

Создано: 10.03.2023 в 14:07

Обновлено: 28.12.2025 в 11:14

Балашиха, Безымянная, д. 4

**10 900 000 ₽**

Балашиха, Безымянная, д. 4

Шоссе

[Носовихинское](#) ~10 км от МКАД

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

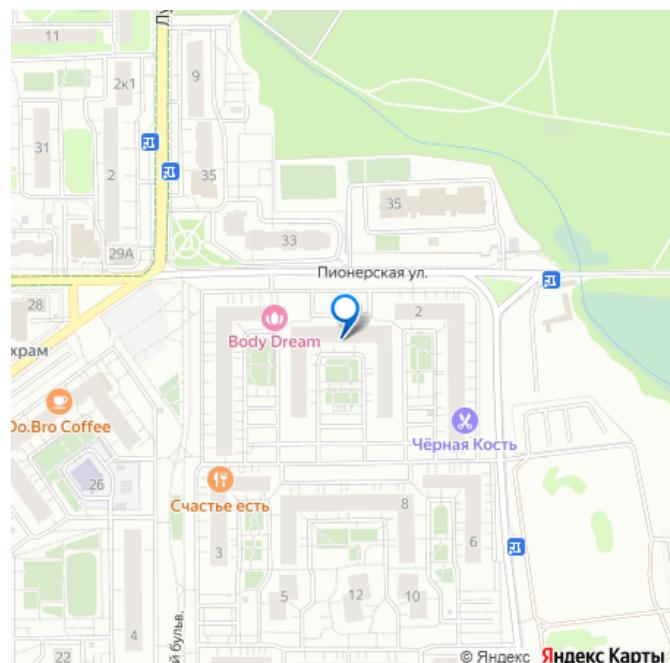
лоджия

<https://move.ru/objects/6895647722>

Мамонтова Татьяна Васильевна,  
Агентство недвижимости Татьяны  
Мамонтовой

**79031701384**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

мусоропровод, парковка, охрана

## **Описание**

Свободная продажа просторной видовой трёхкомнатной квартиры евроформата в новом современном жилом комплексе комфорт-класса Столичный на Безымянной 4.

Квартира в идеальном состоянии: чистая, светлая, аккуратная, с должным уходом.

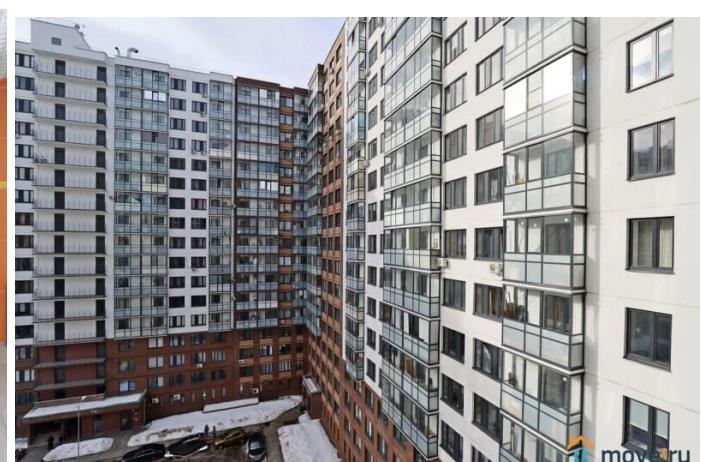
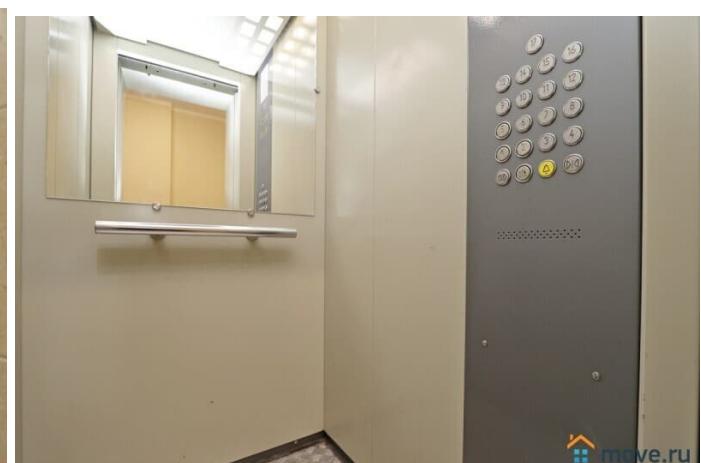
Функциональная планировка: 3 изолированных комнаты, огромная кухня-гостинная, застекленная лоджия, 2 санузла, удобная прихожая. Окна на северо-запад. Во всех помещениях произведён качественный ремонт и отделка. Объект срочных вложений не требует - заезжай и живи! Тамбур на 6

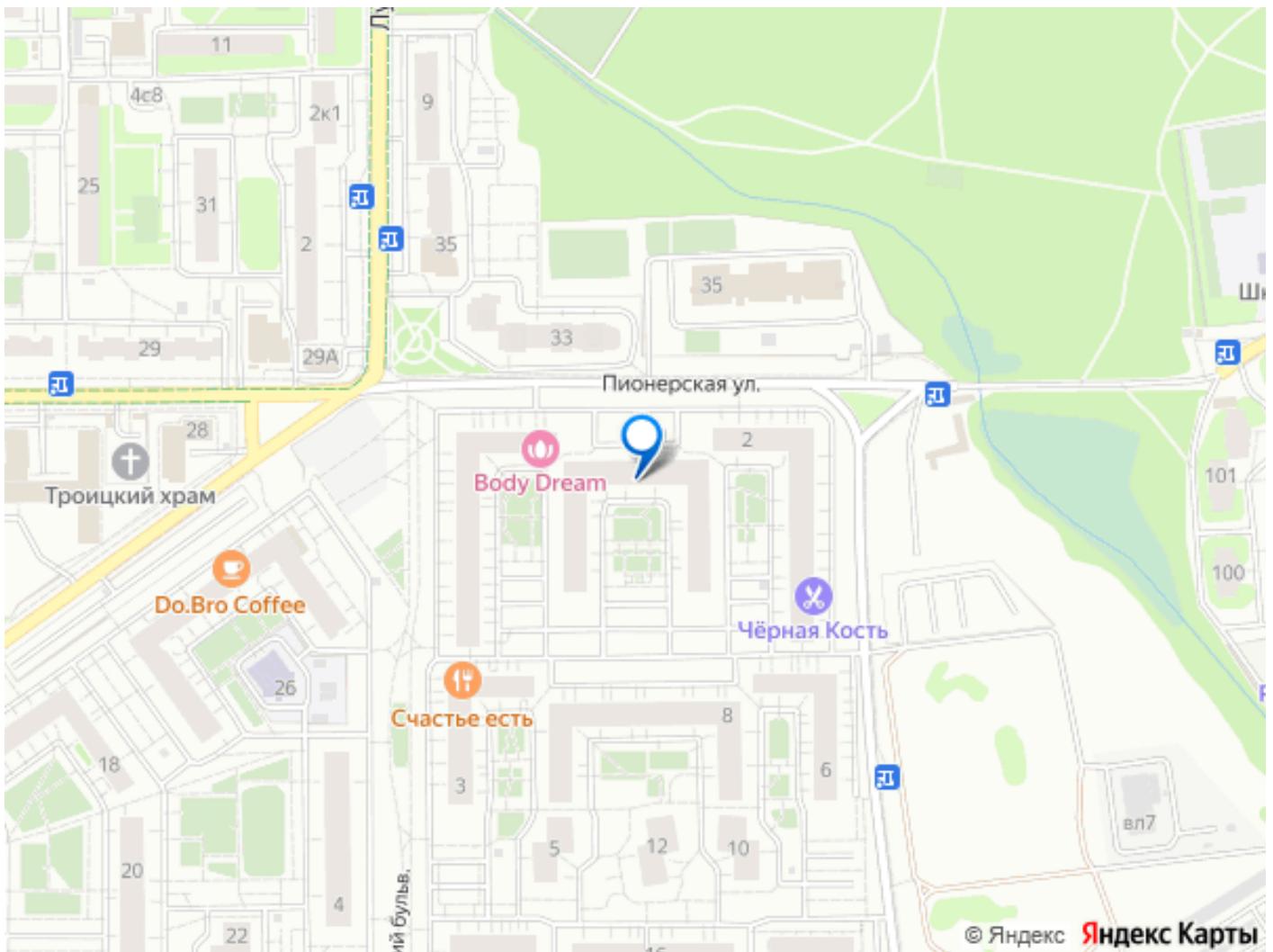
квартир за железной дверью. Грузовой и пассажирский лифт. Стильная входная группа и фойе. Добропорядочные спокойные соседи. В подъезде чисто без посторонних запахов. Ведётся круглосуточное видеонаблюдение, дежурит охранник и консьерж. Благоустроенная придомовая

территория с детскими и спортивными площадками, вместительной парковкой - в любое время дня и ночи есть место для авто. Развитая социально-бытовая инфраструктура микрорайона Саввино г. Балашихи - всё необходимое для комфортной полноценной жизни буквально под рукой. В пешей доступности множество самых разнообразных розничных магазинов, точек оказания бытовых услуг. В 200-х метрах от дома находится общеобразовательная школа 10, гимназия 11 и детский садик 56 Колибри. В непосредственной близости от подъезда расположена главная рекреационная зона локации Пестовский лесопарк. Очень удобно добираться своим ходом - всего 10 минут до ж/д станции Железнодорожная Курского направления, 20 минут транспортом до станции метро Новокосино. 1 взрослый собственник, правоустанавливающие документы - ДКП, полная стоимость в соглашении. Объект без ограничений и какого-либо обременения. Без перепланировок. Подходит под ипотеку любого банка. К сделке готовы. Для предварительного ознакомления к объявлению прикреплён видеоролик. Пожалуйста, внимательно смотрите в режиме онлайн. Показы в живую по записи и договорённости.









Move.ru - вся недвижимость России