

Федор Викторович

79126198284

Балашиха

490 000 000 ₽

Балашиха

Участок

Общая площадь

23500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

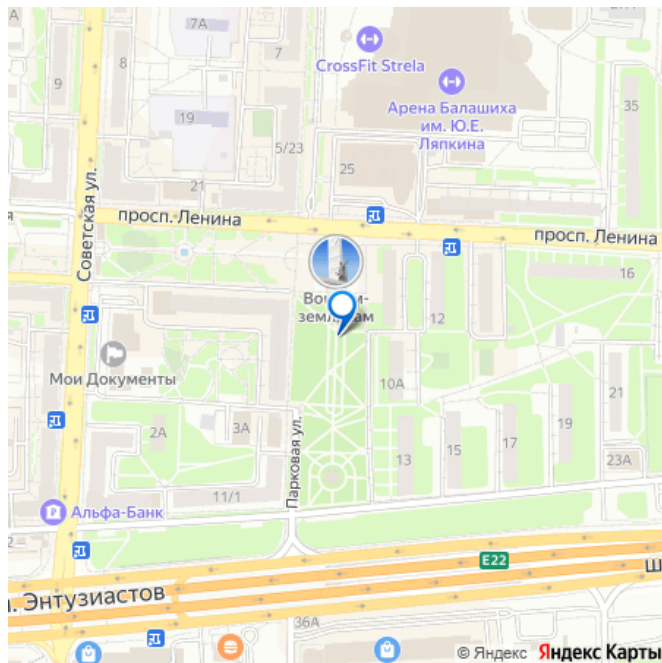
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

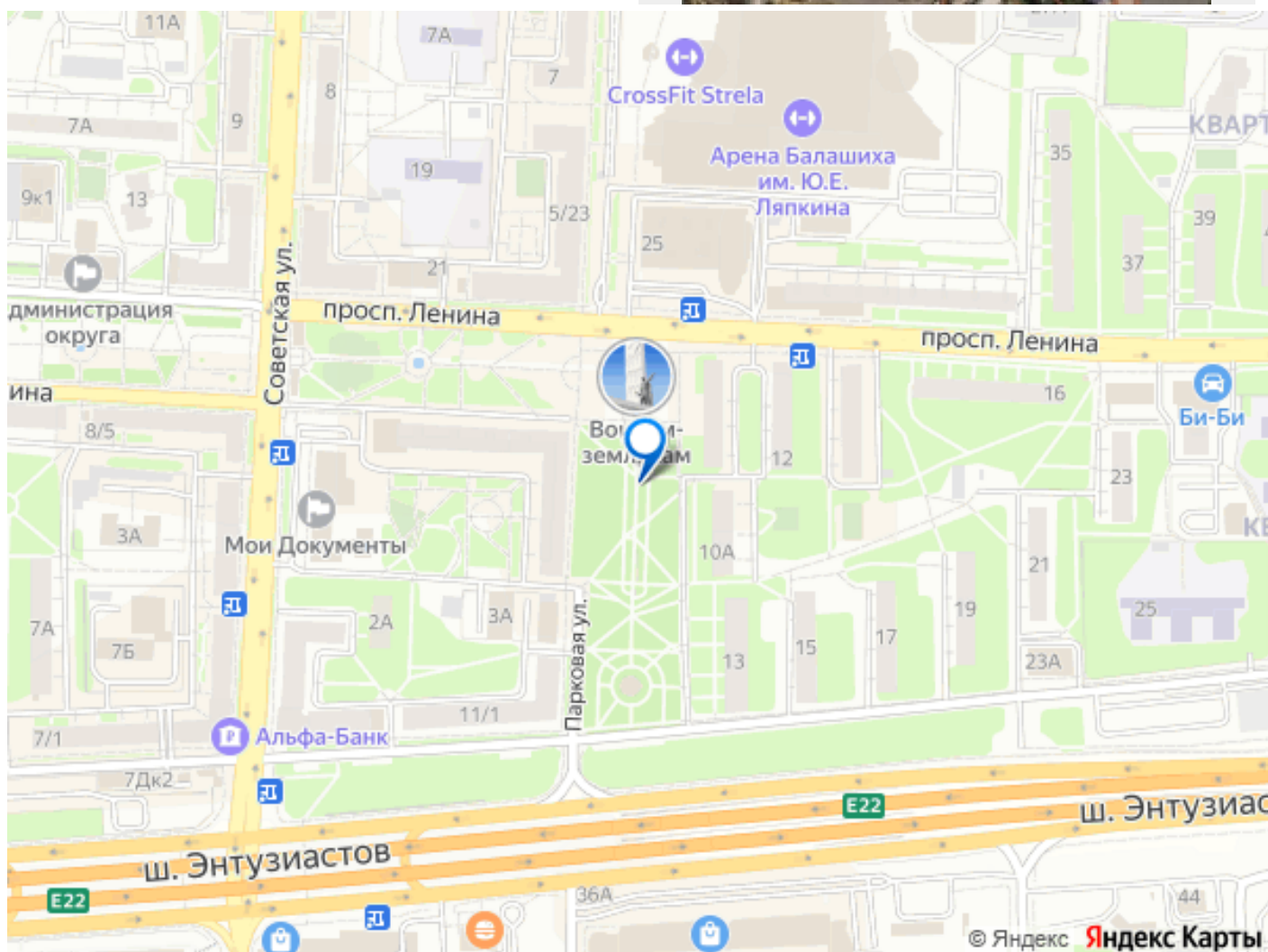
Описание

Продажа Пром площадки с Ж/Д веткой, МО, Балашиха Площадь - 2,35 Га, от МКАД - 7 км. по Щелковскому шоссе. Земли населенных пунктов, для размещения производственно-складской базы. Участок правильной формы, расположен на огороженной территории бывшего завода. В состав так же входят 4 здания: - компрессорная подстанция, площадь - 231,3 м2 - административно бытовой корпус, 2 этажа, площадь - 694 м2 - Трансформаторная подстанция, площадь - 61,3 м2 - гараж, площадь - 223 м2 Имеется действующая ж/д ветка протяженностью 936 м, которая заходит на участок (частично разобрана). В составе комплекса имеются внутриплощадочные сети электроснабжения, водопровода и канализации, внутриплощадочные тепловые и

для заметок



высоковольтные сети. Выделенная электрическая мощность составляет около 200 кВт. Все в собственности юрлица, на границе участка находится ГРП. Строго по делу. Без посредников и Оленей.



Move.ru - вся недвижимость России