

Создано: 20.02.2026 в 17:02

Обновлено: 07.04.2026 в 17:03

252 116 823 ₺

Шоссе

[Новорязанское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

15000 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

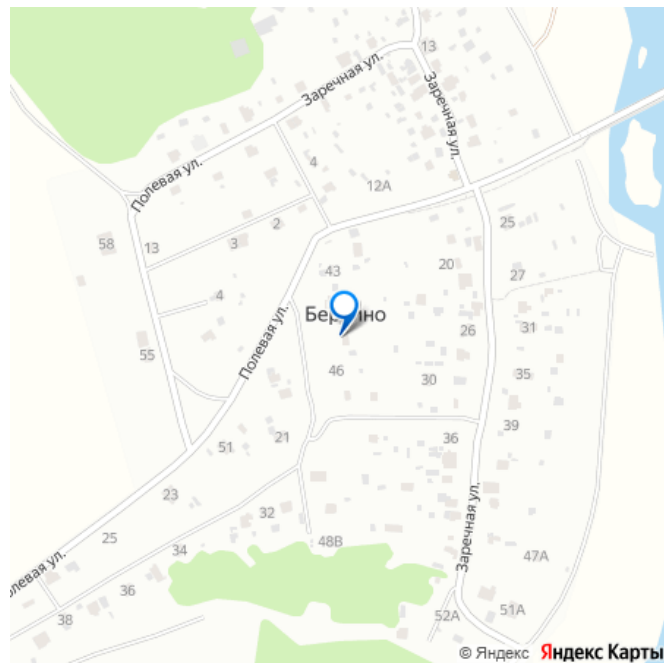
К продаже представлен земельно-имущественный комплекс - база отдыха «Лесные дали». Реализуется на электронных торгах на площадке ЭТП РФ, Номер извещения ВNKOA00014547. Земельный участок площадью 240 000 кв. м расположен в живописном месте Московской области, в городском округе Луховицы, на территории деревни Берхино. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов. На территории базы отдыха расположен комплекс зданий и сооружений общей площадью более 15 000 кв. м. Территория обеспечена всеми необходимыми коммуникациями (не эксплуатируются более 15 лет): - водопровод протяженностью 1 555 м.; - канализация протяженностью 1 525 м.; -

<https://move.ru/objects/9290284824>

Наталья, ООО «РТ-Капитал»

**7(985)506-47-89,7(495)
580-71-15**

для заметок



линии электропередачи протяженностью 2 772 м.; - водонапорная башня площадью 46,9 кв.м. Транспортная доступность: наличие собственной дороги площадью застройки 11 724 кв. м. Ограждение территории: общая площадь 1 610,42 кв. м Арочный мост-дорога площадью застройки 6 037,3 кв. м Часть территории находится в прибрежной защитной полосе реки Осетр. Территория базы отдыха находится в приаэродромной зоне аэродрома Коломна (Коробчеево).

[#7630098#]

