

Татьяна, ООО Фирма Морланд

**7(958)784-51-18, 7(982)  
004-56-25**

**389 981 ₽**

Шоссе

[Нахибинское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

675 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

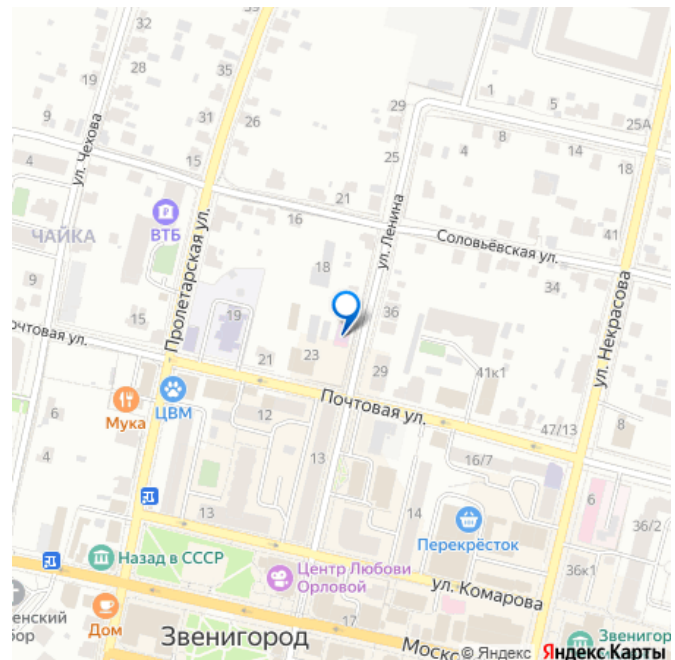
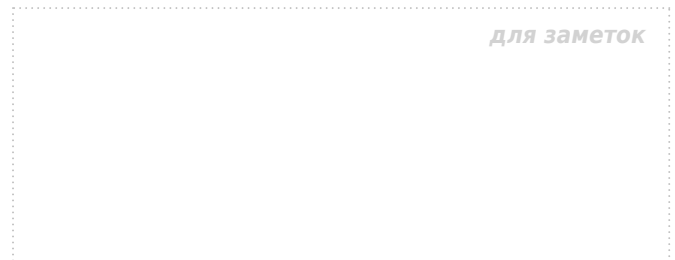
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

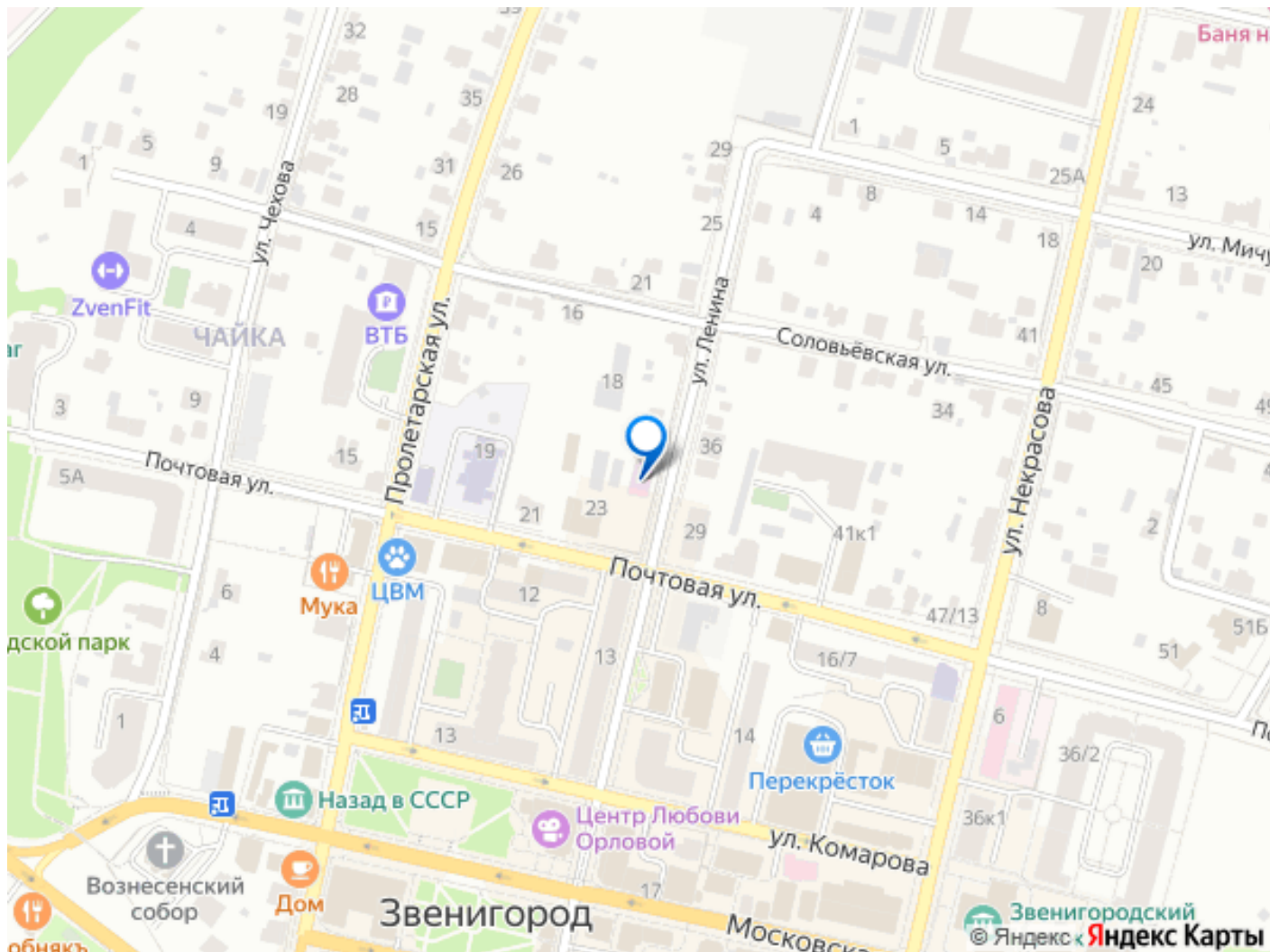
СОБСТВЕННИК предлагает в аренду отдельно стоящее 2-х этажное здание. Основная площадь здания - 675 м<sup>2</sup>. (1 этаж 223,4 м<sup>2</sup>, высота потолка 3,25м; 2 этаж 237 м<sup>2</sup>, высота потолка 3,25м; подвал 214м<sup>2</sup>, высота потолка 2,7 м). На территории есть склад 76 м<sup>2</sup>. Планировка смешанная. Выполнен качественный ремонт. Отдельный вход, круглосуточный доступ. Есть возможность для размещения вывески на фасаде. Огороженная, охраняемая территория, бесплатный паркинг. Прямой долгосрочный договор аренды, УСН. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Подойдет под любой вид деятельности. Звоните, оперативно



покажем помещение и обсудим варианты  
сотрудничества. [#7208339#]







Move.ru - вся недвижимость России