

## Астанино

**96 300 000 ₽**

Астанино

## Земельные участки

Площадь участка

120000 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

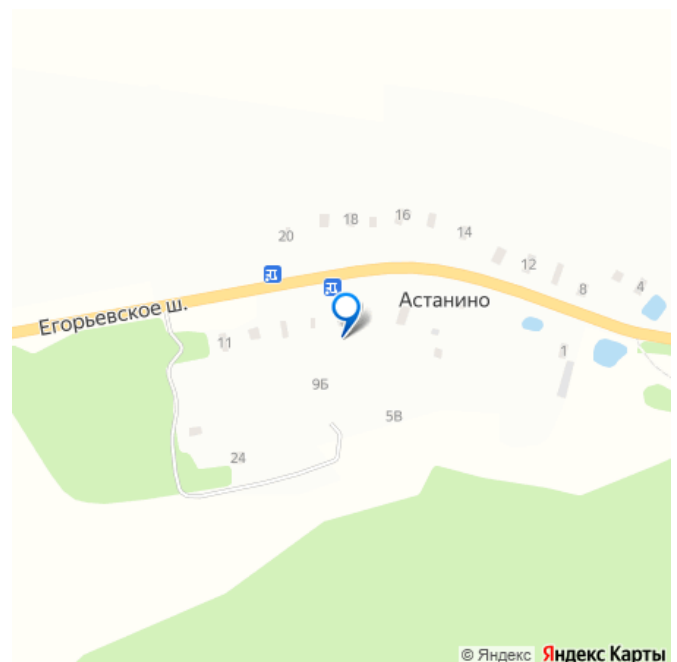
## Описание

Астанино егорьевское шоссе 1200 га СХ

**ПРОДАЮ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. Срочно!**

Расположение: Московская обл., Егорьевский р-он, рядом с деревнями Рахманово, Владычино, Парыкино, Астанино, Иншаково, Сидоровка. Удаленность: участки находятся рядом с трассой Р105 Москва – Касимов (Егорьевское шоссе) около 85-95 км от МКАД, 28 км от г. Егорьевск. Расстояние до ближайшей ж/д станции – 24 км. с ровным ландшафтом, расположены в живописном месте, в экологически чистой зоне Егорьевского района. В ближайшем окружении - хвойные леса и водоемы, земля граничит с гослесфондом, недалеко Егорьевский леспромхоз. Местный рельеф позволяет в случае необходимости сделать

для заметок



водоем на любом из участков. В 14 км расположено водохранилище. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для производства сельхозпродукции.

Возможность перевода участков из СНТ в ИЖС. Все участки разработаны, не требуют дополнительных работ по очистке от лесонасаждений, поля вспаханы (перепахиваются каждый год последние 4 года). Граничат с деревнями, расположенными вдоль Егорьевского шоссе, имеют хороший подъезд в виде асфальтированных дорог. Земельные участки сообщаются между собой, что удобно для перегона техники в период обработки полей.

Почва, по результатам проведенных исследований, относится к категории «чистых», содержит необходимое количество органических веществ и полезных микроэлементов для выращивания сельскохозяйственных культур. На территории расположена база площадью 1

Га, по периметру – забор высотой 2 м., там же находятся помещения для комфортного проживания работников. Газ, вода, свет (380

В) Стоимость указана при покупке общей площади в 1200 Га.. Земля расположена в экологически чистой зоне Московской

области; ? " А так же наша компания

предоставляет полный комплекс услуг по строительству: промышленно -

производственных компаний, логистических центров, административно-офисных зданий,

складских помещений , торгово

развлекательных центров , АЗС ,

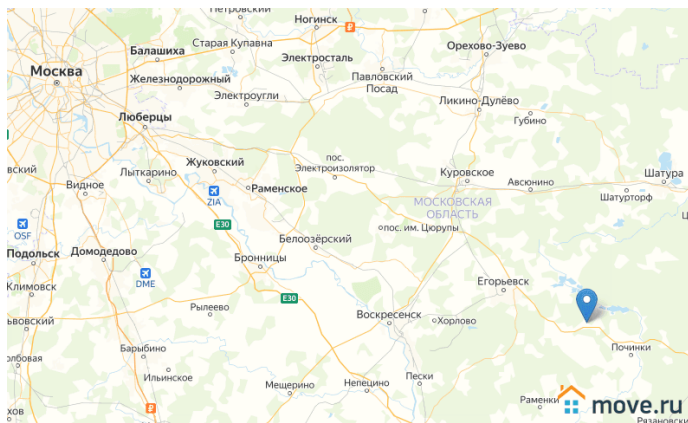
коммерческих объектов , клубных

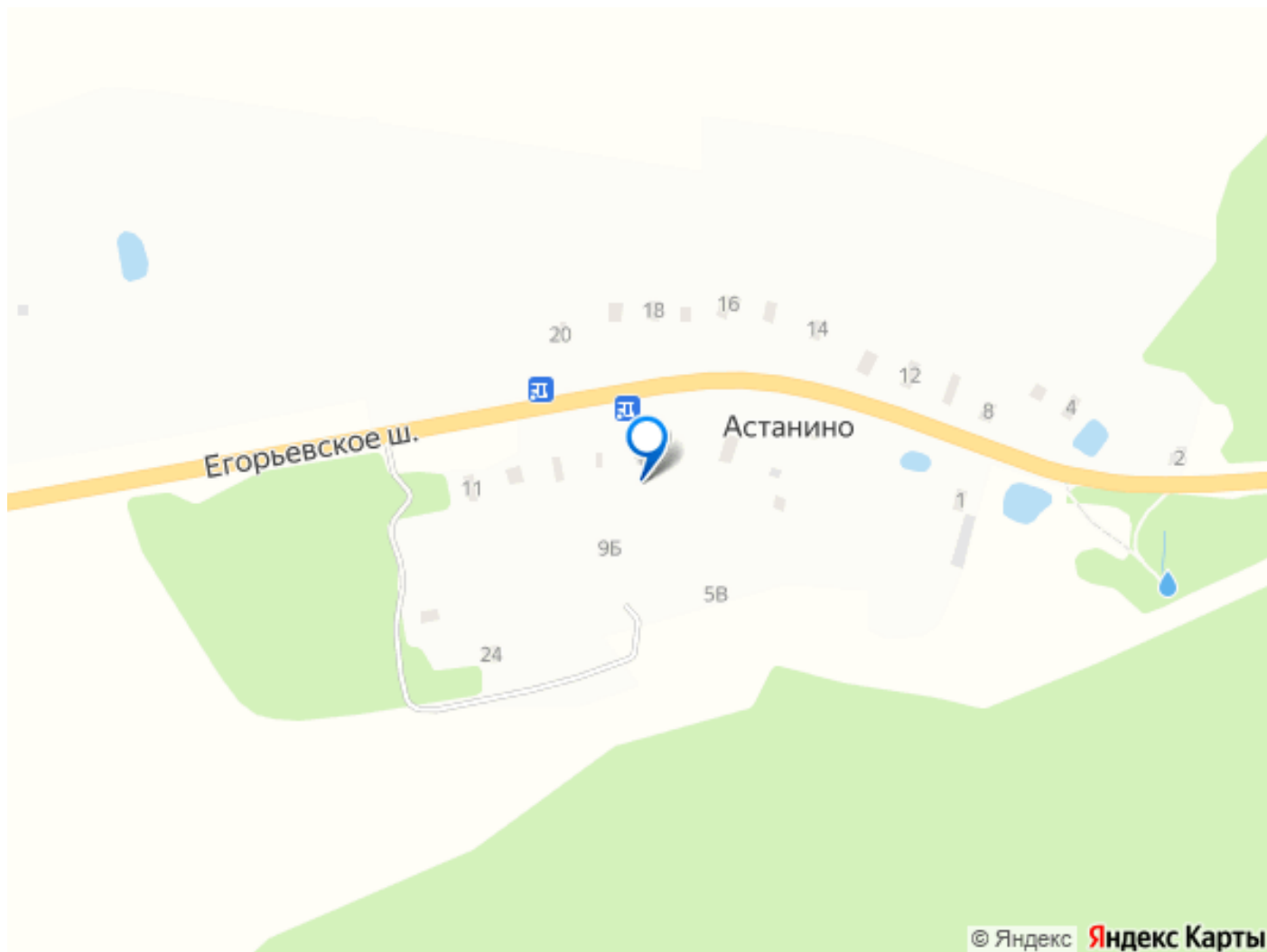
коттеджных городков , таунхаусов , отельно - ресторанных комплексов, баз отдыха

, резиденций , домов дворцовом стиле , домов в замковом стиле , vip коттеджей от создания

проекта до передачи ключей Заказчику!

Окажем помощь в оформлении технических условий, оформлении разрешительной документации, организации строительства и ввода в эксплуатацию! Сотрудничая с нами, Вы можете быть уверены в высоком качестве выполнения работ и соблюдение сроков, установленных в договоре! По всем вопросам звоните или пишите пожалуйста на Telegram , WhatsApp, Viber часто бываю за границей!





Move.ru - вся недвижимость России