

Создано: 11.12.2025 в 16:18

Обновлено: 11.12.2025 в 16:18

<https://move.ru/objects/9287308545>

Павел

**79263545698**

**Балашиха, Бульвар Нестерова, д. 6**

**5 700 000 ₽**

Балашиха, Бульвар Нестерова, д. 6

Шоссе

[Щёлковское](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

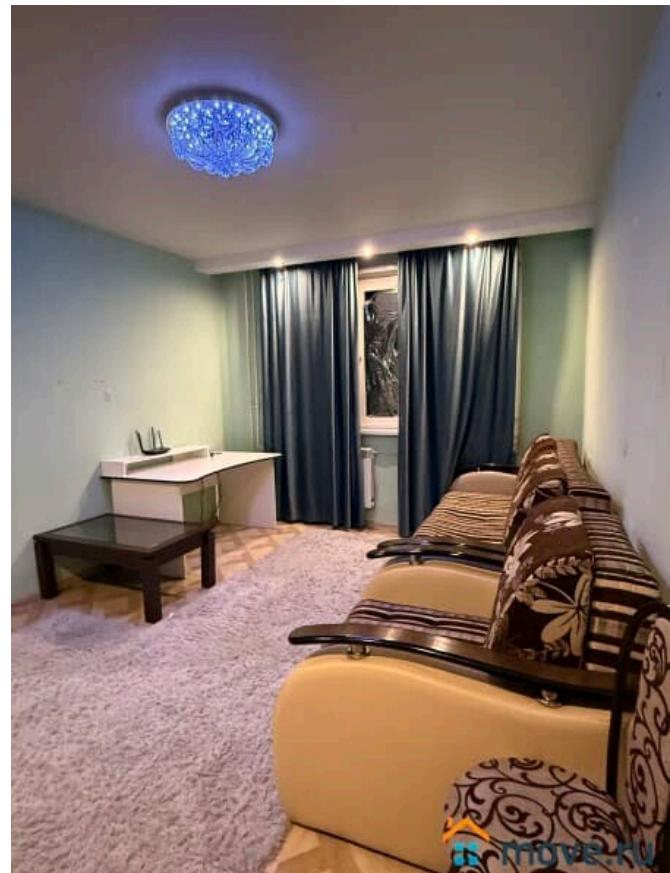
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

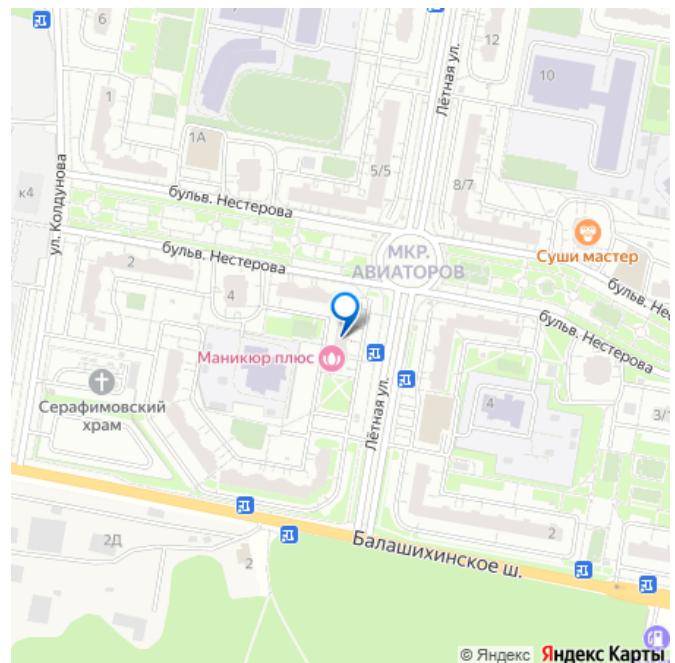
косметический

Год постройки

2012 г.

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт, мусоропровод, парковка

## Описание

Продаю отличную 1-комнатную квартиру с ремонтом по адресу: г. Балашиха, бульвар Нестерова, дом 6, на 1-м этаже 17-этажного нового дома. Общая площадь: 38 метров, жилая - 19 кв.м и кухня 7.4 метров. Квартира в хорошем состоянии: установлен кухонный гарнитур с техникой (холодильник, плита, вытяжка), в комнате большой встроенный шкаф, раскладывающийся диван и кресло, на окнах стеклопакеты, тёплый пол в коридоре, плитка в туалете, по всей квартире ламинат на полу. Очень удобная планировка: просторная комната правильной формы, квадратная кухня. Вся мебель и техника остаются - можно въехать и жить или сдавать в аренду!!! Квартира очень тёплая, тихая и светлая, не угловая, с окнами во двор. Тамбур на площадке, чистый подъезд, два лифта и приличные соседи. Вся инфраструктура рядом: сетевые продуктовые магазины, аптека, различная сфера услуг, рядом с домом д/сад и школа. Отличный вариант для жизни или инвестиций!!!

