

Создано: 03.02.2025 в 14:48

Обновлено: 21.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9271652625>

Зайцева Ольга

79646388181**Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 2А****364 070 000 ₽**

Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 2А

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Шоссе

[Горьковское](#) ~1 км от МКАД**Склад**

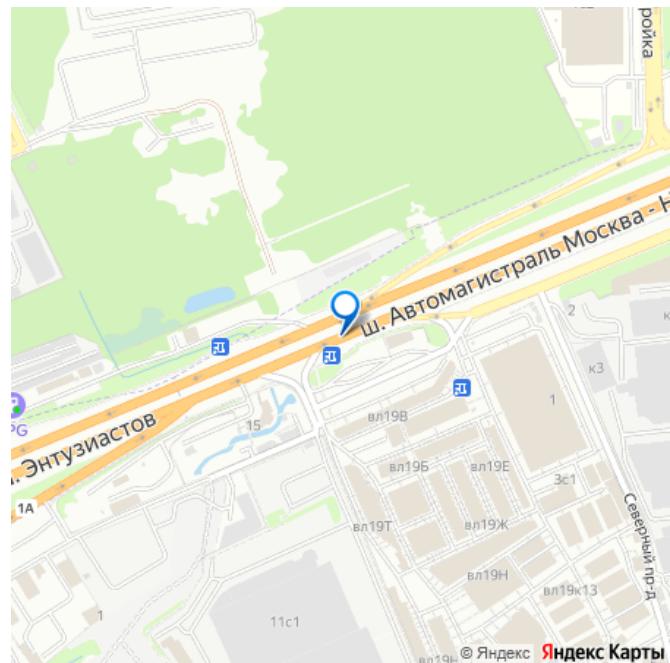
Общая площадь

2171 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

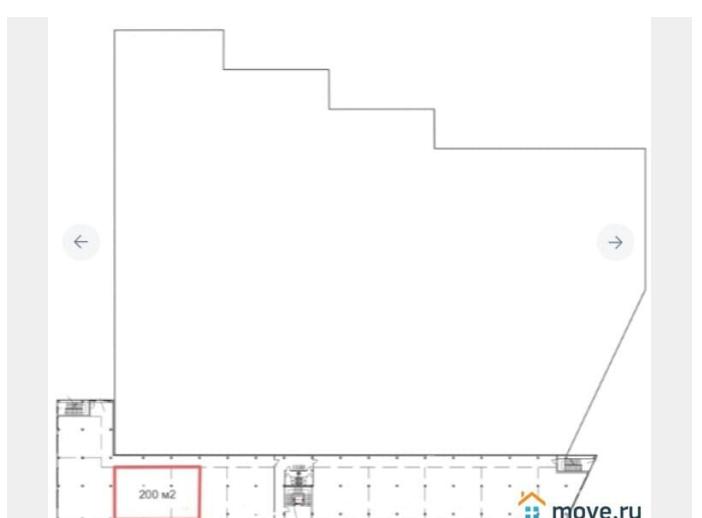
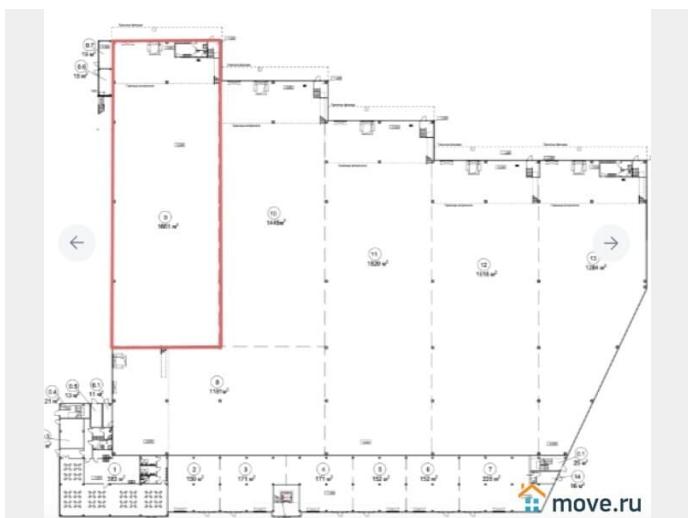
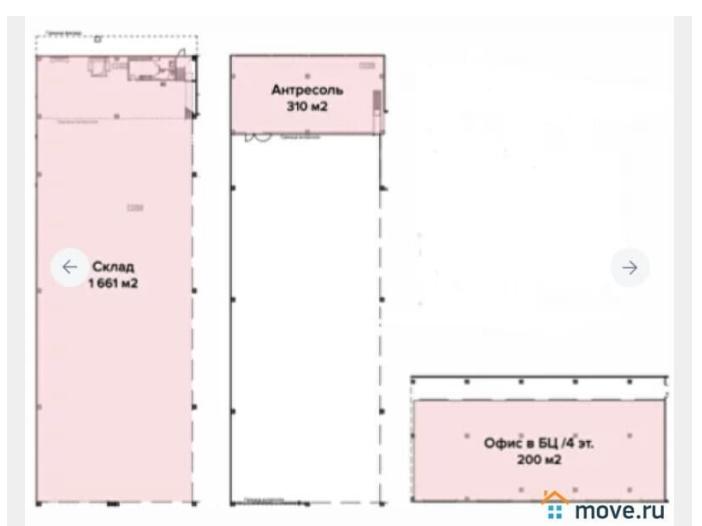
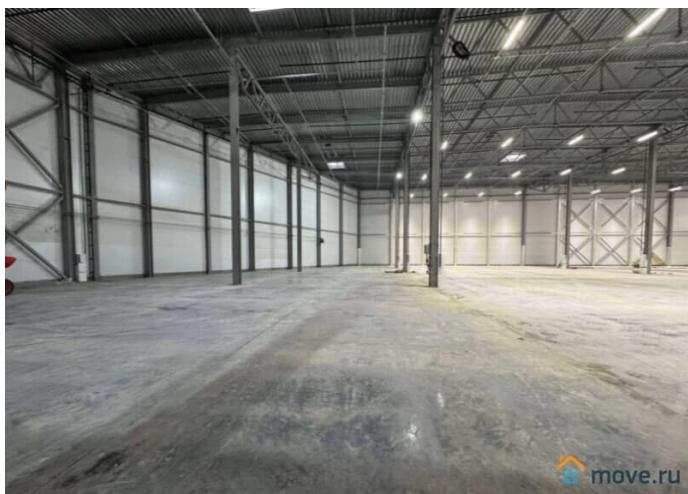
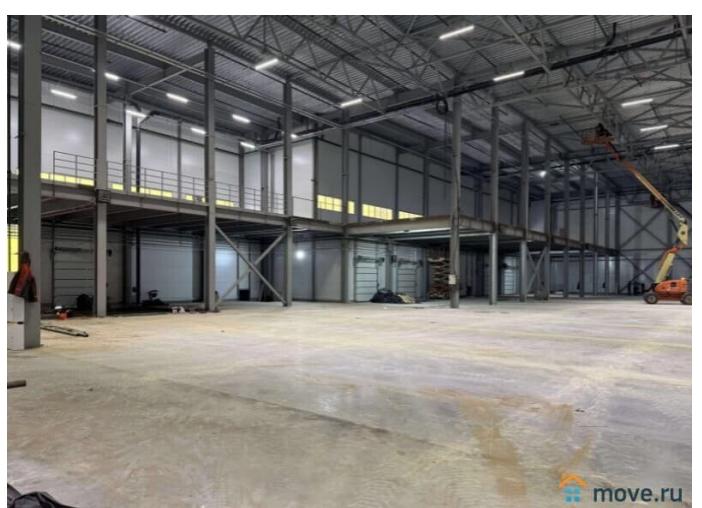
Раздел

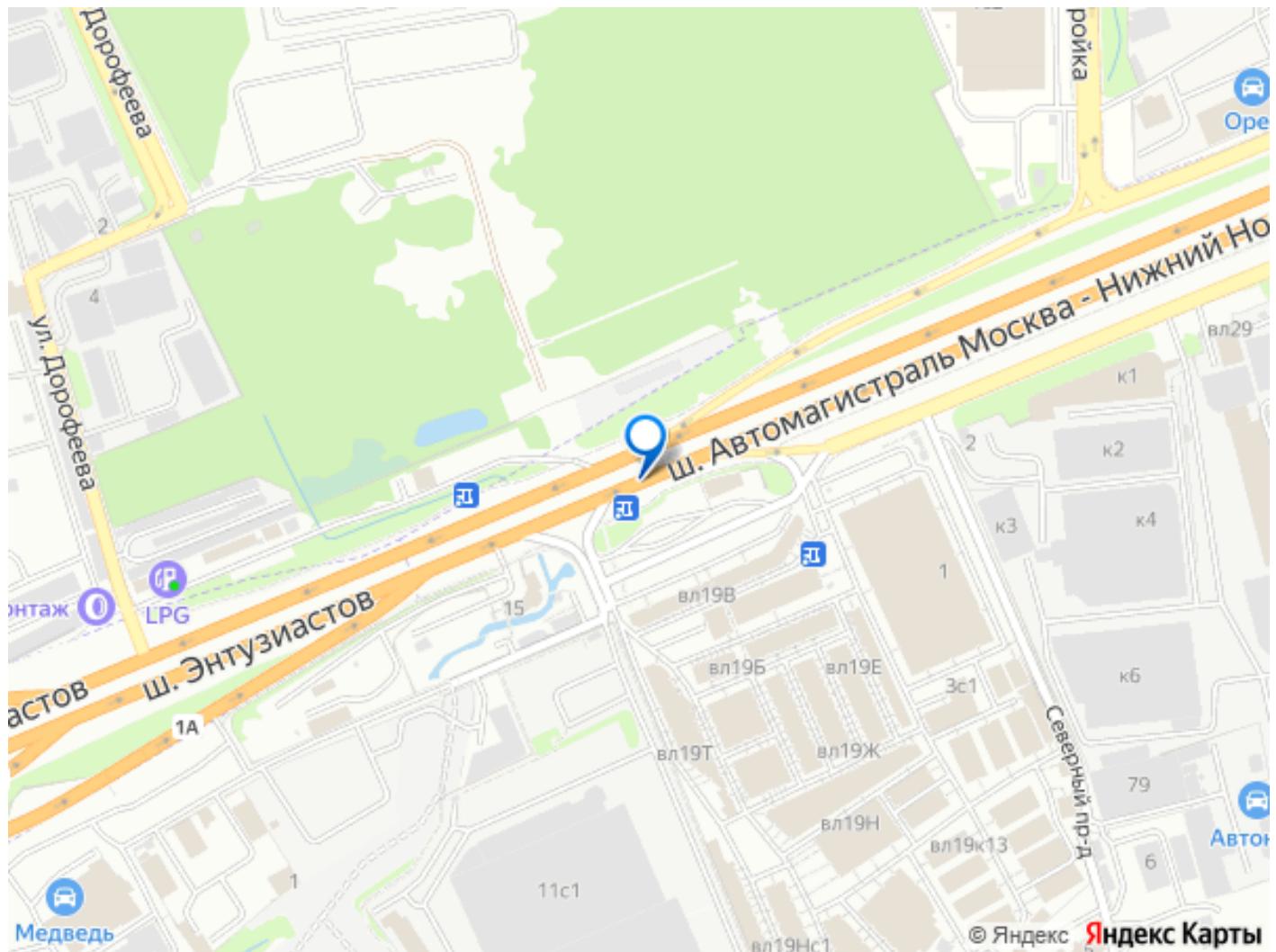
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

???? Складские и офисные площади класса "А" в самом центре логистической активности Подмосковья! ???? 16 200 м² общей площади, расположенные в 1 км от МКАД — идеальное место для вашего бизнеса! ???? Легкий доступ с Горьковского шоссе и развязка в обе стороны М7 (Москва - Казань, Н.Новгород). ???? Удобное расположение — 15 минут до м. Шоссе Энтузиастов на автобусе! ???? Продажа блока 2171 м² (Склад 1661 м² + складская антресоль 310 м² + офис 200 м²) ???? Цена: 170 000 руб/м² без НДС — уникальная цена для высококачественного

объекта! ???? Логистика и транспорт: Деловые Линии, Азбука Логистики — на расстоянии вытянутой руки. Прокачанная инфраструктура с доступом к крупнейшим автосалонам и торговым центрам! ???? Отличные коммуникации: магистральный газ, электроэнергия, водоснабжение и канализация — все центральные системы работают на высоком уровне. ???? Безопасность: территория охраняется, видеонаблюдение и автоматизированный контроль доступа. ???? Инфраструктура: В шаговой доступности Балашиха и Реутов — 10 минут на автобусе. Быстрый доступ к Курскому вокзалу и железнодорожной станции Стройка (25 мин). ???? Готовность: 1 квартал 2025 года — инвестиции в будущее, которые начнут приносить плоды в ближайшее время! ???? Это не просто склад, это точка роста вашего бизнеса! Станьте частью успешного проекта, который уже привлек внимание крупных логистических и торговых компаний. Звоните и запрашивайте подробности! Успейте купить до того, как остальные узнают о выгодной цене!







Move.ru - вся недвижимость России