

Создано: 22.01.2026 в 17:02

Обновлено: 22.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9288189132>

Дмитрий, частное лицо

**7(965)155-78-86, 7(495)  
)502-94-64**

**Московская область, Подольск, Большая Серпуховская улица, 43**

**2 217 437 ₽**

Московская область, Подольск, Большая Серпуховская улица, 43

Улица

[улица Большая Серпуховская](#)

Шоссе

[Домодедовское](#) ~5 км от МКАД

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

3083.7 м<sup>2</sup>

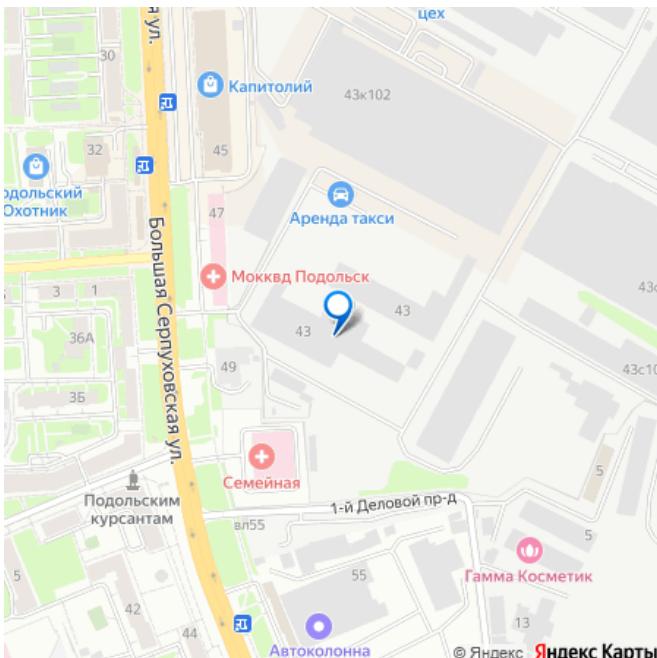
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА!** Сдается в аренду здание производственно - складского назначения с офисной пристройкой, общей площадью 3083,7 кв.м. - Здание капитальное: кирпичное, ж/б панели. - Офисная пристройка: 661,7 кв.м, трехэтажная, поэтажная планировка кабинетного типа. - Производственный цех: 2422 кв.м., одноэтажный, «рабочая» высота 9 м., две кран-балки грузоподъемностью 3,5 т. Полы: бетон. Ворота распашные на нулевом уровне.

Небольшая площадка перед въездом.

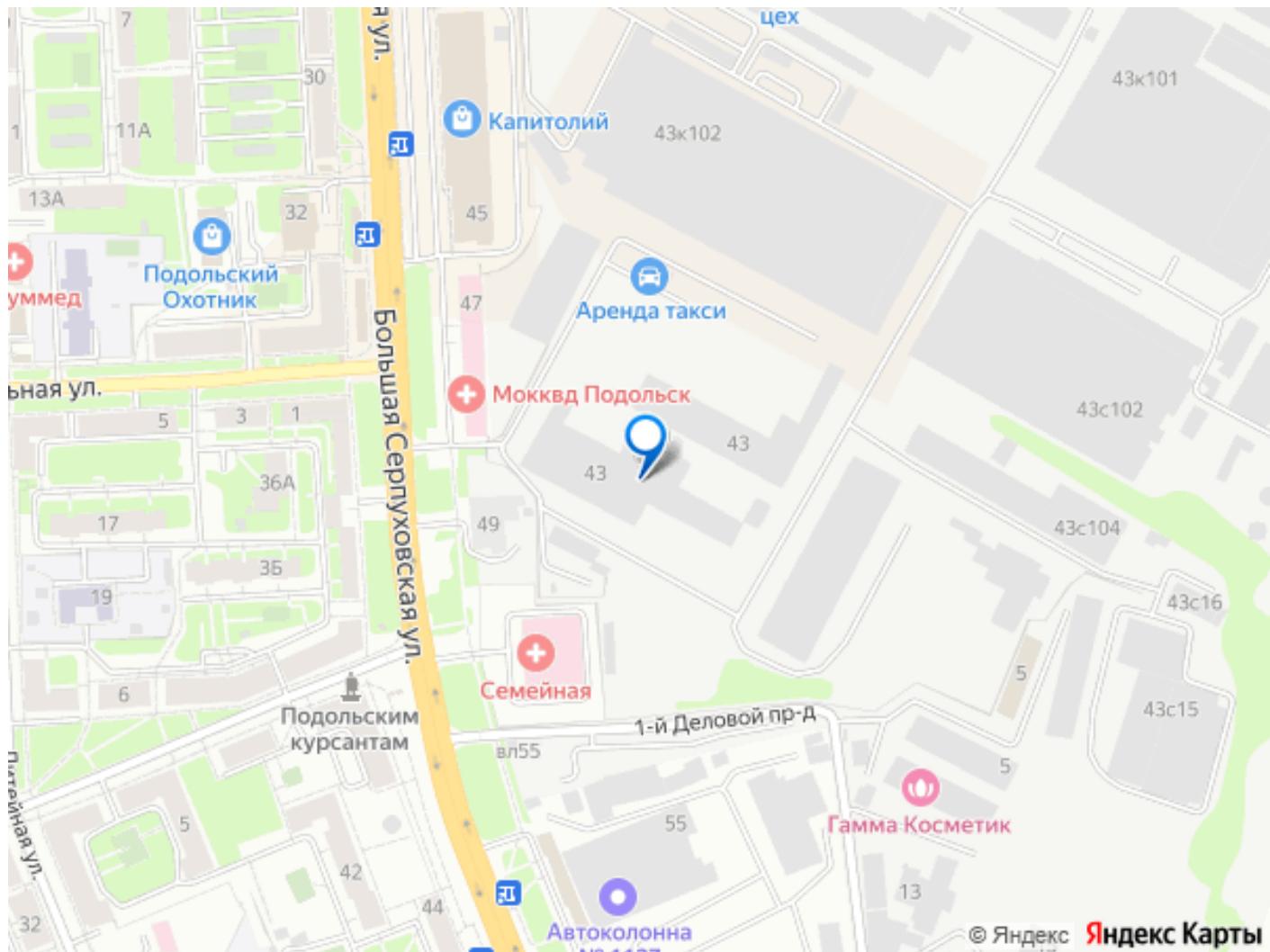
Центральные коммуникации: отопление,  
водоснабжение, водоотведение.

При соединенная мощность - 250 кВт.

Арендная ставка 8629 рублей за 1 м.кв. в год,  
в том числе НДС. Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно. [#7979315#]







Move.ru - вся недвижимость России