

Создано: 18.12.2025 в 17:02

Обновлено: 19.12.2025 в 17:02

Московская область, Луховицы

**334 718 959 ₽**

Московская область, Луховицы

Шоссе

[Новорязанское](#)

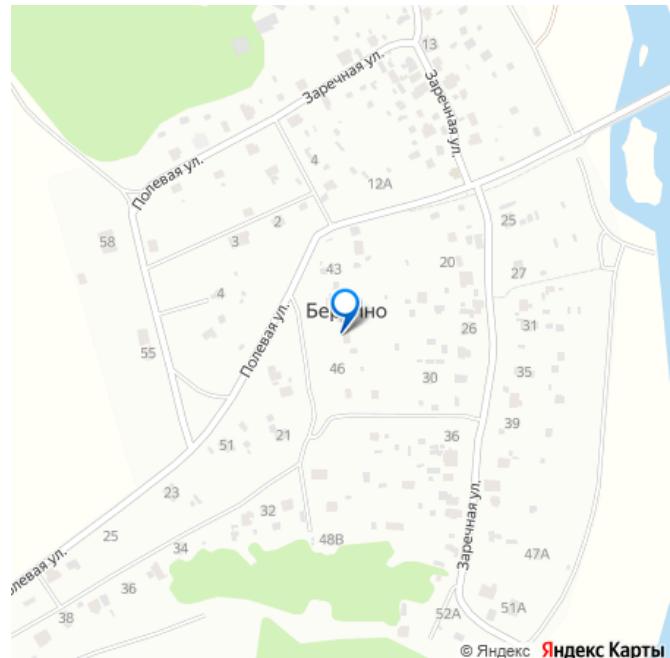
для заметок

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание



Общая площадь

15000 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

К продаже представлен земельно-имущественный комплекс - база отдыха «Лесные дали». Реализуется на электронных торгах на площадке ЭТП РФ, Номер извещения BNKOА00014195. Земельный участок площадью 240 000 кв. м расположен в живописном месте Московской области, в городском округе Луховицы, на территории деревни Берхино. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов. На территории базы отдыха расположен комплекс зданий и сооружений общей площадью более 15 000 кв. м. ТERRитория обеспечена всеми необходимыми коммуникациями (не эксплуатируются более

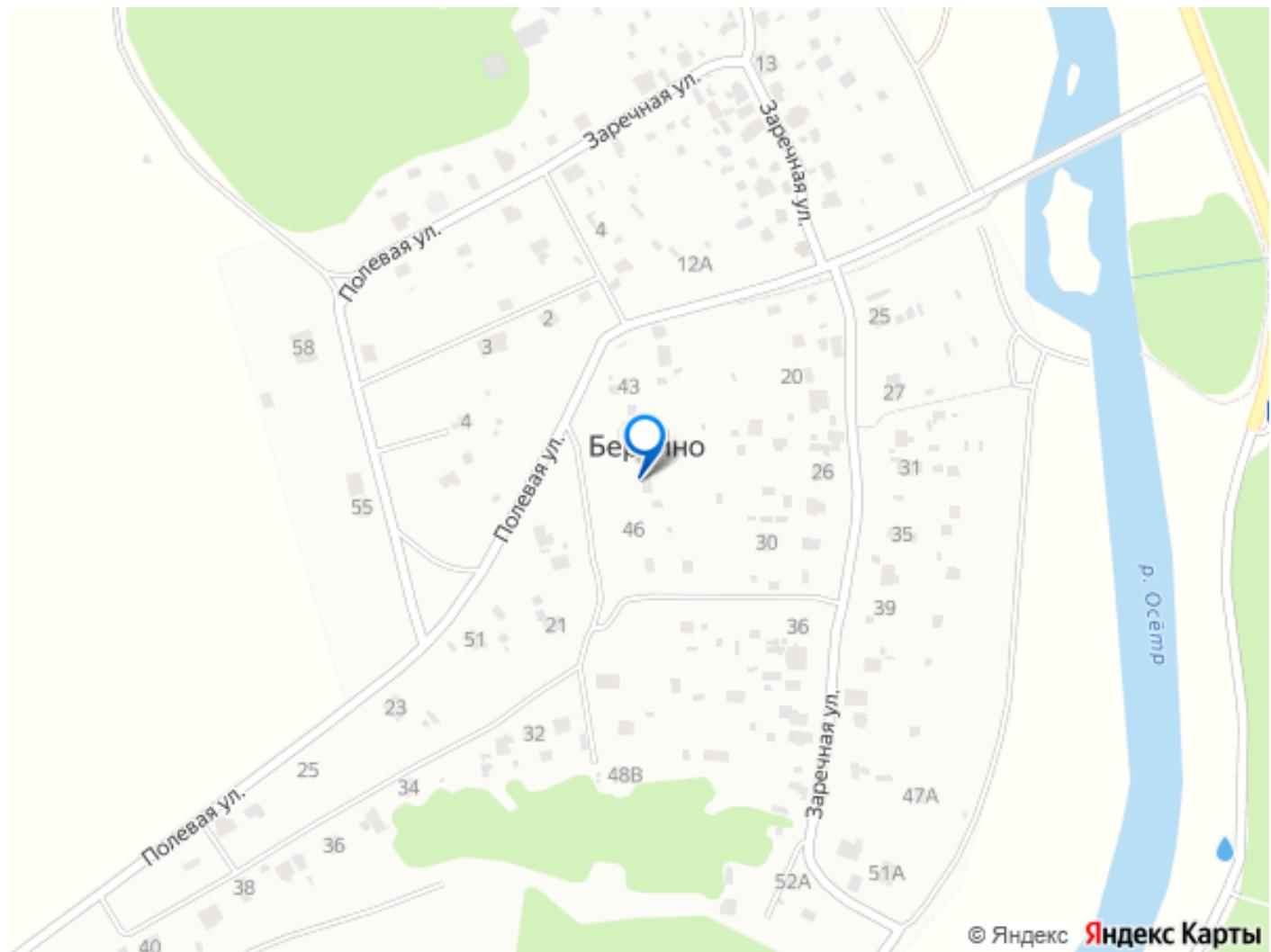
15 лет): - водопровод протяженностью 1 555 м.; - канализация протяженностью 1 525 м.; - линии электропередачи протяженностью 2 772 м.; - водонапорная башня площадью 46,9 кв.м. Транспортная доступность: наличие собственной дороги площадью застройки 11 724 кв. м. Ограждение территории: общая площадь 1 610,42 кв. м Арочный мост-дорога площадью застройки 6 037,3 кв. м Часть территории находится в прибрежной защитной полосе реки Осетр. Территория базы отдыха находится в приаэродромной зоне аэродрома Коломна (Коробчеево).

[#7630098#]









Move.ru - вся недвижимость России