

Создано: 11.08.2025 в 17:21

Обновлено: 21.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9284007410>

Зайцева Ольга

**79646388181****Балашиха****273 600 000 ₽**

Балашиха

Шоссе

[Носовихинское](#) ~17 км от МКАД**Склад**

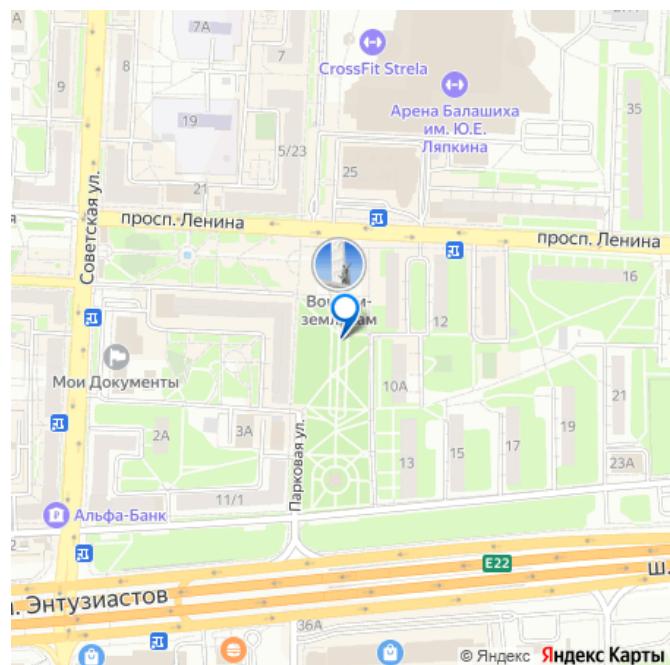
Общая площадь

2880 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

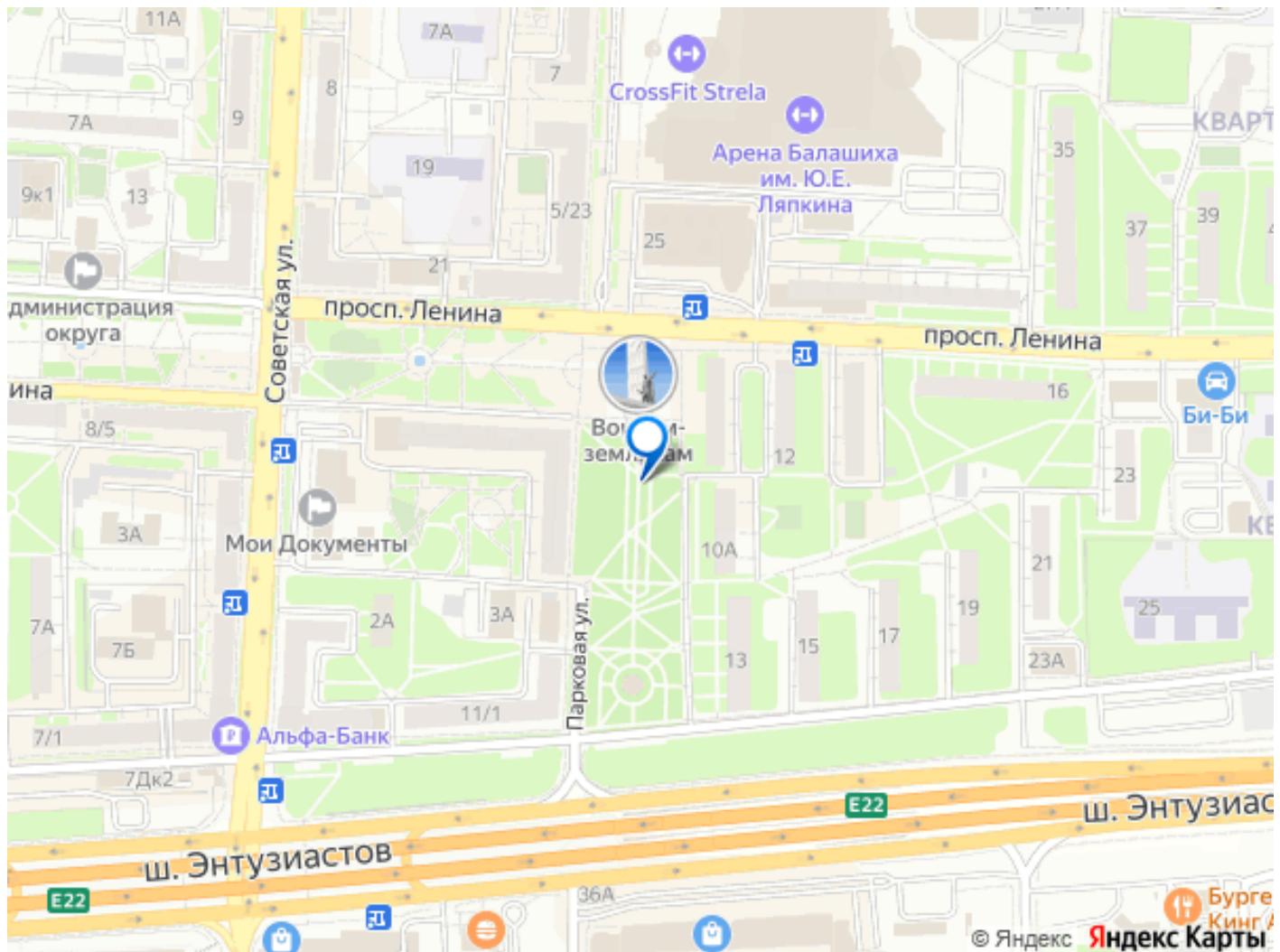
? Откройте новые горизонты для своего бизнеса в индустриальном парке Балашихи! ? Ищете идеальное место для производства, склада или логистического центра с продуманной инфраструктурой и отличной транспортной доступностью? Ваш выбор — индустриальный парк площадью 117,71 га в Балашихе! ? Превосходное расположение с точки зрения логистики: ? Всего 17 км от МКАД ? 25 км от ЦКАД ? 2 км до развязки с трассой М12 ? 2 км до выезда на Носовихинское шоссе ? Продаётся тёплый склад площадью 2 880 кв. м. на земельном участке площадью 1,18 га (кадастровый номер: 50:15:0071201:1843). Стоимость — 273

600 000 рублей. ? Также в парке доступны участки площадью от 69 соток до 3,42 га с подведёнными электрическими сетями и магистральным газом среднего давления — стройте и запускайте без лишних задержек! ? Безопасность на высшем уровне: закрытый периметр, несколько контрольно-пропускных пунктов с автоматическими шлагбаумами, круглосуточная охрана и современные системы видеонаблюдения. Ваш бизнес под надежной защитой 24/7! ? Надежные дороги из аэродромных плит ПАГ-14 выдерживают нагрузку до 45 тонн и идеально подходят для интенсивного движения тяжелой техники и транспорта. ? Комфорт и престиж — работа в индустриальном парке, который сочетает в себе продуманную инфраструктуру, экологическую безопасность и выгодное расположение. Не упустите шанс приобрести готовый функциональный склад и вывести свой бизнес на новый уровень с помощью удобных и эффективных решений! ?

Свяжитесь с нами прямо сейчас — выберите лучший объект в Балашихе и начните свой успешный проект!







Move.ru - вся недвижимость России