

**Балашиха, Никольское**

**22 000 ₽**

Балашиха, Никольское

Шоссе

[Щёлковское](#) ~7 км от МКАД

## Коттедж

Количество комнат

7

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

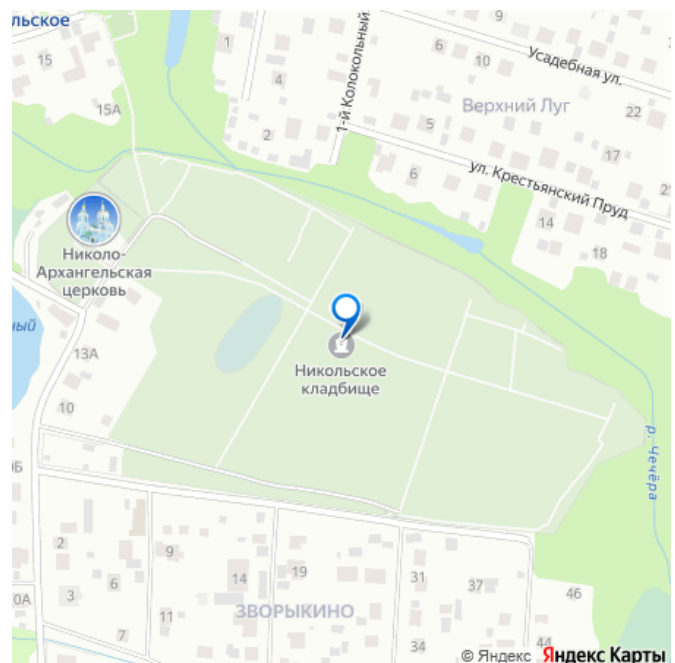
[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд,  
баня/сауна

## Описание

В 7 км от МКАД по Щелковскому шоссе,  
Шоссе Энтузиастов, Трубецкое — Никольское.  
3-х этажный коттедж площадью 800 кв.м,  
расположенный на живописной территории  
20 соток. На чём можно добраться? \* На  
автобусе от станции метро Щелковская.  
Парковка машин: \* Гараж на участке на 2  
машины \* Стоянка на территории участка на  
3 машины \* Стоянка за пределами  
территории участка на 6 машин Первый этаж:

для заметок



Кухня-гостиная 80 кв.м. с двуспальным диваном, спальня, сан. узел. Второй этаж: 5 спален, сан.узел на этаже. Третий этаж: зона отдыха с бильярдом, теннисом, чайханой. На этаже 20 спальных мест. \* В ДОМЕ 40 СПАЛЬНЫХ МЕСТ. \* Площадь участка 20 соток \* Летняя беседка на 15 человек \* Площадка для приготовления пищи на огне с мангалом  
Развлечения: Сауна: \* Расположена в отдельно стоящем здании \* Парилка на 6 человек Бассейн: Расположен в отдельно стоящем здании, Максимальная глубина 3 метра, 12x5 м. Бильярд: Полно — размерный русский бильярд 12ф. Настольный теннис.  
Заезд после 17:00, выезд до 15:00. Стоимость указана за будний день до 15 человек, дети до 8 лет бесплатно. Свыше 15 человек доплата 1000р/чел. Свыше 15 человек доплата 1000р/чел. С пятницы по субботу 40000 до 15 человек. В стоимость коттеджа включены бассейн (круглые сутки), сауна (4 часа в сутки), бильярд, мангал, посуда.  
Дополнительно оплачивается уборка от 3000 р (в зависимости от того, в каком состоянии останется дом), постельное белье 400р/комплект, полотенце 100р/шт, тапочки 200р/пара Скидки в «горящие выходные». Стоимость на 15 человек. Сутки в будние от 22 000 руб. Сутки в выходные от 45000 руб. Полные выходные 70 000 руб. Новый Год 20000 руб





