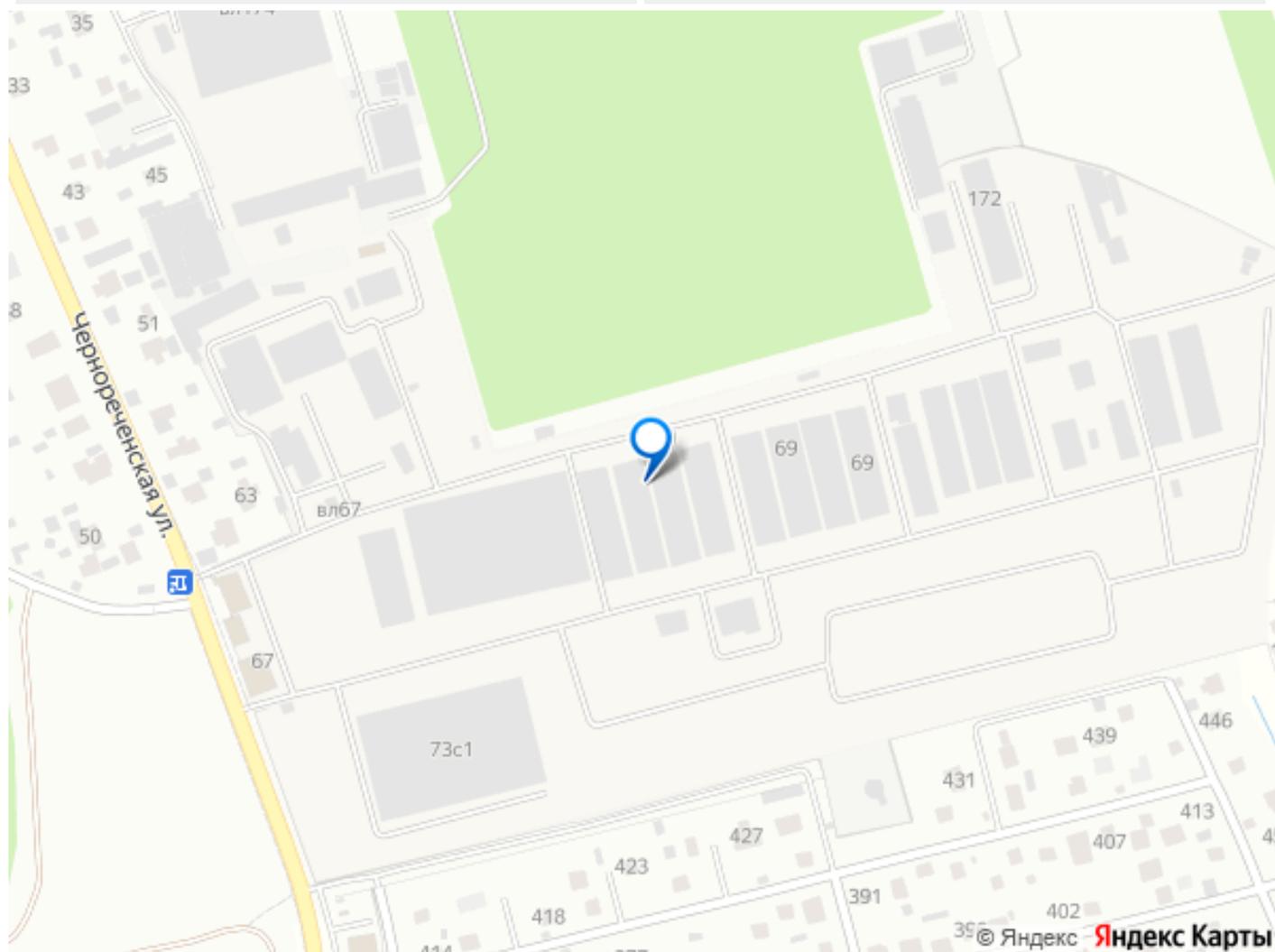
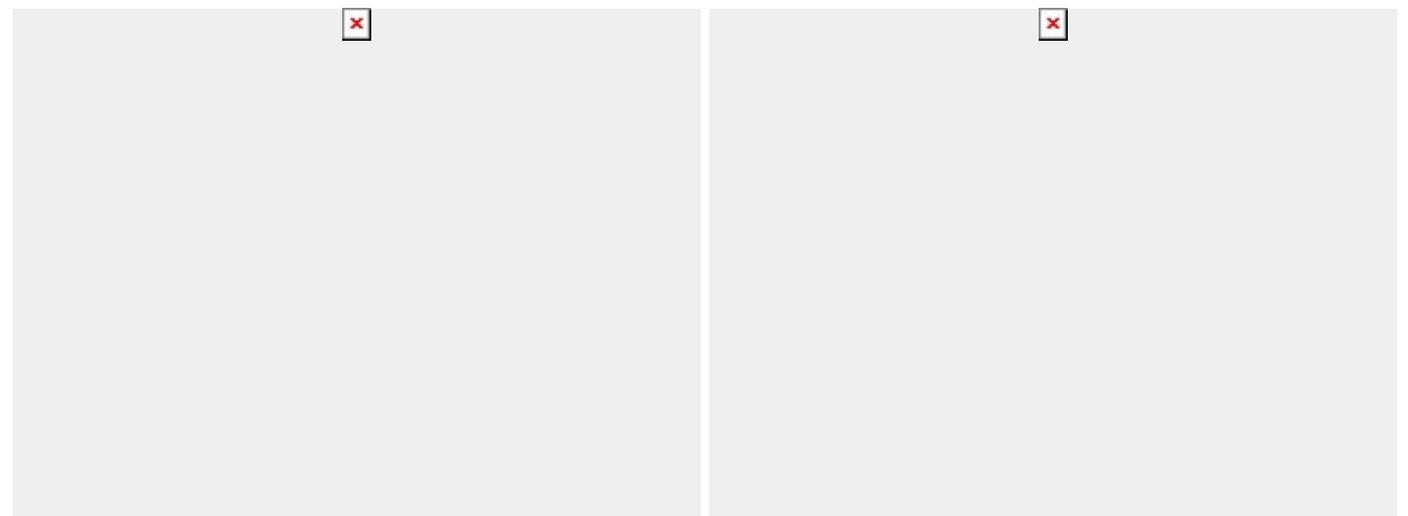
Инфраструктура: Выезд на федеральную трассу М7 и М12. Вокруг складского комплекса жилой массив с развитой инфраструктурой, который обеспечивает доступ к трудовым ресурсам. ЖД Станция «Черное». МЦД 4 Железнодорожная 5 км Прямая аренда от собственника. Складское помещение в Аренду подойдет для хранения:

— Медицинских изделий, медицинского оборудования — Строительной опалубки — Строительных материалов — Поликарбоната — Велосипедов — Сантехники — Посуда и хозтоваров — Оборудование для крупногабаритной техники — Стеллажное оборудование — Пиво, соки, вода — Крупы, макаронные изделия — Автозапчасти — Запчасти к мото-велотехнике — Шины, диски — Метала Предложение от собственника.

Прямой договор. Предусмотрена комиссия для агентов по объекту. Приглашаем к сотрудничеству агентства недвижимости. Склад для хранения металла, хозтоваров, мебели. Аренда складских и производственных зданий в Московской области в сети СК М2. Направления компании: коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, снять помещение в аренду, аренда нежилого помещения, аренда коммерческого помещения, снять коммерческое помещение, аренда торговых площадей, арендовать торговое помещение, снять торговую площадь в аренду, снять торговое помещение, аренда помещения в Москве, арендовать помещение в Москве, аренда торговых помещений в Москве, аренда помещения в жилом доме, продажа коммерческой недвижимости Предлагаю в аренду склад площадью 1456.7 кв. м в

прямую аренду на срок от одного года с  
предоплатой за 1 месяц. Минимальный срок  
аренды 11 мес. Склад располагается в 1-  
этажном здании в 11 мин. транспортом от м.  
Железнодорожная, в 8 км. от МКАД. Склад  
располагается на 1 этаже, высота потолков 6  
м. [#8093369#]





Move.ru - вся недвижимость России