

🕒 Создано: 25.11.2025 в 16:14

Обновлено: 25.02.2026 в 15:01

Балашиха, улица Октябрьская, д 15

8 500 000 ₺

Балашиха, улица Октябрьская, д 15

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

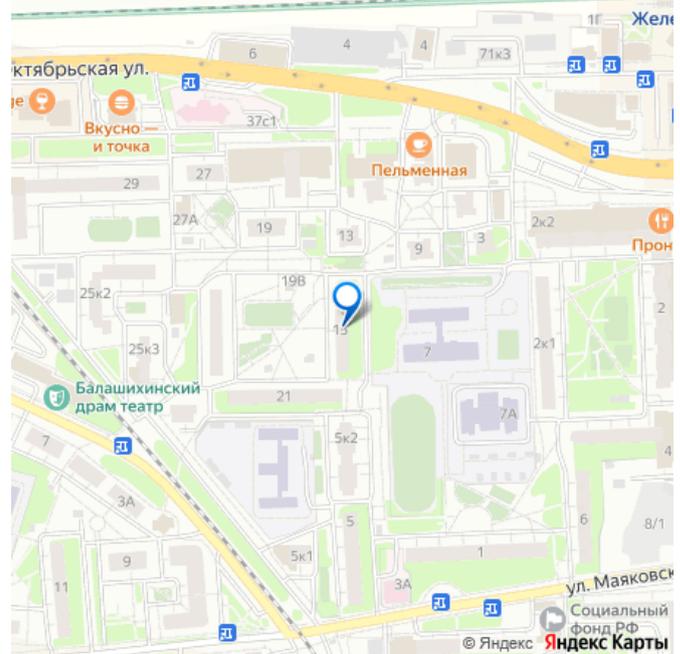
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1983 г.

Покупка в ипотеку

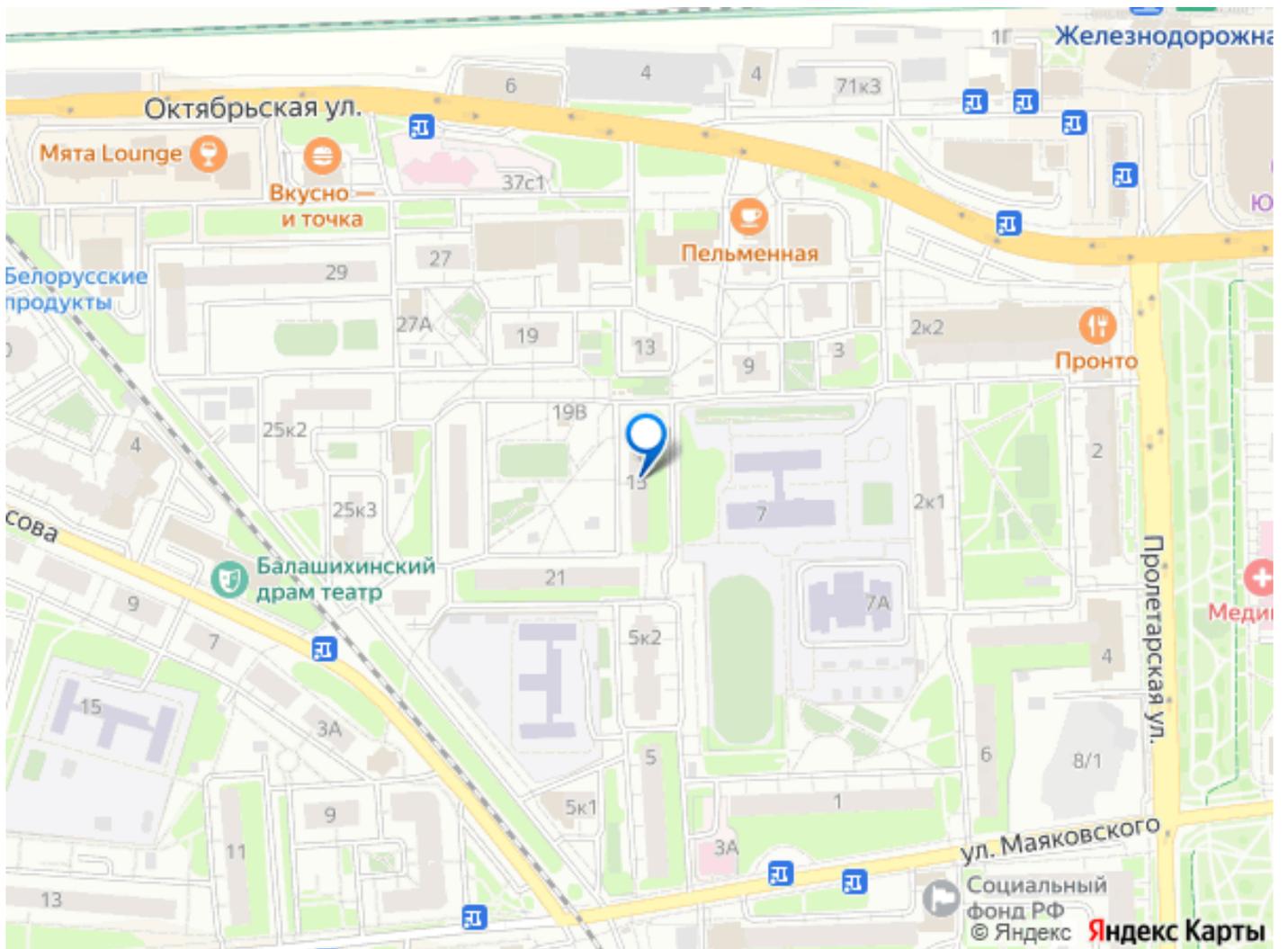
да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

Описание

ВП - 2663. Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Октябрьская, Дом 15, кв. 90 СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. Продаем двухкомнатную квартиру в мкр. Железнодорожный г.о. Балашиха. Район, где есть вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура: детские сады, школы и иные образовательные учреждения, городская библиотека, сетевые магазины и ТЦ, поликлиника и частные медицинские центры, фитнес-клубы, кафе, салоны красоты, иные предприятия сферы обслуживания и социально значимые организации. 5 минут пешком до станции МЦД-4 «Железнодорожная» (40 минут на электричке до Курского вокзала, 20 минут на «экспрессе» до станции МЦД-4 «Нижегородская», которая также является кросс-платформенной станцией Московского метрополитена на Большой кольцевой (БКЛ) и Некрасовской линиях, столько же до строящегося транспортно-пересадочного узла «Серп и Молот»). Также ходят

маршрутки и автобусы как в сторону Москвы (до Новокосино, Новогиреево и др.), так и в сторону области (Заря, Черное, Купавна и др.), а также до других районов г. Балашиха. 15 минут ходьбы до лесопарка «Кучинский», 5 минут до центральной аллеи «Бульвар Цветов». Также в микрорайоне есть «Пестовский парк» с кафе, спортивными зонами (лыжероллерная трасса, веревочный парк, скейт-парк и памп-трек), детскими площадками, пешеходными тропинками, сценой, зоной проката, площадкой для выгула собак, аптекарским огородом. Жилой 12-этажный панельный дом 1983 года постройки, стоит в глубине дворов - тихо. Есть места для парковки, во дворе детская и спортивная площадки. Приличная входная группа, чистый подъезд. Квартира с изолированной планировкой, есть балкон. Окна смотрят на соседний двор со школой. Квартира в среднем жилом состоянии, под ремонт - не нужно платить за чужой, можно сделать все на свой вкус! Подробности на фото и по телефону. **ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК** юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении **ИПОТЕКИ** в ведущих Банках - партнерах Компании.



Move.ru - вся недвижимость России