

**Ирина**

**79647169687**

**Балашиха, павлино, д. 1а**

**455 000 ₽**

Балашиха, павлино, д. 1а

Шоссе

[Косинское](#) ~8 км от МКАД

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

910 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

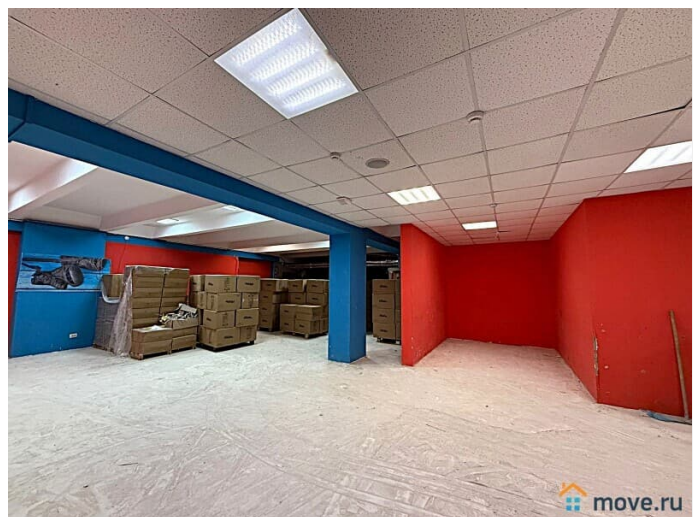
? Сдается помещение 910 кв.м под теплый склад. От собственника. Полноценный цоколь с высокими потолками 3,10-2.70 м. Есть 2 грузовых лифта, отдельный вход, зона погрузки-разгрузки с пандусом. . ?

Расположено в отдельно стоящем торгово-офисном здании. Территория комплекса – 40 соток возможен подъезд для большегрузной фуры. Грузовые лифты на 1.5т и 1т. Все городские коммуникации центральные, отдельный вход. . ? Помещение сухое, отапливаемое, с центральной вентиляцией, с системой пожаротушения, Выделенная электрическая мощность на здание - 380 кВт, коммуникации все центральные, оборудовано

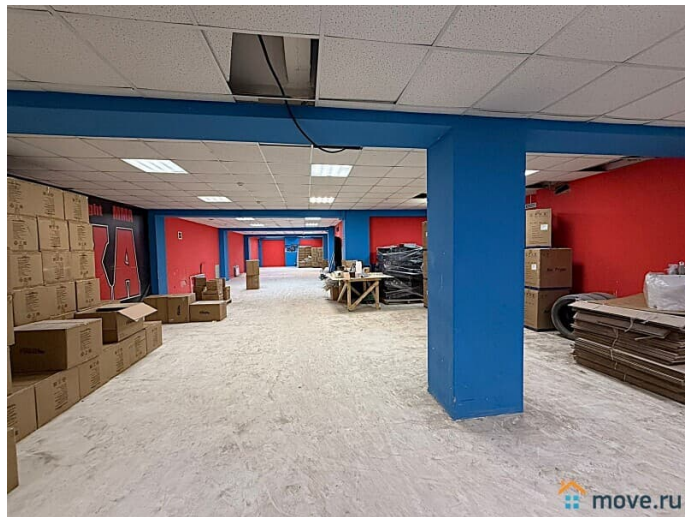
для заметок

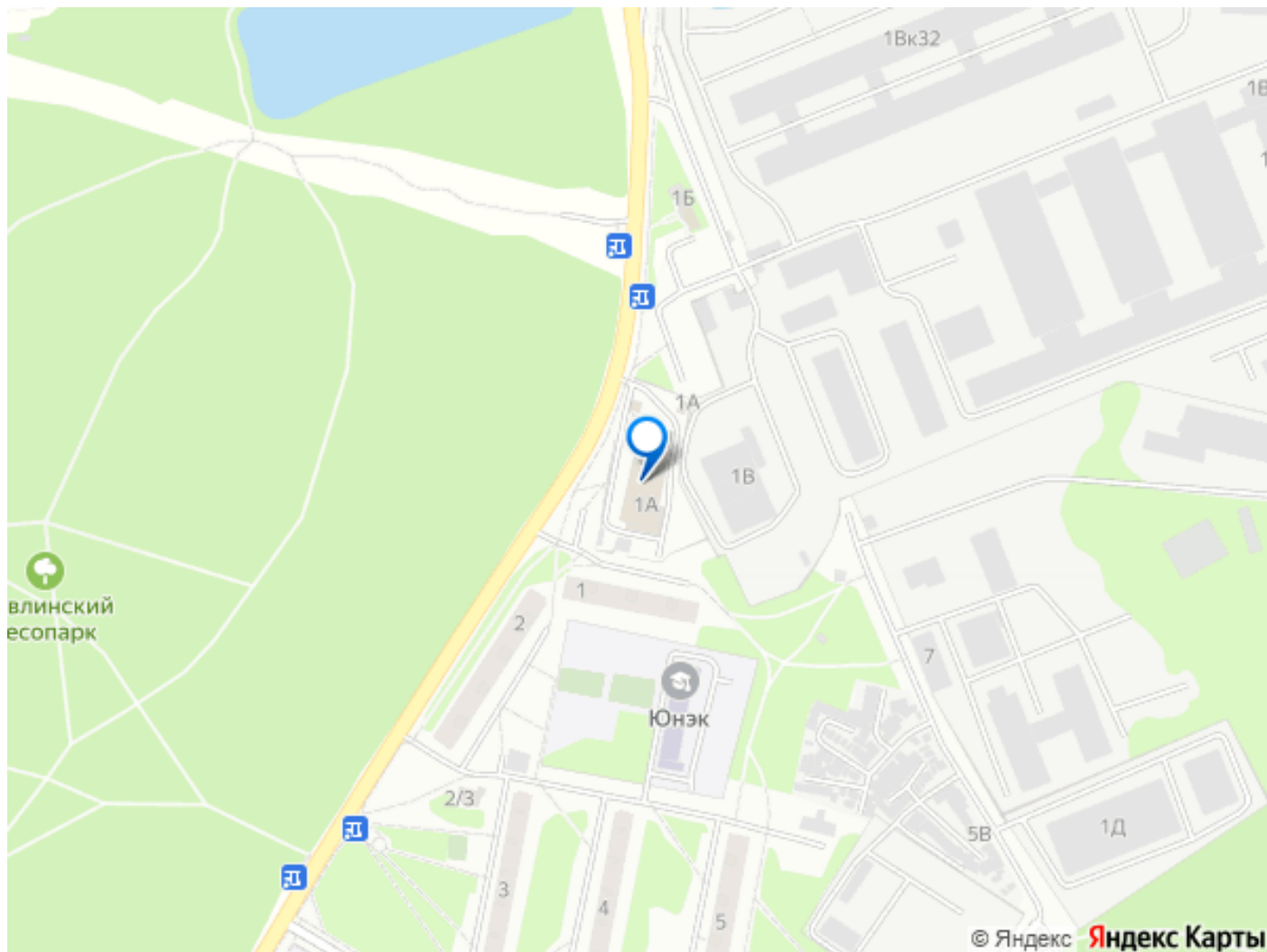


несколько мокрых точек, установлены счетчики на отопление, воду и электричество. Возможно использование и под другой вид деятельности. Заезд возможен с 15 декабря. . ? Отличное место благодаря уникальной транспортной доступности. Узел магистралей СВХ и МСД и прямая связка со скоростной трассой М-12 «Москва-Казань» обеспечивают быстрый заезд и выезд фур, доступ к Москве и регионам. Звоните, отвечу на все вопросы, организую просмотр.









Move.ru - вся недвижимость России