

🕒 Создано: 23.04.2025 в 10:52

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 16:39

Фомин Владимир

79165529454

Балашиха, улица Свердлова, д. 63

16 900 000 ₺

Балашиха, улица Свердлова, д. 63

Улица

[улица Свердлова](#)

Шоссе

[Щёлковское](#) ~10 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

для заметок



Тип комнат
раздельные

Тип балкона
лоджия

Тип санузла
совмещенный

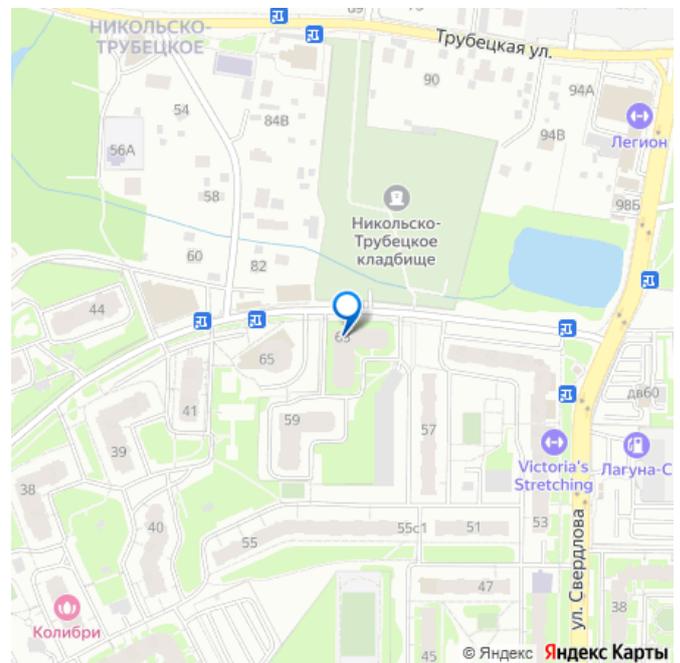
Покрытие пола
ламинат

Вид из окна
во двор

Ремонт
дизайнерский

Год постройки
2002 г.

Покупка в ипотеку
да

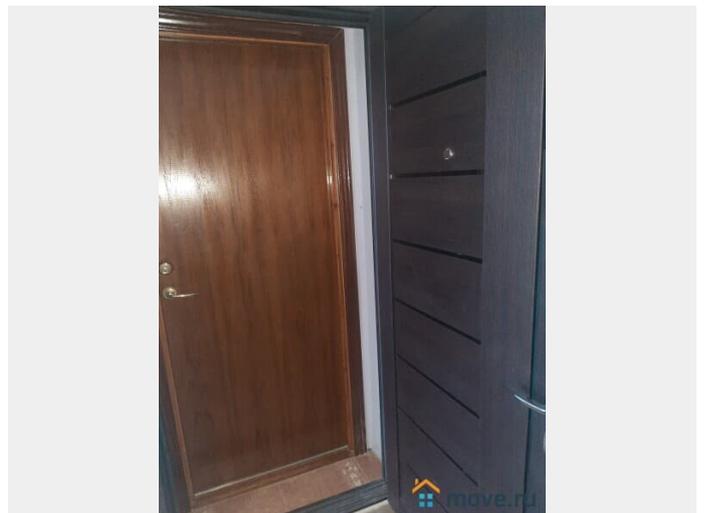


возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,
парковка, охрана

Описание

Собственники супруги(совместная собственность) продают 2 комнатную квартиру мечту в полностью кирпичном 5 этажном доме на 3 этаже с лифтом с толщиной стен 80 см. с эффектом сохранения постоянной температуры и зимой и летом и достойной звукоизоляцией на охраняемой и огороженной придомовой территории которая является общей долевой собственностью владельцев квартир. Отопление и горячее водоснабжение с ручным и автоматическим регулированием от двухконтурного немецкого котла Валиант с теплыми полами на кухне и ванной. Оплата ЖКУ только за холодную воду с

водоотведением, потребленную электроэнергию, газ. Парковка или под окнами на площадке при домовый территории или при необходимости в подземном гараже в шаговой доступности. Придомовая территория представляет парковую зону с детскими и площадками для отдыха только жильцам дома. В квартире произведен классический и качественный ремонт для себя и установлена техника и мебель известных производителей на гарантии. Состояние и технический ресурс системы газоснабжения с системой безопасности, водоснабжения и электроснабжения квартиры позволяет заселиться после приобретения права собственности. Техническое состояние и ресурс дома, комфорт проживания на порядок превышает современные новые дома "муравейники", особенно для людей пенсионного возраста и родителей с детьми. Со всеми другими требованиями транспорт, школы, магазины проблем нет.





 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



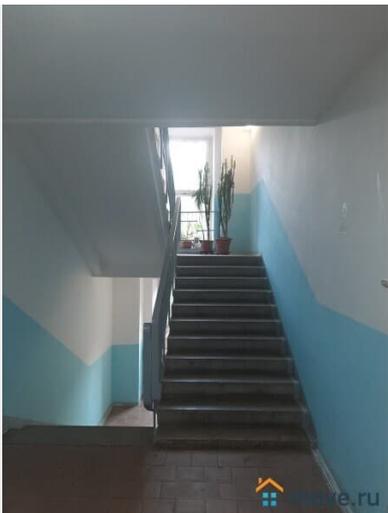
 move.ru

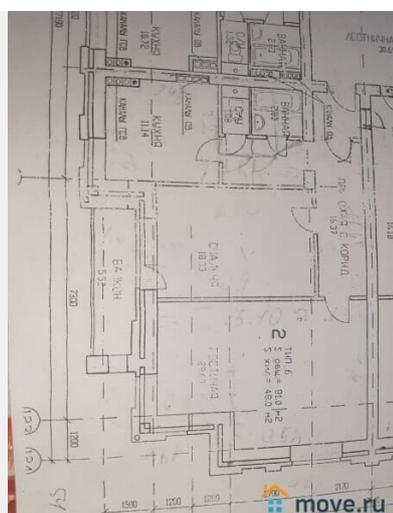


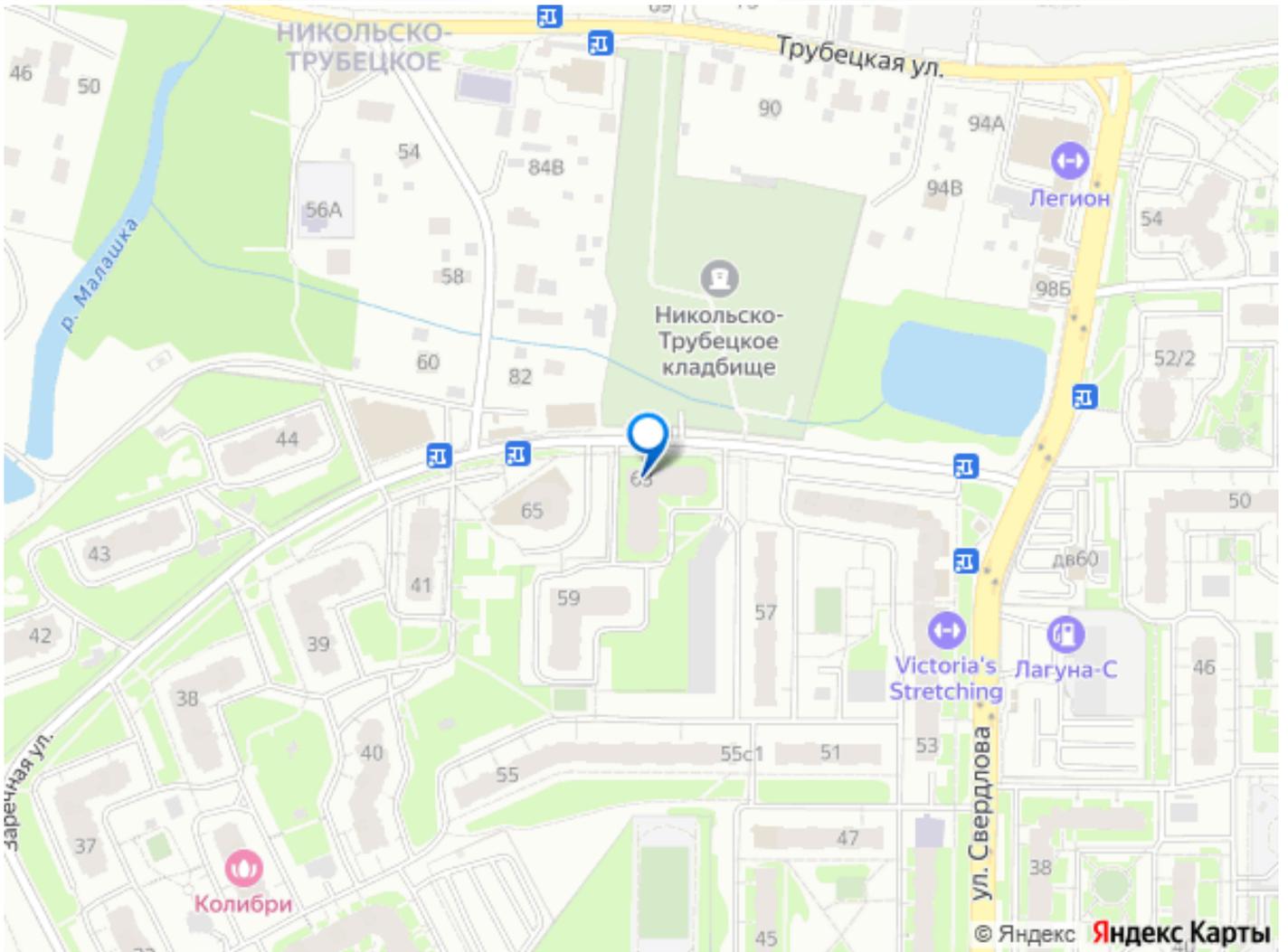
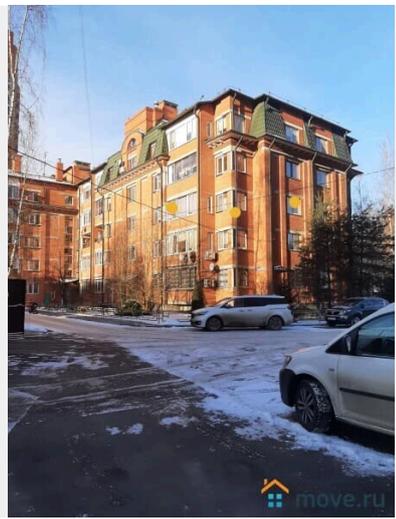
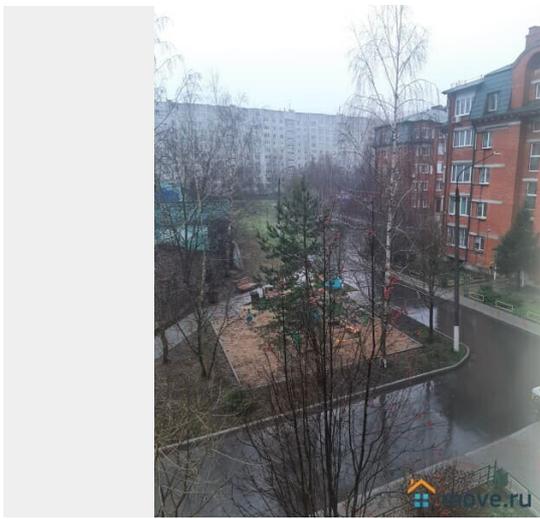
 move.ru



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России