

Создано: 06.11.2024 в 01:34

Обновлено: 09.01.2026 в 13:50

<https://move.ru/objects/9265796794>

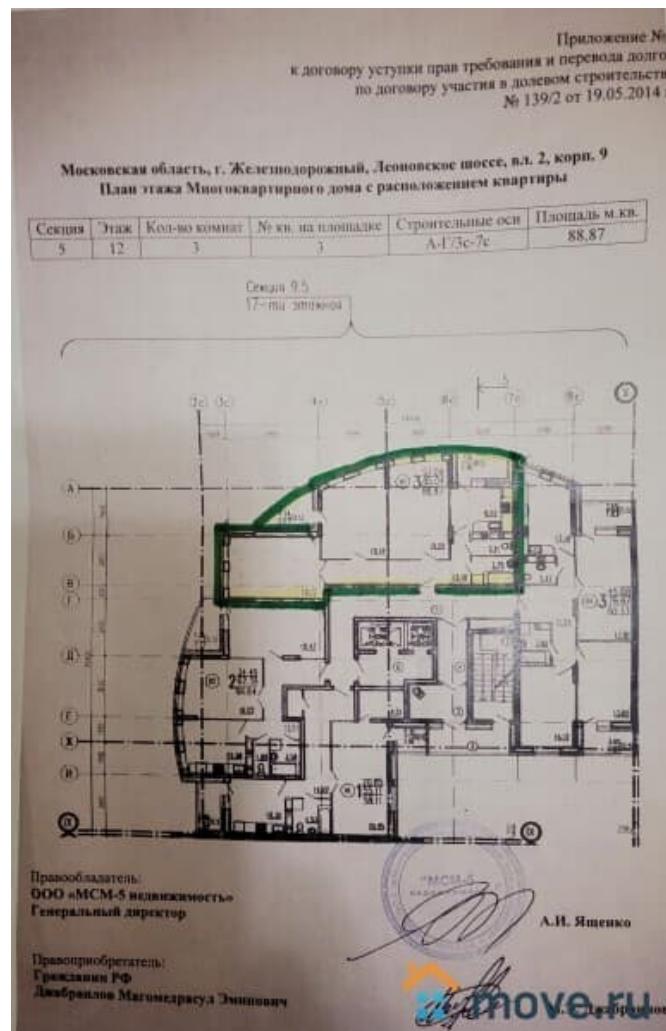
Игорь

79211046931**Балашиха, Брагина, д. 1****11 200 000 ₽**

Балашиха, Брагина, д. 1

Шоссе

для заметок

Новосибирское**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

84.7 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

мусоропровод, парковка

Описание

Срочно! Собственник. Участникам СВО

скидка! Продается просторная

ТРЕХкомнатная квартира с мебелью

площадью 84,7 кв. м. или 88,87 кв.м. с двумя

лоджиями на 12 эт. монолитного 16 эт. дома,

построенного в 2015 году. В доме два лифта.

Квартира имеет ТРИ изолированные комнаты,

ДВЕ лоджии, кухня 9,5 м. с кухонным

гарнитуром и встроенной техникой, ДВА

санузла, идеально подойдет для семейной

жизни и готова к заселению. Район обладает

развитой инфраструктурой: рядом находятся

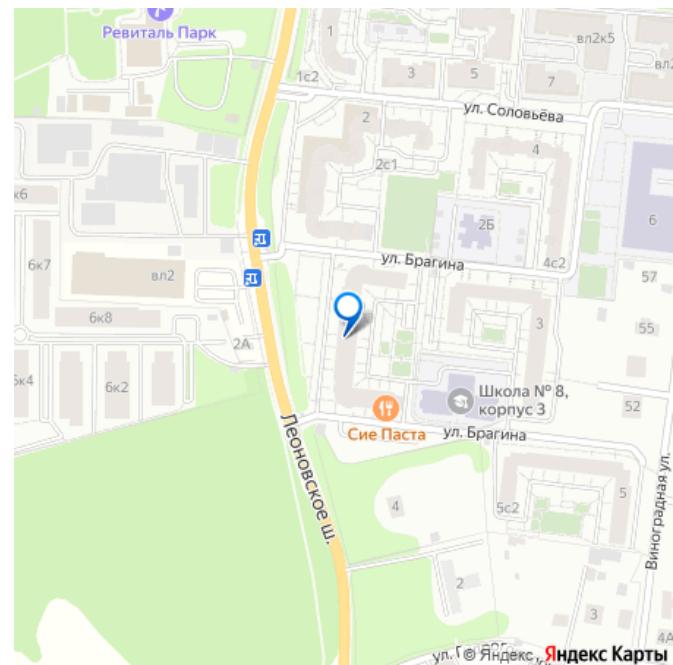
сетевые продуктовые магазины Пятёрочка,

Магнит, Вкусвилл, аптеки, салон красоты,

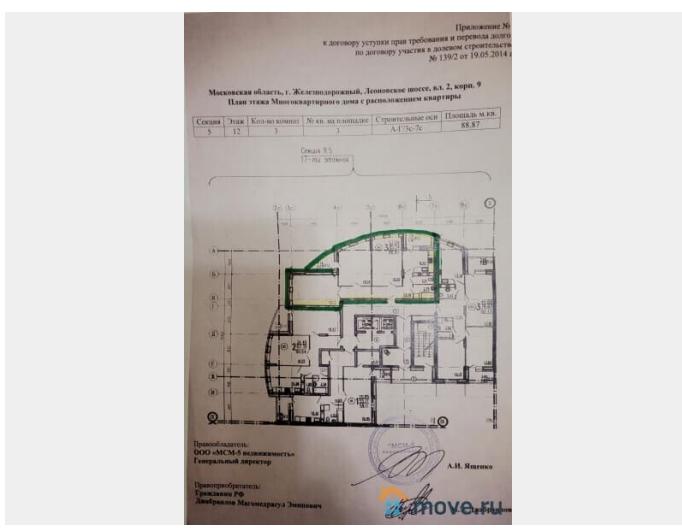
OZON, Wildberries, Яндекс маркет, детская

поликлиника, 2 детских сада, начальная

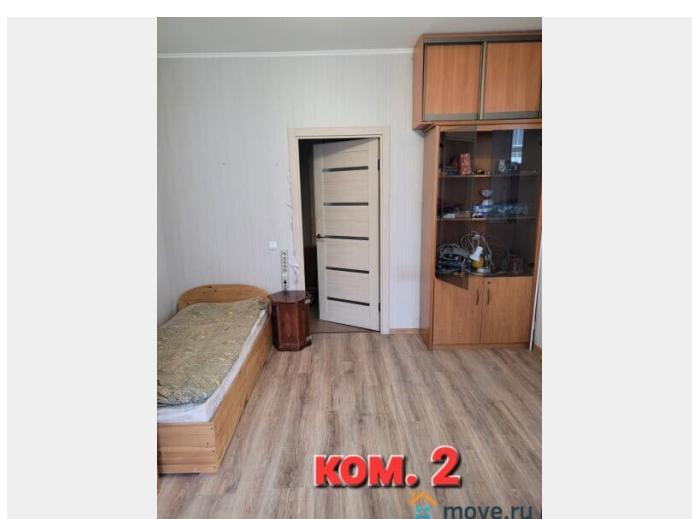
школа, средняя школа, Фермерский рынок,



лес, а через дорогу клиника - санаторий «Ревинталь Парк» 4 звезды. Хорошая транспортная доступность. В шаговой доступности МЦД-4, пешком до станции метро «Кучино» 18 мин., до «Ольгино» 22 мин. Возле дома остановка общественного транспорта, до метро Нижегородской - 22 минуты, до метро Курской - 30 минут. Для автомобилистов: беспроblemная парковка в любое время, до шоссе Энтузиастов - 14 км., до Носовихинского ш. 10 км. Один собственник более 3 лет (подарена близким родственником) без обременений. Квартира готова к просмотру в любое удобное для вас время по предварительному согласованию. Документы готовы к сделке. Оперативный показ и выход на сделку! Торг. Посредникам беспокоить только при наличии реального покупателя.

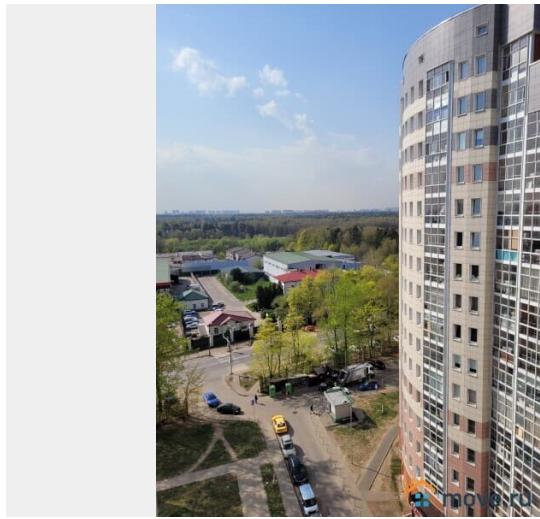


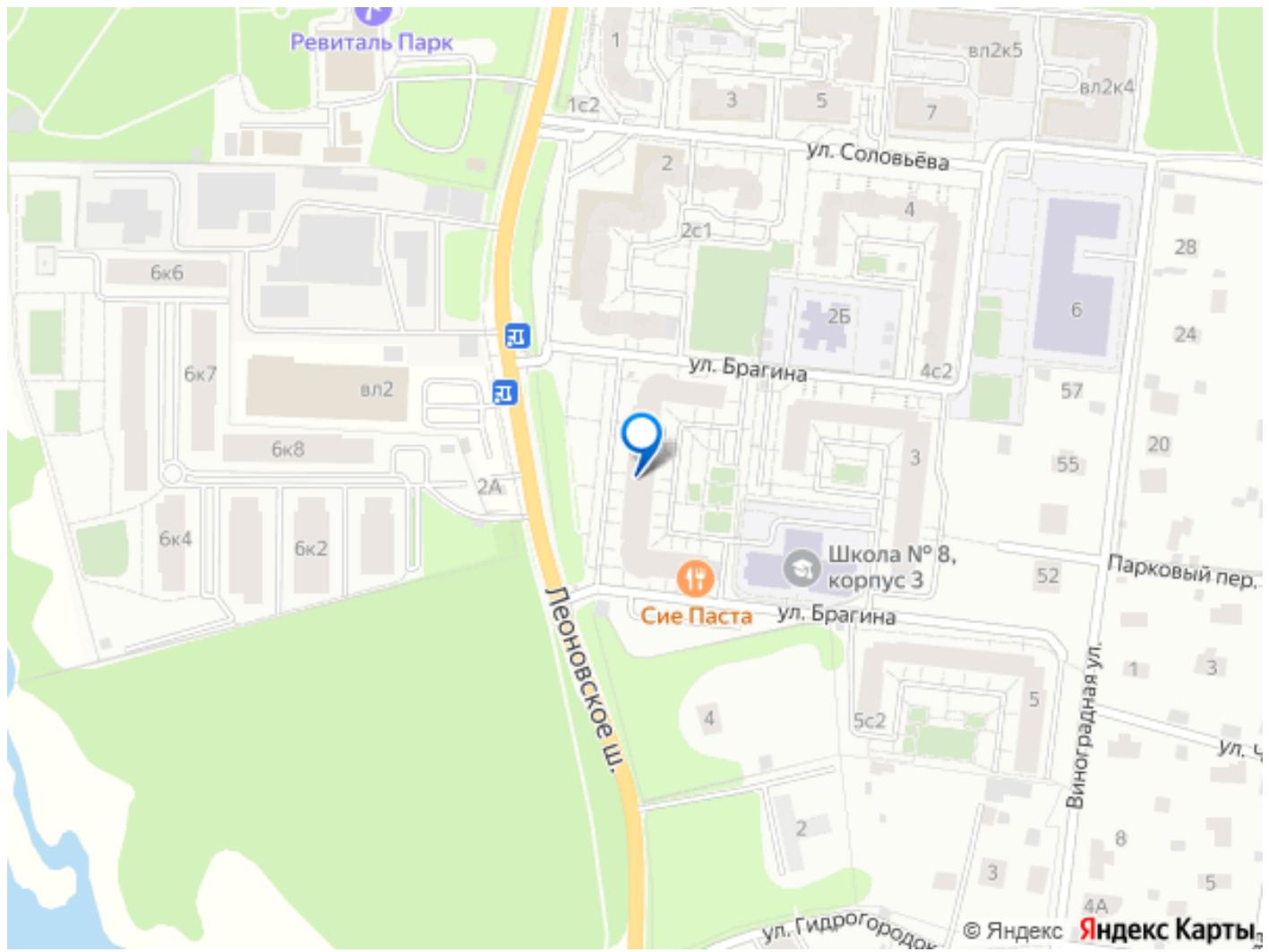
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости			
Изменение: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Раздел 1 / Лист 1:			
Помещение			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов 3
Всего листов выписан: 3			
19 января 2011 г.			
Кадастровый номер			
50:50:00:01028:749			
Номер кадастрового квартала			
50:50:00:01028			
Дата присвоения кадастрового номера			
27.03.2016			
Регистрированный государственный учетный номер			
данные отсутствуют			
Адрес:			
Московская область, г. Балашиха, мкр. Кучино, ул. Бричево, д. 1, кв. 84/7			
Площадь, м ²			
84,7			
Наименование:			
Жилое помещение			
Наименование:			
Квартира			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машин-место:			
Тип этажа: 12-ти этажный			
Вид жилого помещения:			
Квартира			
Кадастровая стоимость, руб.			
6000000			
Адреса, на которых расположены объекты недвижимости, в пределах которых расположены объекты недвижимости			
50:50:00:01028:749			
Виды разрешенного использования:			
данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилого помещения, если это отдельно стоящее жилое здание, к жилым помещениям панельного дома социального использования или панельного дома коммунального назначения:			
данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:			
Сведения об объекте недвижимости (формат статус "актуальный")			
Особые отметки:			
данные отсутствуют			
Получатель выписки:			
Лукова Лариса Ивановна			
ПУСТОХИНА В.А.			
move.ru			











Move.ru - вся недвижимость России